



Sitzung vom 31. März 2026

BESCHLUSS NR. 142 / S4.05

Unterbühlen-/Drusbergstrasse Sanierung Genehmigung Bauabrechnung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 563 vom 4. Oktober 2016 und Beschluss Nr. 79 vom 14. Februar 2017 genehmigte der Stadtrat das Projekt «Sanierung Unterbühlen-/ Drusbergstrasse». Dabei bewilligte er einen Gesamtkredit von 500 000 Franken.

Im Rahmen des Sanierungsprojekts wurden die Veloschwachpunkte behoben. Entlang der Drusbergstrasse wurden die Elektrizitätsleitungen im Gehweg erneuert. Im Abschnitt See- bis zur Wilgüetlistrasse wurden die Gas- und Wasserleitungen gleichzeitig mit dem Sanierungsprojekt instand gestellt.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 12. März 2026 zeigt folgendes Bild:

	Arbeitsgattung	Kosten gem. Kredit in Fr. inkl. MWST	Abrechnung in Fr. inkl. MWST	Differenz in Franken	Differenz in %
I	Erwerb von Grund und Rechten	0.00	2 520.60	2 520.60	--
II	Bauarbeiten	232 988.50	292 391.30	59 402.80	25.5
III	Öffentliche Beleuchtung	102 761.45	109 088.65	6 327.20	6.2
IV	Nebenarbeiten	92 250.05	86 523.00	-5 727.05	-6.2
V	Technische Arbeiten inkl. OBL	72 000.00	75 880.55	3 880.55	5.4
	Total	500 000.00	566 404.10	66 404.10	13.3

Begründung der Kostendifferenzen

I. Erwerb von Grund und Rechten

Durch die Grenzkorrektur beim Grundstück C1724 wurde ein Landerwerbsgeschäft nötig. Gesamthaft entstand beim Erwerb von Grund und Rechten ein Mehraufwand von Fr. 2520.60.

II. Bauarbeiten

Durch den teilweise hoch liegenden Fels (Moräne) im Strassenbereich wurden die Grabenarbeiten wesentlich aufwändiger als geplant. Gesamthaft entstand bei den Bauarbeiten ein Mehraufwand von Fr. 59 402.80.



Buchhaltungskontrolle

Die Abrechnung wurde durch die LG Infrastrukturmanagement kontrolliert und stimmt mit den Kontoauszügen im Abacus überein. Das Investitionskonto Nr. 30290061 betreffend Projekt «Unterbühlenstrasse, Sanierung» kann nach der Genehmigung durch den Stadtrat geschlossen werden.

Die Abteilung Bau empfiehlt, die vorliegende Abrechnung mit einem Mehraufwand von Fr. 66 404.10 zu genehmigen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Sanierung Unterbühlen-/Drusbergstrasse» vom 12. März 2026 im Betrag von Fr. 566 404.10 wird genehmigt.
2. Das Investitionskonto Nr. 30290061 «Unterbühlenstrasse, Sanierung» wird geschlossen.
3. Mitteilung als Protokollauszug an:
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Ralph Signer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich