



Sitzung vom 23. September 2025

BESCHLUSS NR. 385 / S4.05

Quellen-/Theaterstrasse und Landihallenweg Instandstellung Genehmigung Bauabrechnung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 136 vom 7. April 2020, Beschluss Nr. 87 vom 16. Februar 2021, Beschluss Nr. 163 vom 5. April 2022, Beschluss Nr. 523 vom 20. Dezember 2022, Beschluss Nr. 59 vom 14. Februar 2023, Beschluss Nr. 124 vom 4. April 2023, Beschluss Nr. 222 vom 13. Juni 2023 und Beschluss Nr. 421 vom 24. Oktober 2023 genehmigte der Stadtrat das Projekt «Instandstellung Quellen-/Theaterstrasse und Landihallenweg, Instandstellung». Dabei bewilligte er einen Kredit von insgesamt 1 907 400 Franken.

Von 2021 bis 2024 fand die Instandstellung und der Ersatz der öffentlichen Beleuchtung statt. Zudem entstand im Jahr 2024 ein neuer Holzpavillon im Stadtpark.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 8. September 2025 zeigt folgendes Bild:

Gegenstand	Kosten gem. Kredit Fr. inkl. MWST	Bauabrechnung Fr. inkl. MWST	Differenz in Fr.	Differenz in %
I. Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00	0.00	0,0
I.I. Bau- und Bewilligungsprojekt: Strassenbau, öB	94 000.00	87 591.15	-6 408.85	-6,8
II. Bauarbeiten	714 400.00	711 785.00	-2 615.00	-0,4
III. öffentliche Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	295 000.00	267 261.38	-27 738.62	-9,4
IV. Nebenkosten (Gärtnerarbeiten, Zaunbauer etc.)	455 000.00	462 346.25	+7 346.25	+1,6
IV.I. Nebenkosten (Zustandserfas- sung Belag und Untergrund)	16 000.00	15 737.50	-262.50	-1,6
V. Technische Arbeiten inkl. Pro- jektleitung Bauherr	333 000.00	343 813.82	+10 813.82	+3,2
Total	1 907 400.00	1 888 535.10	-18 864.90	-1,0

Die Abrechnung wurde durch die LG Infrastrukturmanagement kontrolliert und stimmt mit den Kontoauszügen im Abacus überein. Die Investitionskonti Nr. 30260035 und 30260124 betreffend Projekt «Landihallenweg (Quellen-/Theaterstrasse)» können nach der Genehmigung durch den Stadtrat geschlossen werden.

Die Abteilung Bau empfiehlt, die Bauabrechnung «Quellen-/Theaterstrasse und Landihallenweg; Instandstellung» vom 8. September 2025 mit einem Minderaufwand von Fr. 18 864.90 zu genehmigen.



Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Quellen-/Theaterstrasse und Landihallenweg, Instandstellung» vom 8. September 2025 im Betrag von Fr. 1 888 535.10 wird genehmigt.
2. Das Investitionskonto Nr. 30260035 «Landihallenweg (Quellen-/Theaterstrasse)» wird geschlossen.
3. Das Investitionskonto Nr. 30260124 «Landihallenweg (Quellen-/Theaterstrasse), Einnahmen» wird geschlossen.
4. Mitteilung als Protokollauszug an:
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Marcel Kauer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilungsleiter Sicherheit, Enrico Quattrini
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich