

Sitzung vom 10. März 2026

BESCHLUSS NR. 94 / V4.04.71**Kommunale Volksinitiative****«Rettet unsere Bäume auf dem Zeughaus-Areal»; Bericht und Antrag****Weisung an den Gemeinderat****Genehmigung****Ausgangslage**

Am 4. August 2025 wurde die kommunale Volksinitiative «Rettet unsere Bäume auf dem Zeughaus-Areal» bei der Stadtkanzlei zur Vorprüfung eingereicht. Die Initiative beauftragt den Stadtrat, alles zu unternehmen, wie zum Beispiel eine Änderung des Gestaltungsplanes und des Bauprojektes, damit die stadt eigene zweireihige Baumallee auf dem Zeughaus-Areal vollständig erhalten bleibt. Allfällige neue ober- und unterirdische Gebäude sowie Gebäudeteile dürfen die bestehende doppelreihige Baum-Allee an der Berchtoldstrasse weder im Kronen- noch im Wurzelbereich gefährden. Gemäss den Übergangsbestimmungen im Initiativtext wird der Gestaltungsplan Zeughausareal in denjenigen Teilen aufgehoben, welche die Allee gefährden. Mit Bauarbeiten für das Gesamtprojekt ist zuzuwarten, bis die Volksinitiative rechtsgenügend erledigt worden ist. Dies gilt insbesondere auch für Vorbereitungsarbeiten für Bauteile, welche die Allee-Bäume in irgendeiner Art und Weise beeinträchtigen oder tangieren könnten.

Mit Beschluss Nr. 335 vom 26. August 2025 stellte der Stadtrat im Rahmen der Vorprüfung fest, dass Titel und Begründung der Volksinitiative den gesetzlichen Vorschriften entsprechen. Das Initiativkomitee wurde jedoch auf die Möglichkeit einer Teilungültigkeit der Initiative in Bezug auf die erwähnte Abänderung des Gestaltungsplans sowie die verlangte aufschiebende Wirkung der Volksinitiative hingewiesen. Dieser Beschluss wurde am 17. September 2025 publiziert. Am 10. November 2025 wurden die Unterschriftenbögen bei der Stadtkanzlei eingereicht. Von den eingereichten Unterschriften wurden 657 geprüft und für gültig befunden (notwendige Unterschriftenzahl 600). Die Initiative ist somit zustande gekommen.

Bericht und Antrag

Der Stadtrat hat am 13. Januar 2026 (SRB 4/2026) das Zustandekommen der Initiative festgestellt. Die Initiative weist die Form der allgemeinen Anregung auf. Die Abteilung Präsidiales wurde beauftragt, in Zusammenarbeit mit der Stadtkanzlei Bericht und Antrag zu erstellen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Weisung 130/2026 zur kommunalen Volksinitiative «Rettet unsere Bäume auf dem Zeughaus-Areal; Bericht und Antrag» wird genehmigt.
2. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Gemeinderat (durch Übermittlung der Weisung)
 - Stadtpräsidentin, Barbara Thalmann
 - Stadtschreiber-Stv., Jörg Schweiter
 - Abteilungsleiter Präsidiales, Christian Zwinggi
 - Zeughaus Uster AG, durch die Abteilung Präsidiales

öffentlich