

Stadt/Gemeinde Uster

Baugesuch

Anzeigeverfahren

Baugesuchsnummer Gemeinde

Dieses Formular ist für Bauvorhaben von untergeordneter Bedeutung im Anzeigeverfahren gemäss §§ 13 ff BVV zu verwenden. Insbesondere dürfen keine zum Rekurs berechtigenden Interessen Dritter berührt werden. Für die Städte Winterthur und Zürich sind deren städtespezifischen Formulare zu verwenden. Weitere Informationen siehe www.zh.ch/baubewilligung.

Durch Gemeinde auszufüllen

Eingang Baugesuch

Baurechtl. Entscheid

Bemerkungen

BVV-Besonderheiten

- ☐ Staatsstrasse ☐ Gewässerabstand ☐ Waldabstand
☐ Altlasten ☐

Gesuchsteller/in (Bauherrschaft)

Grundeigentümer/in ☒ Ja ☐ Nein

Name/Vorname Schmid Bucher Chrsitine und Schmid Pascal

Tel. 0794802834

Adresse/Ort Seestrasse 108 in 8610 Uster

E-Mail schmid.pascal.s@gmail.com

Grundeigentümer/in sofern nicht mit Gesuchsteller/in identisch

Name/Vorname identisch

Tel.

Adresse/Ort

E-Mail

Projektverfasser/in sofern nicht mit Gesuchsteller/in identisch

Name/Vorname identisch

Tel.

Adresse/Ort

E-Mail

Kurzbeschreibung und Lage des Vorhabens

- ☐ neu (freistehend) ☐ An-/Umbau ☐ Nutzungsänderung

Beschrieb Baumfällung und Ersatzpflanzung vgl. Standortplan und Bericht Baumpfleger

Baukosten ca. Fr. 5000

Material & Farben

Strasse Seestrasse 108

Ortschaft Uster

Grundstücksfläche 7973 m²

Gebäudevers.-Nr.

Kat.-Nr. 23472

Nutzungszone(n)

Meteorwasser ☐ bestehende Leitung

☐ oberflächliche Versickerung (Normalfall)

Schmutzwasser ☐ Anschluss an best. Kanalisation

☐ kein Abwasser

Erfolgt ein Umbau von unbeheizten Räumen (Keller, Estrich usw.) zu beheizten Räumen (>10°C)?

☐ Ja ☒ Nein

Planunterlagen

Anz.	Bezeichnung	Plan Nr.	Massstab	Datum	Erläuterungen
	Katasterkopie				Kopie Grundbuchplan oder vom Nachführungsgeometer verifizierter Plan mit rot eingetragenen und vermasstem Standort sowie rechtskräftigen Baulinien
	Grundrisse/Schnitte/Fassaden				Mindestens im Massstab 1:100 von jedem Geschoss mit Angabe der Nutzung, Boden- und Fensterflächen
1	Standortplan und Bericht			10.08.2026	Standort Bestand und Ersatzpflanzung sowie Gutachten Baum

Gewerbe und Industrie:

Bei kleineren Umbauten oder Nutzungsänderungen in Industrie- und Gewerbebauten mit umweltrelevanten Belangen wie Abwasser, Lärm, Luft etc. ist zusätzlich das Formular Gewerbe und Industrie auszufüllen.

Einverständnis der Nachbarn

Schriftliche Zustimmung der Nachbarn Kat. Nr.

liegt bei ☐ Ja ☒ Nein

Unterschriften Die Unterzeichneten bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben:

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift

Uster, 25.08.2026

Gesuchsteller/in und Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Uster, 25.08.2026

Haben Sie die notwendigen Pläne und Unterlagen beigelegt und sind diese datiert sowie von Gesuchsteller/in, Grundeigentümer/in und Projektverfasser/in unterzeichnet? Die Unterschriften allfälliger zum Rekurs berechtigten Dritten sind beizulegen (§15 BVV). Das Gesuch ist 3-fach bei der Gemeinde einzureichen.

Auszug aus dem Grundbuch

Grundstück	Grundbuch	Blatt	EGRID
1	Uster 27711310639	19135	CH727711310639

Hinweise

1. Dieser Auszug ist ein Teilauszug im Sinne von Art. 31 Abs. 2 der eidgenössischen Grundbuchverordnung (GBV).
2. Angaben der amtlichen Vermessung haben keine Grundbuchwirkung.
3. Wohnadresse/Domiziladresse sind ohne Gewähr.
4. Der Auszug (inklusive der Titelseite; ohne allfällige Beilagen) umfasst fünf Seiten.

Uster, 18.08.2026, 11:50 Uhr, Datenstand per 18.08.2026, 11:50 Uhr

Für richtigen Auszug

Grundbuchamt Uster

Natascha Wyder, Notar-Stellvertreterin



Grundstück 1

Grundstücksbeschreibung

Grundbuch	Uster
Blatt	19135
EGRID	CH727711310639
Grundstücksart	Liegenschaft

Angaben der amtlichen Vermessung:

Kataster:	C3472	
Flurname/Strasse:	Turicum, Chilchgraben	
Plan:	C23	
Gesamtfläche:	7973 m ²	
Gebäude:	Gebäude Wohnen, GVZ-Nummer 19800724 Seestrasse 108, 8610 Uster	288 m ²
Bodenbedeckung:	befestigte Fläche	287 m ²
	Gebäude	288 m ²
	Gartenanlage	7398 m ²

Eigentum

1. Herr **Pascal Simon Schmid**, geboren 16.06.1987, Heimatort: Knutwil LU, Wohnadresse: Seestrasse 108, 8610 Uster, Miteigentum zu 1/4
Erwerb:
08.12.2023, Beleg 2023/1131
2. Frau **Christine Stephanie Regine Schmid-Bucher**, geboren 27.03.1987, Heimatort: Luzern LU, Wohnadresse: Seestrasse 108, 8610 Uster, Miteigentum zu 3/4
Erwerb:
08.12.2023, Beleg 2023/1131

Erwerbsart gemäss Grundbuch

Anmerkungen

1. öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung:
Zugangs- und Zufahrtsrevers
15.12.1995, Beleg 1995/1335, EREID CH6711-0000-0060-32757
2. öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung:
Quartierplanrevers
08.02.1996, Beleg 1996/130, EREID CH6711-0000-0060-32858
3. öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung:
Quartierplanrevers
08.02.1996, Beleg 1996/132, EREID CH6711-0000-0060-32959



Allfällige Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 lit. c Ziff. 1 - 4 der eidgenössischen Grundbuchverordnung gemäss Grundbuch

Vormerkungen

Allfällige Vormerkungen gemäss Grundbuch

Dienstbarkeiten

a) Grunddienstbarkeit:

Last: Wasserbezugsrecht für 5 Liter/Minute

zugunsten

Grundbuch Blatt 6620, Kataster C3024, EGRID CH770677243180, Grundbuch Uster
01.07.1922, Beleg 1922, Serv. Anm. Nr. 1155, EREID CH6711-0000-0071-09157

b) Grunddienstbarkeit:

Recht: Recht, den Bach zu schwellen

zulasten

Grundbuch Blatt 6620, Kataster C3024, EGRID CH770677243180, Grundbuch Uster
01.07.1922, Beleg 1922, Serv. Anm. Nr. 1537, EREID CH6711-0000-0071-09662

c) Grunddienstbarkeit:

Recht: Immissionsrecht

zulasten

- Grundbuch Blatt 5601, Kataster C1913, EGRID CH254031770665, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5602, Kataster C1914, EGRID CH610621317767, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5603, Kataster C1915, EGRID CH933177060334, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5604, Kataster C1916, EGRID CH233177063150, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5605, Kataster C1917, EGRID CH927703310643, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5606, Kataster C1918, EGRID CH910603317730, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5607, Kataster C1919, EGRID CH227731310629, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5608, Kataster C1920, EGRID CH170677803119, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5609, Kataster C1990, EGRID CH980331067746, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5610, Kataster C1991, EGRID CH210631317716, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5611, Kataster C1992, EGRID CH970677033175, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5612, Kataster C1993, EGRID CH167731061596, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5613, Kataster C1925, EGRID CH693177240678, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5614, Kataster C2946, EGRID CH827780310663, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5615, Kataster C2918, EGRID CH640631775902, Grundbuch Uster

04.11.1970, Beleg 1970/918, EREID CH6711-0000-0071-31556

d) Grunddienstbarkeit:

Recht: Anschlussrecht an bestehende Kanalisationsleitung

zulasten

- Grundbuch Blatt 5601, Kataster C1913, EGRID CH254031770665, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5602, Kataster C1914, EGRID CH610621317767, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5603, Kataster C1915, EGRID CH933177060334, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5604, Kataster C1916, EGRID CH233177063150, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5605, Kataster C1917, EGRID CH927703310643, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5606, Kataster C1918, EGRID CH910603317730, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5607, Kataster C1919, EGRID CH227731310629, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5608, Kataster C1920, EGRID CH170677803119, Grundbuch Uster



- Grundbuch Blatt 5609, Kataster C1990, EGRID CH980331067746, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5610, Kataster C1991, EGRID CH210631317716, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5611, Kataster C1992, EGRID CH970677033175, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5612, Kataster C1993, EGRID CH167731061596, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5613, Kataster C1925, EGRID CH693177240678, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5614, Kataster C2946, EGRID CH827780310663, Grundbuch Uster
- Grundbuch Blatt 5615, Kataster C2918, EGRID CH640631775902, Grundbuch Uster

04.11.1970, Beleg 1970/918, EREID CH6711-0000-0071-31657

e) Grunddienstbarkeit:

Recht und Last: Fuss- und Fahrwegrecht (Dienstbarkeiten EREID CH6711-0000-0071-08964 und EREID CH6711-0000-0071-09056 bilden eine Einheit)

zugunsten

Grundbuch Blatt 10919, Kataster C3471, EGRID CH710611317726, Grundbuch Uster

zulasten

Grundbuch Blatt 16647, Kataster C3419, EGRID CH385431067737, Grundbuch Uster

zugunsten und zulasten

Grundbuch Blatt 10700, Kataster C3420, EGRID CH393177540690, Grundbuch Uster

15.12.1995, Beleg 1995/1335, EREID CH6711-0000-0071-08964

f) Grunddienstbarkeit:

Last: Fusswegrecht (Dienstbarkeiten EREID CH6711-0000-0071-08964 und EREID CH6711-0000-0071-09056 bilden eine Einheit)

zugunsten

Grundbuch Blatt 10700, Kataster C3420, EGRID CH393177540690, Grundbuch Uster

15.12.1995, Beleg 1995/1335, EREID CH6711-0000-0071-09056

g) Grunddienstbarkeit:

Recht und Last: Durchleitungs- und Anschlussrechte für Werk- und andere Leitungen

zugunsten und zulasten

- Grundbuch Blatt 10700, Kataster C3420, EGRID CH393177540690, Grundbuch Uster

- Grundbuch Blatt 10919, Kataster C3471, EGRID CH710611317726, Grundbuch Uster

- Grundbuch Blatt 16647, Kataster C3419, EGRID CH385431067737, Grundbuch Uster

15.12.1995, Beleg 1995/1335, EREID CH6711-0000-0071-09258

Bemerkung:

17.05.2013, Beleg 2013/483, Änderung

h) Grunddienstbarkeit:

Last: Bau- und Fortbestandsrecht für Wasserkanal

zugunsten

Grundbuch Blatt 10700, Kataster C3420, EGRID CH393177540690, Grundbuch Uster

15.12.1995, Beleg 1995/1335, EREID CH6711-0000-0071-09561

i) Grunddienstbarkeit:

Last: Ausschliessliches Benützungsrecht an Fläche

zugunsten

Grundbuch Blatt 6861, Kataster C2851, EGRID CH310677317753, Grundbuch Uster

28.07.2003, Beleg 2003/969, EREID CH6711-0000-0071-09460

j) Grunddienstbarkeit:

Last: Fuss- und Fahrwegrecht; nebensächliche Leistungspflicht

zugunsten

Grundbuch Blatt 10919, Kataster C3471, EGRID CH710611317726, Grundbuch Uster



17.05.2013, Beleg 2013/484, EREID CH6711-0000-0071-08661

k) Grunddienstbarkeit:

Last: Fortbestands- und Mitbenützungsrecht an Containeranlage
zugunsten

Grundbuch Blatt 10919, Kataster C3471, EGRID CH710611317726, Grundbuch Uster

17.05.2013, Beleg 2013/484, EREID CH6711-0000-0071-08762

l) Grunddienstbarkeit:

Last: Fusswegerecht; nebensächliche Leistungspflicht
zugunsten

Grundbuch Blatt 10919, Kataster C3471, EGRID CH710611317726, Grundbuch Uster

17.05.2013, Beleg 2013/484, EREID CH6711-0000-0071-08863

Grundlasten

Keine Eintragungen

Grundpfandrechte

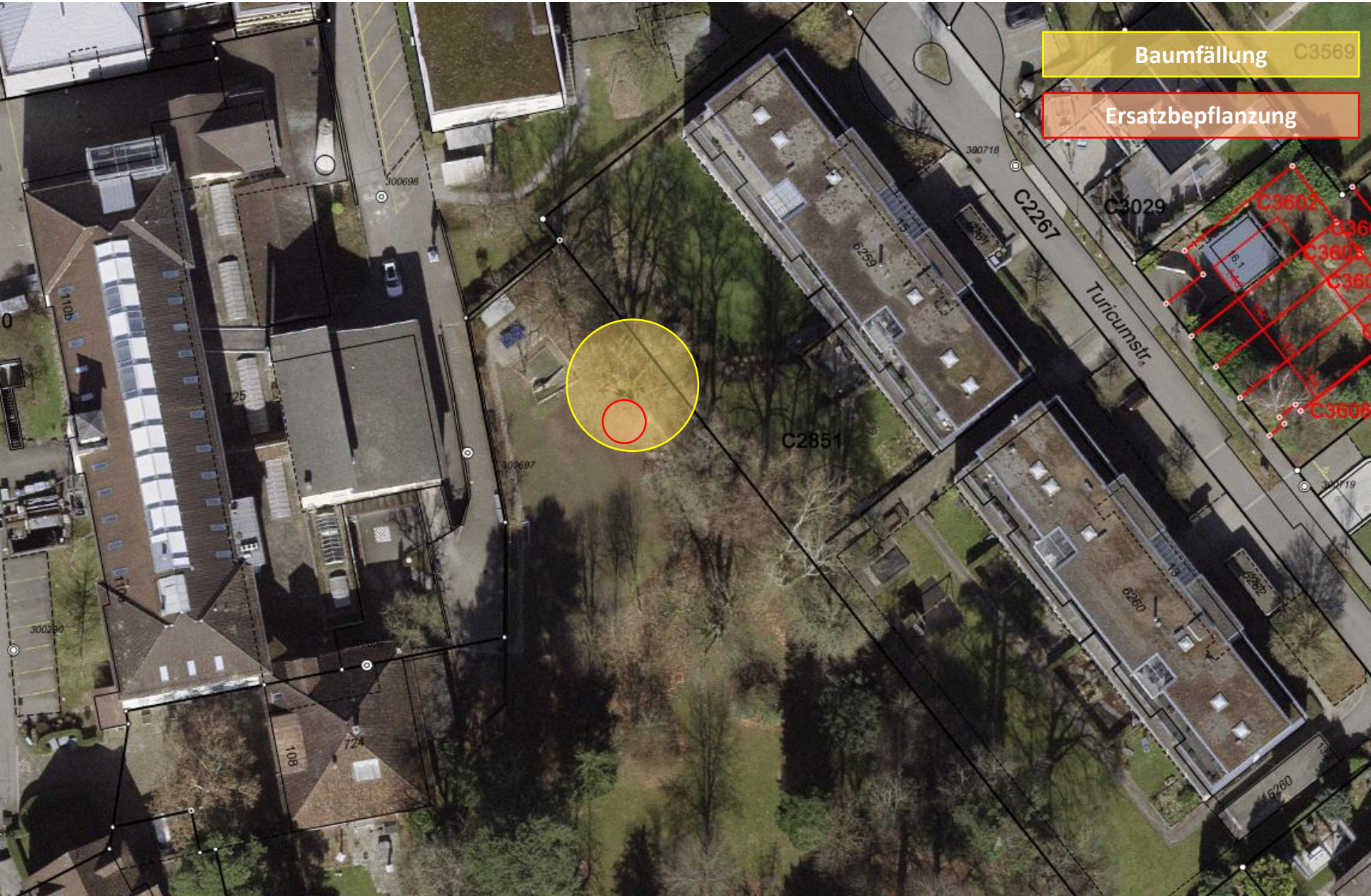
Allfällige Grundpfandrechte gemäss Grundbuch



Baumstandorte

Quelle Satellitenbild: GEOPORTAL maps.zh.ch

Seestrasse 108, 8610 Uster



Liegenschaftsareal Seestrasse 108, 8610 Uster

Baumbeurteilung, Zustandsbericht

Datum: 10. August 2026
Sachbearbeiter: Severin Signer, Baumpflegespezialist mit eidg. Fachausweis

Objektbezeichnung: Einzelbaum Natur- und Landschaftsschutzobjekt

Im Auftrag von: Herr Pascal Schmid
Seestrasse 108
8610 Uster

Kontaktpersonen: Herr Pascal Schmid
Mobile: 079 480 28 34
E-Mail: schmid.pascal.s@gmail.com

Bestellung: . Zustandsbeurteilung von Einzelbaum

Grundlagen: . Begehung vor Ort;
Zustandsermittlung, Baumbeurteilung vom 3. August 2026

Inhalt: . Zustandsermittlung von Einzelbaum
. Beurteilung von Wachstum und Stabilität
. Baumbewertung
. Empfehlung Massnahmen

Vorgehen: Zustandserhebung und Beurteilung erfolgten durch eine visuell ausgeführte Kontrolle und Abklopfen (Klangprobe) des benannten Einzelbaum am 3. August 2026.

Anmerkung: Bäume funktionieren mit einem komplexen und labilen Wachstumssystem. In lebenden Baumteilen (Wurzeln, äusseres Stammholz, Blätter, Borke) finden natürliche physiologische Vorgänge statt, welche nicht in jedem Fall gleichermassen ablaufen und von der Normalität abweichen können. Trotz seriöser Beurteilung von Wachstum, Stabilität und Standsicherheit sind mögliche Reaktionen und Entwicklungen nicht vollumfänglich vorauszusehen oder zu kontrollieren. Unabhängig der aktuellen Einschätzung können die Lebensprozesse des Baums durch unvorhersehbare Umwelteinflüsse, Witterungsextreme, Schädlingsbefall, Krankheiten, veränderte Umgebung (bauliche Massnahmen) oder Vandalismus nachhaltig geschädigt und die Lebenserwartung entscheidend beeinträchtigt werden.

Vorbehalt: Die Berichtangaben reflektieren die zum Zeitpunkt der Feldaufnahme gegebene Momentansituation vom Baumzustand und deren Einwirkung auf die Umgebung. Infolge natürlicher Lebensvorgänge im Baum (Vegetationsperioden), aufgrund von Wachstumsverschiebungen (Einbusse oder Zuwachs) oder durch Standortveränderungen sind möglicherweise einzelne Aussagen im Bericht nicht mehr korrekt oder nur noch teilweise zutreffend.

Urheberrecht: Das vorliegende Dokument und deren Analysen sind Eigentum der Firma Baumpflege Signer AG. Diese oder Teile davon sind geschützt und dürfen nur mit der ausdrücklichen Freigabe der Firma Baumpflege Signer AG weiterverwendet, vervielfältigt, veröffentlicht oder weitergegeben werden.

Das vorliegende Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Das Urheberrecht liegt beim Verfasser (Baumpflege Signer AG). Der Auftraggeber ist berechtigt, den Bericht Baumbeurteilung ausschliesslich für den in der Auftragsvereinbarung festgelegten Zweck zu nutzen. Eine Vervielfältigung, Weitergabe an Dritte oder Veränderung des Dokuments ist ohne die ausdrückliche Zustimmung des Verfassers nicht gestattet.

Erläuterung

Vitalitätsstufen:

Vitalitätsstufe 0

- . gesunde, unbeschädigte Bäume
- . Wipfeltriebe und Triebe an seitlicher Baumkrone zeigen ein
- . durchschnittliches Längenwachstum auf
- . die Baumkronen sind harmonisch geschlossen
- . Blätter / Nadeln weisen eine gesunde Färbung und Grösse auf

Vitalitätsstufe 1

- . geschwächte, geschädigte Bäume
- . Wipfeltriebe und Triebe an seitlicher Baumkrone zeigen ein verkürztes Längenwachstum auf
- . die Baumkronen wirken zerfranst, sind lückenhaft und durchlässig
- . Blätter / Nadeln weisen gelbliche Färbung und geringe Grösse auf

Vitalitätsstufe 2

- . merklich geschädigte Bäume
- . deutlich verkürzte Wipfeltriebe
- . Stagnation vom Wachstum
- . Astreinigung (Dürräste) im peripheren Bereich der Baumkrone
- . Verlichtungserscheinung in der Baumkrone
- . pinselartige Strukturen in der Baumkrone
- . weniger als zwei Nadeljahrgänge bei Nadelbäumen
- . die Nadeln sind oft verkürzt oder fehlfarben (gelblich oder braun)

Vitalitätsstufe 3

- . stark geschädigte bzw. absterbende Bäume
- . erheblich verkürzte Endtriebe
- . Zerfall der Baumkrone durch Ausbrechen Grob- und Starkäste
- . absterbende Kronensektoren, insbesondere Wipfel
- . Astverkahlungen, peitschenartige Triebe
- . durch grosse Zwischenräume wirkt die Baumkrone skelettartig
- . Blätter / Nadeln weisen eine deutliche Gelbfärbung auf
- . aufgrund kleiner Blätter oder kurzer Nadeln erscheint die Baumkrone durchsichtig

Inhaltsverzeichnis

Objektstandort	4
Analyse von Einzelbaum	5
Baumart	5
Baumdaten	5
Standort, Position	5
Sachverhalt, Situation	5/6
Beurteilung aktueller Zustandseindruck (visuelle Baumkontrolle)	6
Baumwachstum	6
Baummechanik	6
Baumbewertung	6
Handlung	7
Baumartenvorschläge	7
Nachweis	7/8

Objektstandort



Abbildung 1 Quelle Satellitenbild: GEOPORTAL Kanton Zürich

Analyse von Einzelbaum

Baumart

Name botanisch: Aesculus hippocastanum
Name deutsch: Rosskastanie

Baumdaten

Baumhöhe:	23 m	Schätzung
Durchmesser Baumkrone:	16 m	Schätzung
Umfang Baumstamm:	375 cm	1.00m über Boden

Präsenz

- . Altbaum, in später Reifephase
- . Einzelbaum in Baumreihe
- . erfolgte Schnittmassnahmen
- . Kronensicherung

Standort

- . Spielplatz
- . Gebäude
- . Gartenanlage
- . Fussweg
- . Grünfläche
- . Nebenbäume
- . in Böschung



Abbildung 2 03.08.2026

Sachverhalt, Situation

Gesundheitszustand

- . durchschnittliche Blatt- und Triebbildung
- . regelmässige Belaubung im gesamten Baumkronenbereich
- . Frassschäden infolge Befalls von Rosskastanienminiermotte

Zustand Baumkrone

- . erfolgte Schnittmassnahmen
- . dürre Schwach- bis Starkäste
- . ausladende Einzeläste
- . Kronensicherung

Zustand Baumstamm

- . alte Astungswunden, teilweise mit Fäulnis
- . markant ausgebildete Wurzelanläufe
- . Stammneigung in südwestliche Richtung
- . Stammverzweigungen mit eingewachsener Rinde
- . Fäulnisentwicklung im Stammbereich auf einer Höhe von 2.5m über Terrainniveau

Zustand Wurzelbereich

- . teils versiegelte Bodenoberfläche mit Gehölzbestockung in Stammnähe
- . Rasenfläche mässig verdichtet

Beurteilung aktueller Zustandseindruck visuelle Baumkontrolle

Baumwachstum, Vitalität, Mobilität

Die beständige Belaubung und die durchschnittliche Triebbildung signalisieren ein gesundes Wachstum. Die Vitalität (Baumfitness) mit den verfügbaren Energiereserven ist momentan ausreichend und entspricht der Vitalitätsstufe 1. Der Befall von Rosskastanienminiermotten beeinträchtigt den Fotosyntheseprozess (Energieproduktion in Blätter).

Baummechanik; Stabilität Baumkrone

Dürräste und Scheueräste sowie Äste mit üppiger Ausladung sind erhöht bruchanfällig. Bei durchschnittlicher Witterungseinwirkung (Sturm, Nassschnee) reduziert sich die Belastbarkeit infolgedessen stark. Die Stabilität der Baumkrone wird aufgrund erkennbarer Benachteiligungsmerkmale als gefährdet beurteilt.

Baummechanik; Stabilität Baumstamm

Rindeneinschluss an den Stammverzweigungen verursacht eine wesentliche Stabilitätsschwächung. Die Bruchfestigkeit des Baumes ist infolge Fäulnisentwicklung bei freigelegtem Holzkörper gefährdet. Die Stabilität des Baumstammes wird aufgrund erkennbarer Benachteiligungsmerkmale als gefährdet beurteilt.

Baummechanik; Stabilität Wurzelraum

Vorerst sind visuell keine auffälligen Schadsymptome und Schadmerkmale zu erkennen, welche die Stabilität im Wurzelraum der Rosskastanie beeinträchtigen.

Baumbewertung

Wirkung auf die Umgebung

Nebst ökologischen, landschaftswirksamen, gegebenenfalls rechtsverbindlichen und möglicherweise auch emotionalen Vorzügen verursacht die Rosskastanie infolge der Stabilitätsschwächung, insbesondere im Stammbereich, ein wesentlich überhöhtes Gefahrenrisiko auf die unmittelbare Baumumgebung.

Erkenntnis

Die Option zur akzeptablen und annehmbaren Stabilitätswahrung, bzw. zur bestmöglichen Gewährleistung der Sicherheit für Personen und Verkehr sowie für eine Wachstumsverbesserung mit dem intakten Überlebenserfolg eines langfristig gesunden Baumes ist mittels Anwendung von Baumpflegemassnahmen nicht mehr gegeben.

Erhaltenswürdigkeit

Aufgrund der nachhaltigen Stabilitätseinbusse ist die Rosskastanie an diesem Standort ungeeignet.

Handlung

Empfehlung Massnahmen

- . Baumfällung mit Ersatzbepflanzung

Baumartenvorschläge Ersatzbepflanzung

- . Acer pseudoplatanus – Spitzahorn
- . Quercus cerris – Zerreiche
- . Quercus petraea – Traubeneiche
- . Tilia tomentosa – Silberlinde
- . Tilia x europaea – Holländische Linde
- . Liriodendron tulipifera - Tulpenbaum

Nachweis



Abbildung 3 03.08.2026

Dürräste sind erhöht bruchanfällig.
Die Bruchsicherheit der Rosskastanie ist
infolgedessen gefährdet.

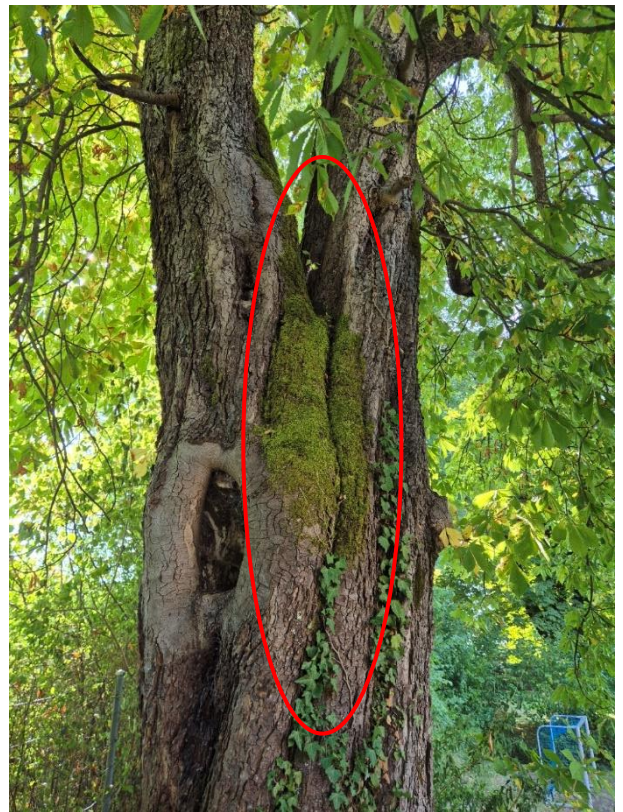


Abbildung 4 03.08.2026

Stammverzweigung mit eingewachsener
Rinde signalisieren eine erhöhte
Bruchgefahr.



Abbildung 5 03.08.2026

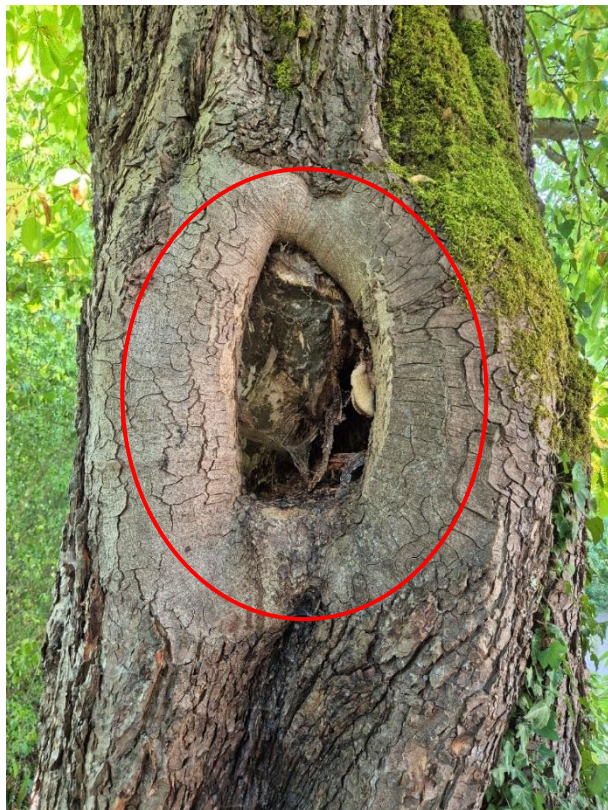


Abbildung 6 03.08.2026

Fäulnisentwicklung im Stammbereich verursacht eine Schwächung der Bruchsicherheit und somit eine erhöhte Gefährdung auf die unmittelbare Umgebung.

Märwil, 10. August 2026

Baumpflege Signer AG
Severin Signer