



Sitzung vom 27. Januar 2026

BESCHLUSS NR. 42 / S4.05

Apothekerstrasse Neues Buswartehaus Genehmigung Bauabrechnung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 494 vom 16. November 2021 genehmigte der Stadtrat das Projekt «Apothekerstrasse, Neues Buswartehaus». Dabei bewilligte er einen Kredit von 58 000 Franken.

Aus der Bevölkerung und von den Vertretern der Alterssiedlung «Kreuz» wurde regelmässig der Wunsch an die Abteilung Bau herangetragen, an der Apothekerstrasse in Richtung Bahnhof ein Buswartehaus zu erstellen. Nebst der Fahrplanstabilität und der Erweiterung der Buslinien trägt auch eine attraktive Infrastruktur zur Stärkung des öffentlichen Verkehrs bei.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 7. Januar 2026 zeigt folgendes Bild:

Arbeitsgattung	Kosten gem. Kredit in Fr. inkl. MWST	Abrechnung in Fr. inkl. MWST	Differenz in Franken	Differenz in %
I Neues Buswartehaus	27 100.00	27 814.70	714.70	2,6
II Baumeisterarbeiten	27 600.00	31 309.85	3 709.85	13,4
III Projektleitung Bauherr	3 300.00	4 462.00	1 162.00	35,2
Total	58 000.00	63 586.55	5 586.55	9,6

Begründung der Kostendifferenzen

II. Baumeisterarbeiten

Zu den Baumeisterarbeiten kamen noch Elektrizitätsarbeiten dazu, um das Buswartehaus der öffentlichen Beleuchtung anzuschliessen.

Gesamthaft entstand bei den Baumeisterarbeiten ein Mehraufwand von Fr. 3 709.85.

III. Projektleitung Bauherr

Der Aufwand zum Erhalt der Baubewilligung war grösser als ursprünglich angenommen. Die Leistungen konnten jedoch verwaltungsintern erbracht werden.

Gesamthaft entstand bei der Projektleitung Bauherr ein Mehraufwand von Fr. 1 162.00.

Buchhaltungskontrolle

Die Abrechnung wurde durch die LG Infrastrukturmanagement kontrolliert und stimmt mit den Kontoauszügen im Abacus überein. Das Investitionskonto Nr. 30260094 betreffend Projekt «Buswartehaus Apothekerstrasse» kann nach der Genehmigung durch den Stadtrat geschlossen werden.

Die Abteilung Bau empfiehlt, die vorliegende Abrechnung mit einem Mehraufwand von Fr. 5 586.55 zu genehmigen.



Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Apothekerstrasse, Neues Buswartehaus» vom 7. Januar 2026 im Betrag von Fr. 63 586.55 wird genehmigt.
2. Das Investitionskonto Nr. 30260094 «Buswartehaus Apothekerstrasse» wird geschlossen.
3. Mitteilung als Protokollauszug an:
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Marcel Kauer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich