



Sitzung vom 12. Mai 2026

BESCHLUSS NR. 204 / S4.05

Pfäffikerstrasse, Bushaltestelle Reithalle Behindertengerechter Ausbau, Ersatz Buswartehäuser Genehmigung Bauabrechnung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 83 vom 4. März 2025 genehmigte der Stadtrat das Projekt «Pfäffikerstrasse, Bushaltestelle Reithalle». Dabei bewilligte er einen Kredit von 100 000 Franken.

Das Projekt des Kantons sah folgende Massnahmen vor wobei die notwendige Verschiebung und der Ersatz der Buswartehäuser Aufgabe der Gemeinde war:

- Behindertengerechte Ausgestaltung der Bushaltestelle Reithalle und Anpassungen zur Fahrbahnhaltestelle
- Anpassung der Randabschlüsse an die neue Strassengeometrie und Erneuerung des Fahrbahnbelags sowie der Gehwege und Rad-/Gehwege im Projektperimeter
- Verschiebung der markierten Fussgängerquerung mit Mittelschutzinsel
- Anpassung der Trottoirüberfahrt bei den Parkplätzen

Die Bauarbeiten fanden im Jahr 2025 statt.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 1. April 2026 zeigt folgendes Bild:

Arbeitsgattung	Kosten gem. Kredit in Fr. inkl. MWST	Abrechnung in Fr. inkl. MWST	Differenz in Franken	Differenz in %
I Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00	0.00	0,0
II Bauarbeiten	50 000.00	29 170.75	-20 829.25	-41,7
III Beleuchtung inkl. Grabenarbeiten	0.00	0.00	0.00	0,0
IV Nebenarbeiten	30 000.00	46 143.45	16 143.45	53,8
V Technische Arbeiten inkl. OBL	20 000.00	23 941.40	3 941.40	19,7
Total	100 000.00	99 255.60	-744.40	-0,7

Begründung der Kostendifferenz

II. Bauarbeiten

Die Bauarbeiten konnten günstiger und im geringeren Ausmass ausgeführt werden als ursprünglich angenommen. Einen Anteil der Kosten wurden vom Kanton Zürich und von der «Energie Uster AG», Uster übernommen.

Gesamthaft entstand bei den Bauarbeiten ein Minderaufwand von Fr. 20 829.25.

IV. Nebenarbeiten

Ursprünglich war der Ersatz einer Buswartehalle geplant. Zusätzlich zum Ersatz der Buswartehalle wurde die zweite Wartehalle instand gestellt.

Gesamthaft entstand bei den Nebenarbeiten ein Mehraufwand von Fr. 16 143.45.



V. Technische Arbeiten inkl. OBL

Die interne Projektleitung war umfangreicher als ursprünglich angenommen. Gesamthaft entstand bei den technischen Arbeiten inkl. OBL ein Mehraufwand von Fr. 3 941.40.

Buchhaltungskontrolle

Die Abrechnung wurde durch die Leistungsgruppe (LG) Infrastrukturmanagement kontrolliert und stimmt mit den Kontoauszügen im Abacus überein. Das Investitionskonto Nr. 30060036 betreffend Projekt «Bushaltestelle Reithalle, Pfäffikerstrasse, Sanierung» kann nach der Genehmigung durch den Stadtrat geschlossen werden.

Die Abteilung Bau empfiehlt, die vorliegende Abrechnung mit einem Minderaufwand von Fr. 744.40 zu genehmigen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Pfäffikerstrasse, Bushaltestelle Reithalle» vom 7. April 2026 mit Betrag von Fr. 99 255.60 wird genehmigt.
2. Das Investitionskonto Nr. 30060036 «Bushaltestelle Reithalle, Pfäffikerstrasse, Sanierung» wird geschlossen.
3. Mitteilung als Protokollauszug an:
 - Abteilungsvorsteher Bau, Richard Sägesser
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Ralph Signer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich