



Sitzung vom 26. August 2025

BESCHLUSS NR. 343 / S4.05

**Gschwaderstrasse
Neubau Rad-/Gehweg
Genehmigung Projektabrechnung**

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 266 vom 23. Juni 2020 genehmigte der Stadtrat einen Planungskredit für ein Vor- und Bauprojekt in Höhe von 85 000 Franken für das Projekt «Gschwaderstrasse, Neubau Rad-/Gehweg Winikon bis Pfäffikerstrasse». Während der Planung wurden diverse Schnittstellen zur neuen Arealentwicklung «Buchholz» erkannt. In enger Zusammenarbeit mit dem Geschäftsfeld Sport wurde ein Vorprojekt für den Neubau des Rad-/Gehwegs ausgearbeitet. Da einige Schnittstellen noch nicht vollumfänglich geklärt werden können, weil die Planungen der Arealentwicklung «Buchholz» und des Umbaus Forstwerkhof noch nicht so weit fortgeschritten sind, wird die Planung mit dem Vorprojekt abgeschlossen und die Erarbeitung des Bauprojekts für den Rad-/Gehweg auf die Zeit nach Klärung der offenen Fragen verschoben, damit alle Projekte sinnvoll aufeinander abgestimmt werden können.

Projektabrechnung

Die Projektabrechnung der Planung «Gschwaderstrasse, Neubau Rad-/Gehweg Winikon bis Pfäffikerstrasse» der Abteilung Bau vom 14. August 2025 zeigt folgendes Bild:

	Projektabrechnung Fr. inkl. MWST	Kosten gem. Kredit Fr. inkl. MWST	Differenz in Fr.	Differenz in %
I. Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00	0.00	0.0
II. Bauarbeiten	0.00	0.00	0.00	0.0
III. Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	0.00	0.00	0.00	0.0
IV. Nebenarbeiten	0.00	20 000.00	-20 000.00	-100.0
V. Technische Arbeiten	31 028.85.00	65 000.00	-33 971.15	-52.3
Total	31 028.85	85 000.00	-53 971.15	-63.5

IV. Nebenarbeiten

Für das Ausarbeiten des Vorprojekts wurden keine Belagsproben oder Vermessungsarbeiten ausgelöst. Dies wird erst bei einer allfälligen Weiterbearbeitung des Projektes nötig.	- 20 000.00
---	-------------

Total Mehraufwand «Nebenarbeiten»	- 20 00 0.00
--	---------------------

**V. Technische Arbeiten**

Aufgrund der nötigen intensiven Abstimmungen mit den Projekten der Arealentwicklung «Buchholz» und dem Umbau des Forstwerkhofs wurde nur ein Vorprojekt ausgearbeitet. Die weiterführende Planung des Rad- /Gehwegs kann erst wieder aufgenommen werden, wenn die Planungen der Arealentwicklung «Buchholz» und der Umbau des Forstwerkhofs weiter fortgeschritten sind und alle Projekte sinnvoll aufeinander abgestimmt werden können.

- 33 971.15

Total Minderaufwand «Technische Arbeiten»**- 33 971.15**

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Projektabrechnung «Gschwaderstrasse, Neubau Rad-/Gehweg Winikon bis Pfäffikerstrasse» der Abteilung Bau vom 14. August 2025 im Betrag von Fr. 31 028.85 wird genehmigt.
2. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtgenieur Marcel Kauer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich