



Sitzung vom 14. April 2026

BESCHLUSS NR. 177 / S4.05

Schwerzenbacherstrasse Sanierung Genehmigung Bauabrechnung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 19 vom 21. Januar 2025 setzte der Stadtrat das Projekt «Sanierung Schwerzenbacherstrasse» fest und genehmigte einen Baukredit in der Höhe von 391 000 Franken. Die Bauarbeiten fanden zwischen Februar und Mai 2025 statt. Nun liegt die Bauabrechnung zur Genehmigung vor.

Der Auslöser für das Sanierungsprojekt war der Neubau der Schwerzenbacherstrasse 2–8 und deren Neugestaltung der Umgebung. Der Stadtrat am 30. August 2022 die baurechtliche Bewilligung für die Neubauten erteilt. Nebst dem Anpassungsbedarf an die neue Überbauung war der Zustand der Strassenoberfläche auf der gesamten Länge schlecht und sanierungsbedürftig.

Nun liegt die Bauabrechnung zur Genehmigung vor.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 17. Februar 2026 zeigt folgendes Bild:

	Kosten gem. Kredit Fr. inkl. MWST	Bauabrechnung Fr. inkl. MWST	Differenz in Fr.	Differenz in %
I. Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00	0.00	0.0
II. Bauarbeiten	275 000.00	265 373.55	-9 626.45	-3.5
III. Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	35 000.00	32 619.10	-2 380.90	-6.8
IV. Nebenarbeiten	15 000.00	14 000.65	-999.35	-6.7
V. Technische Arbeiten	66 000.00	60 431.05	-5 568.95	-8.4
Total	391 000.00	372 424.35	-18 575.65	-4.8

Buchhaltungskontrolle

Die Abrechnung wurde durch die LG Infrastrukturmanagement kontrolliert und stimmt mit den Kontoauszügen im Abacus überein. Das Investitionskonto Nr. 30260134 betreffend Projekt «Sanierung Schwerzenbacherstrasse» kann nach der Genehmigung durch den Stadtrat geschlossen werden.

Die Abteilung Bau empfiehlt, die vorliegende Abrechnung mit einem Minderaufwand von Fr. 18 575.65 zu genehmigen.



Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Sanierung Schwerzenbacherstrasse» vom 17. Februar 2026 im Betrag von Fr. 372 424.35 wird genehmigt.
2. Das Investitionskonto Nr. 30260134 «Sanierung Schwerzenbacherstrasse» wird geschlossen.
3. Mitteilung als Protokollauszug an:
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Ralph Signer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich