

Stadt/Gemeinde **Uster**

Baugesuch

Bitte das ausgefüllte Formular in genügender Anzahl mit allen erforderlichen Unterlagen bei der Gemeinde einreichen. **Für die Städte Winterthur und Zürich sind deren städtespezifischen Formulare zu verwenden.** Informationen zur Baueingabe erhalten Sie bei der Gemeinde oder unter www.zh.ch/baubewilligung

Baugesuchsnummer Gemeinde

Durch Gemeinde auszufüllen

Eingang Baugesuch

BVV-Ziffer

Baugesuch vollständig

Kantonale Fachstelle

Publikation

Verfahren

Ablauf Publikationsfrist

☐ Ordentliches Verfahren☐ Anzeigeverfahren

Baurechtlicher Entscheid

☐ Vorentscheid (nur Fragen)Vorhaben bereits ausgeführt? ☐ ja ☐ nein ☐ teilweise (was):

Bemerkungen / Hinweise:

1. Allgemeine Angaben

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)☐ Separate Rechnungsadresse (bitte auf Seite 4 unter Bemerkungen/Hinweise vermerken)wird in Ausschreibung erwähnt, sofern keine bevollmächtigte Vertretung vorliegt. Die Vollmacht bitte beilegen oder auf [Seite 4](#) erteilen.

Name

Bochsler

Vorname

Adrian

Strasse

Bachgasse

Haus-Nr.

30

Tel.

079 371 85 47

PLZ

8610

Ort

Uster

E-Mail

adrian.bochsler@bluewin.ch

Projektverfasser/in (sofern nicht mit Bauherrschaft identisch)in Ausschreibung erwähnen: ☐ Ja ☐ Nein

Name

Rutz Gruppe AG

Vorname

Strasse

Wibachstrasse

Haus-Nr.

3

Tel.

PLZ

8153

Ort

Rümlang

E-Mail

Grundeigentümer/in (sofern nicht mit Bauherrschaft identisch)

Name

Vorname

Strasse

Haus-Nr.

Tel.

PLZ

Ort

2. Bauvorhaben

Strasse

Bachgasse

Ortschaft/Weiler

8610 Uster

Haus-Nr.

30

Kataster-Nr(n).

A5134

Gebäudevers.-Nr(n).

101

Grundstückfläche

Nutzungszone(n)

☐ Neubau☒ Anbau oder Umbau☐ Nutzungsänderung☐ Abbruch☐ Projektänderung zum Baugesuch vom

Koordinate E (zw. 2668000 und 2718000)

2697776

Koordinate N (zw. 1224000 und 1284000)

1244545

Kurzbeschreibung:

Werden Wohnungen neu erstellt, umgebaut, abgebrochen oder umgenutzt, ist das Formular «Gebäude- und Wohnungserhebung» auszufüllen.

3. Baurechtliche Angaben**Verlangter Entscheid**

Baurechtliche Bewilligung gemäss §§ 318 ff PBG

- ☒ im ordentlichen Verfahren
☐ im Anzeigeverfahren

Beantragte Ausnahmbewilligung (Begründung sep. Blatt)

Vorentscheid* gemäss §§ 323 und 324 PBG

- ☐ mit Verbindlichkeit gegenüber Dritten

*Die zu beantwortenden Fragen sind auf einem separaten Blatt zu formulieren. Ein Vorentscheid darf jedoch nicht gegen das Koordinationsgebot verstossen.

Aussteckung

- ☒ Das Vorhaben wird ausgesteckt am Wenn Bauvorhaben freigegeben ☐ Das Vorhaben ist bereits ausgesteckt
☐ Eine Aussteckung ist nicht notwendig*

*Begründung:

Näherbaurecht

- ☐ Ja, Zustimmung der Nachbarn, auf sep. Beiblatt betr. Kataster-Nr.:

4. Konstruktion etc., Parkplätze und Kosten**Konstruktion, Materialwahl und Farbgebung der Baute**Bauart: ☐ Massivbau ☐ Holzbau ☐ andere

Aussenwände

Fenster

Dach

Solarmodule anthrazitfarben mit entspiegelter Oberfläche und Alurahmen schwarz

Installation Solaranlage vorgesehen ☒ ja ☐ nein Neubau, wenn nein: Erfüllung § 10c EnerG durch:Brandschutz: Löschkonzept vorgesehen ☐ ja ☐ nein**Parkplätze** (bei grösseren Bauvorhaben ist zusätzlich eine separate Parkplatzberechnung beizulegen)

	Sammelgarage	Einzelgarage	Im Freien	Total	davon für Besucher
Vorhandene Parkplätze					
Projektierte Parkplätze					
Insgesamt					

Baukosten (Gebäude bzw. Umbaukosten nach BKP 2)

Gebäudeart / Gebäudeteil	Anzahl Gebäude	Bauvolumen in m ³ (SIA)	ca. Baukosten in 1000 Fr.	Voraussichtliche Baudauer von Monat/Jahr	bis Monat/Jahr
Gebäude	1				
Nebengebäude					
Umgebung	-	-			
Total	1				

5. Besonderheiten/Spezialbewilligungen

Bitte zutreffende Aspekte ankreuzen. Die nachfolgende Liste umfasst nur die geläufigsten Besonderheiten mit den erforderlichen zusätzlichen Unterlagen. Die Nach- bzw. Einforderung weiterer Angaben/Unterlagen, auch für Nebenbewilligungen, bleibt vorbehalten.

Anhang BVV

Energie (Heizung/Lüftung/Klima)	Wärmeerzeugung:		
	bisher:	☐ Wärmepumpe ☐ Holzheizung ☐ Fernwärme ☐ Öl/Gas ☐ andere:	5.5
	neu:	☐ Wärmepumpe ☐ Holzheizung ☐ Fernwärme ☐ andere:	
	Leistung (neu):	☐ über 1000 kW fossile Energieträger ☐ über 70 kW für Holzfeuerungen	4.2
	Werden Räume (Neu- oder Umbau) auf 10°C oder mehr beheizt, oder Kühlräume (> 5m ³) auf weniger als 8°C gekühlt?	☐ Ja ☐ Nein	
	☐ Lüftung ☐ Klima ☐ spezielle Bauten und Anlagen:		
Trinkwasser	☐ aus der öffentlichen Wasserversorgung (Normalfall) ☐ Andere		
Meteorwasser (Dach-/Platzwasser)	☐ Versickerung (Normalfall) -> Gesuch zur Versickerung von Regen- und Sickerwasser		2.1/2.2
Schmutzabwasser	☐ Regenwasserleitung ☐ Mischwasserkanalisation ☐ Ableitung in Oberflächengewässer		
	☐ Ableitung in die öffentliche Kanalisation (Normalfall) ☐ Ableitung in Kleinkläranlage ☐ Abtransport auf eine ARA ☐ Jauchegrube		2.6
Gewässer (See, Bach, Fluss)	☐ im Uferbereich/Gewässerraum oder innerhalb Gewässerbauline (Begründung 2-fach)		1.6.1
	☐ bauliche Veränderungen eines Gewässers (inkl. Einbauten) -> Bachprojekt		1.6.2
	☐ auf Konzessionsland (Zürichsee) ☐ im Hochwasser-Gefahrenbereich		1.6.4 / 1.6.5
Grundwasser	☐ Bauten in Grundwasserschutzzone /-areal -> Zusatzformular «Grundwasser»		1.5.1
	☐ Einbauten unter dem höchsten Grundwasserspiegel -> Zusatzformular «Grundwasser»		1.5.3
Lage an	☐ Gemeindestrasse ☐ Privatstrasse ☐ Staatsstrasse ☐ Nationalstrasse		1.1.1 / 1.1.2
Erschliessung über	☐ Gemeindestrasse ☐ Privatstrasse ☐ Staatsstrasse		
Lärm	☐ im Nahbereich einer bestehenden Nationalstrasse, Staatsstrasse, Gemeindestrasse, Eisenbahn-anlage, Schiessanlage -> Zusatzformulare «Lärmsituation und Lärmschutz» sowie «Lärmschutz und überwiegendes Interesse»		3.2
	☐ im Einflussbereich eines bestehenden Flughafens, Flugplatzes -> Zusatzformulare «Lärmsituation und Lärmschutz» sowie «Lärmschutz und überwiegendes Interesse»		3.2
	☐ im Nahbereich einer geplanten (neuen oder wesentlich geänderten) Nationalstrasse, Staats-strasse, Strasse mit überkommunaler Bedeutung in Zürich oder Winterthur, Eisenbahnanlage -> Zusatzformulare «Lärmsituation und Lärmschutz» sowie «Lärmschutz und überw. Interesse»		3.3
Bauabfälle	☐ es fallen Bauabfälle (Gebäudesubstanz, Aushub Untergrund, abgetragener Boden, invasive, gebietsfremde Pflanzen) an -> Zusatzformular «Entsorgung Bauabfälle» -> Zusatzformular «Bahntransport von Aushub und Gesteinskörnung - Nachweis der Aushubmenge»		5.13
Wald	☐ innerhalb einer Waldabstandslinie oder näher als 15 m von der Waldgrenze		1.3
	☐ im Waldareal -> Unterlagen gemäss vorgängiger Kontaktnahme/Angaben Kreisforstmeister		1.2.2
Natur-/Heimatschutz	☐ kommunales Schutzobjekt oder -inventar (Ortsbild-, Denkmal-, oder Natur-/Landschaftsschutz)	☐ überkommunales Ortsbild	1.4ff
		☐ überkommunaler Landschaftsschutz	
		☐ überkommunales Naturschutzobjekt	
	☐ Archäologische Zone	☐ überkommunales Denkmalschutzobjekt -> Angabe Personaldienstbarkeit	
Gewerbe und Industrie	☐ Gewerbe- und Industriebauten, Dienstleistungsbetriebe und Forschung (auch bei teilweiser Nutzung) -> Zusatzformular «Gewerbe und Industrie»		2.4/5.1/5.8
Bauen ausserhalb Bauzonen	☐ Landwirtschaftsbetrieb oder produzierender Gartenbau -> Zusatzformular «Landwirtschaft» (auch bei Betrieben innerhalb Bauzonen beilegen)		1.2.1
	☐ Bauvorhaben ausserhalb Bauzonen (ausgenommen Landwirtschaftsbetriebe und produzierender Gartenbau) -> Zusatzformular «Ausserhalb Bauzone»		1.2.1
	☐ Bodeneingriffe ab 500 m ² Gesamtfläche (Flächen mit Bodenabtrag, Bodenauftrag und temporären baulichen Beanspruchungen wie Pisten, Bauinstallationen, Zwischenlager) -> Zusatzformular «Deklaration Abtrag und Verwertung Boden»		1.8.1
	☐ errainveränderungen : Erweiterung der Nutzungseignung (für die Landwirtschaft oder den Naturschutz) von Böden durch Auf- oder Abtrag von Boden -> Zusatzformular «Meldeblatt zu Terrainveränderungen»		1.8.1

6. Unterlagen und Unterschriften**Allgemeine Unterlagen**

- ☒ Aktueller Grundbuchauszug (Original)
☐ Nutzungsberechnung mit Planschema
☐ Parkplatzberechnung
☐ Gebäude- und Wohnungserhebung (nur bei Wohnbauten)

kantonale(s) Zusatzformular(e)

☐	
☐	
☐	

Planunterlagen

Anz.	Bezeichnung	Plan Nr.	Massstab	Datum	Erläuterungen
4	Katasterplan		1:500		Kopie Grundbuchplan oder vom Geometer verifizierter Plan mit rot eingetragenen und vermasstem Standort sowie Baulinien
	Umgebungsplan				Terrainkoten, Ein- und Ausfahrten, Parkplätze, offene und eingedolte Gewässer, Wald Spiel- und Ruheflächen etc. sind hervorzuheben
4	Grundrisse		1:100		Mindestens im Massstab 1:100 von jedem Geschoss mit Angabe der Nutzung, Boden- und Fensterflächen
	Schnitte				Bei Einfahrten bis zur Strasse und bei Gewässern Querschnitt mit beiden Uferböschungen und massgebendem Hochwasserspiegel
4	Fassaden		1:100		Mit gewachsenem Terrain entlang der Fassade, Schnittlinie Fassade- / Dachhaut und Linie mit zulässiger Gebäudehöhe und Dachneigung
	Kanalisations-/ Entwässerungsplan				Mit allfälligen Abwasservorbehandlungs- und Versickerungsanlagen
4	Datenblatt Solarmodul				

Bemerkungen/Hinweise

Vollmachterteilung

Ich/Wir als Bauherrschaft bestimme/n hiermit nachfolgend aufgeführte Person als meine/unsere bevollmächtigte Vertretung in allen Belangen des Baugesuchsverfahrens gegenüber den zuständigen Amtsstellen aufzutreten und demzufolge in meinem/unserem Auftrag die damit zusammenhängenden Mitteilungen und Entscheide zu empfangen.

Name		Vorname	
Strasse		Haus-Nr.	
PLZ		Ort	

Ort, Datum

Uster 7.5.25

Unterschrift Bauherrschaft

A. Bodtsch

Unterschriften

Die Unterzeichnenden bestätigen die Vollständigkeit und Richtigkeit der Unterlagen und Angaben:

Ort, Datum

Uster 7.5.25

Unterschrift Bauherrschaft
oder bevollmächtigte PersonUnterschrift
Grundeigentümer/in

A. Bodtsch

Unterschrift
Projektverfasser/in

M. B. -

7. Barcode

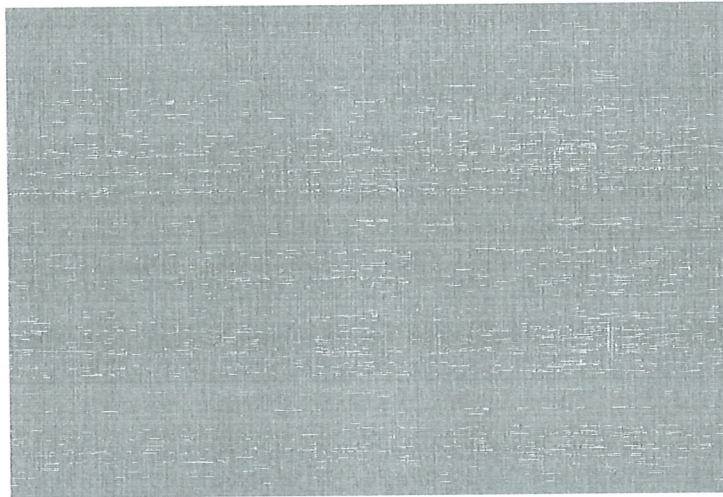
Gemeinde/Stadt:

Bauherrschaft (Gesuchstellerin):

A. Rochs

Bei elektronisch ausgefüllten Baugesuchsformularen wird automatisch folgender Barcode generiert. Dieser ermöglicht das elektronische Einlesen der Grunddaten und erleichtert die korrekte und speditiv Erfassung Ihrer Angaben wesentlich.

Bitte drucken Sie auch diese Seite aus und reichen Sie das Formular vollständig, d.h. mit den Seiten 1-5 ein. Danke!



Grundbuchamt Uster

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Uster	2067	CH154731770607	

Grundstücksbeschreibung

Fläche			Beschreibung	Änderung		
ha	a	m2		Datum	Beleg	Mutation
			Kataster A5134, Plan A14, Oberuster	29.03.2023		Bestandesände- rung
	5	24	Gesamtfläche			
			Gebäude			
		14	Nebengebäude, Nr. 19804526, Bachgasse 30.1			
		64	Gebäude Wohnen, Nr. 19800101, Bachgasse 28			
	1	51	Gebäude Wohnen, Nr. 19800101, Bachgasse 30			
			Bodenbedeckung			
	1	14	befestigte Fläche			
	1	81	Gartenanlage			
	2	29	Gebäude			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	Bochsler Adrian, 06.02.1957, M, Remetswil AG, Bachgasse 30, 8610 Uster, Alleineigentum	26.02.2009	219	

Anmerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Förderung der Land- und Forstwirtschaft Mitglied der Brunnengenossenschaft Oberuster			CH6711-0000-0055-78266	
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung a) Mehrwertsrevers b) Erstellungs- und Unterhaltsrevers von einem Autoabstellplatz	16.12.1974	1012	CH6711-0000-0055-78367	
dingliche Verbindung / Anteilsberechtigung am Flurweg Gesamteigentum, Flurweggemeinschaft Blatt 7286, Kataster A355, EGRID CH810608317719, Uster	22.04.1980	330	CH6711-0000-0053-46461	
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Betreffend die Pflichtabstellplätze im Strassenabstandsbereich	05.06.2012	415	CH6711-0000-0069-31159	

Grundbuch	Blatt	EGRID	2/2
Uster	2067	CH154731770607	

Dienstbarkeiten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Grunddienstbarkeit Durchleitungs- und Anschlussrecht für eine Kanalisationsleitung zugunsten Blatt 7028, Kataster A4174, EGRID CH833177069672, Uster Blatt 7029, Kataster A3845, EGRID CH907706203189, Uster Blatt 7257, Kataster A4171, EGRID CH110626317795, Uster	01.10.1985	898	CH6711-0000-0087-99678	

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Bemerkungen				
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Erläuterungen

a	Aren
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation
F	Frau
ha	Hektaren
M	Mann
M[Zahl]	Maximalzinsfuss
m2	Quadratmeter

Auszugsart	Teilauszug
Erstellungszeitpunkt	06.05.2025, 10.48 Uhr
Führungsart	eidgenössisch
Erwerbsart	unterdrückt
Anmerkungen	nur öffentliche
Vormerkungen	unterdrückt
Grundpfandrechte	unterdrückt
Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/1
Uster	7286	CH810608317719	

Grundstücksbeschreibung						
Fläche			Beschreibung	Änderung		
ha	a	m2		Datum	Beleg	Mutation
	1	25	Kataster A355, Plan A14, Oberuster			
			Gesamtfläche			
	1	25	Bodenbedeckung			
			Strasse, Weg			

Erläuterungen

a	Aren
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation
F	Frau
ha	Hektaren
M	Mann
M[Zahl]	Maximalzinsfuss
m2	Quadratmeter

Auszugsart	Teilauszug
Erstellungszeitpunkt	06.05.2025, 10.52 Uhr
Führungsart	eidgenössisch
Eigentum	unterdrückt
Anmerkungen	unterdrückt
Vormerkungen	unterdrückt
Dienstbarkeiten	unterdrückt
Grundlasten	unterdrückt
Grundpfandrechte	unterdrückt
Bemerkungen	unterdrückt
Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen



GRUNDBUCHAMT USTER

S. Klug
Sonja Klug, Notar-Stv.

© Amtliche Vermessung, gestützt auf Art. 7c und 7d TGBV

Legende: www.zh.ch/av-legende

Unterstrichene Grundstücksnummern bezeichnen noch nicht rechtskräftige Grundstücke.

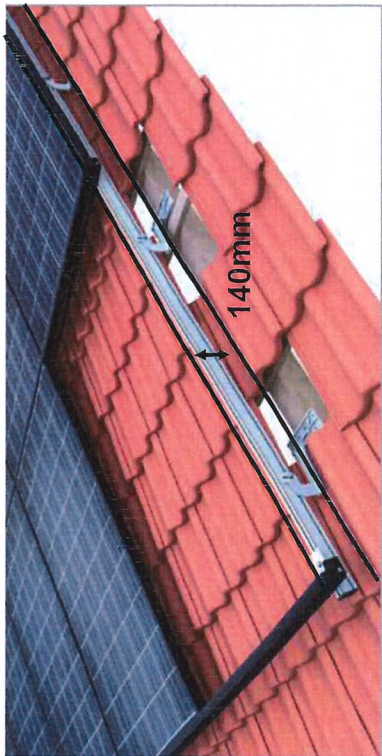
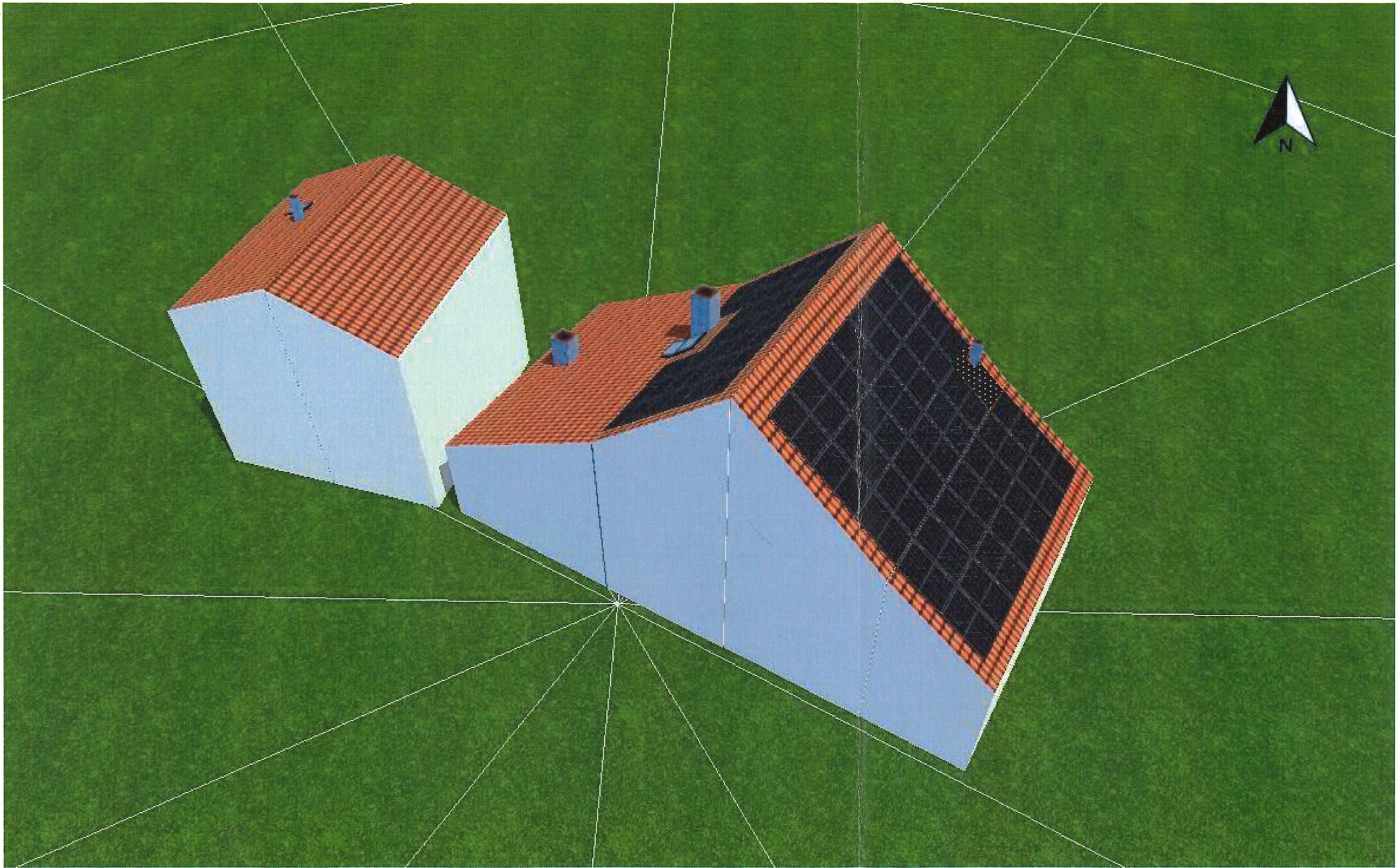
Der Planauszug enthält die Elemente der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen der Themen Abstandslinien, Grundwasser, Gewässerraum und Nutzungsplanung (Grundnutzung ohne überlagernde Nutzung). Ihre Gültigkeit ist im ÖREB-Kataster abzuklären (www.oereb.zh.ch).

Erstellt: 30.04.2025
Nachführungsgeometer: Remo Durisch
Kontrolliert:



(Bestätigung im Sinne von § 3 Abs. 1 lit. a BVV)
Stadt Uster Vermessung
Oberlandstrasse 82
8610 Uster Tel. 044 944 72 65





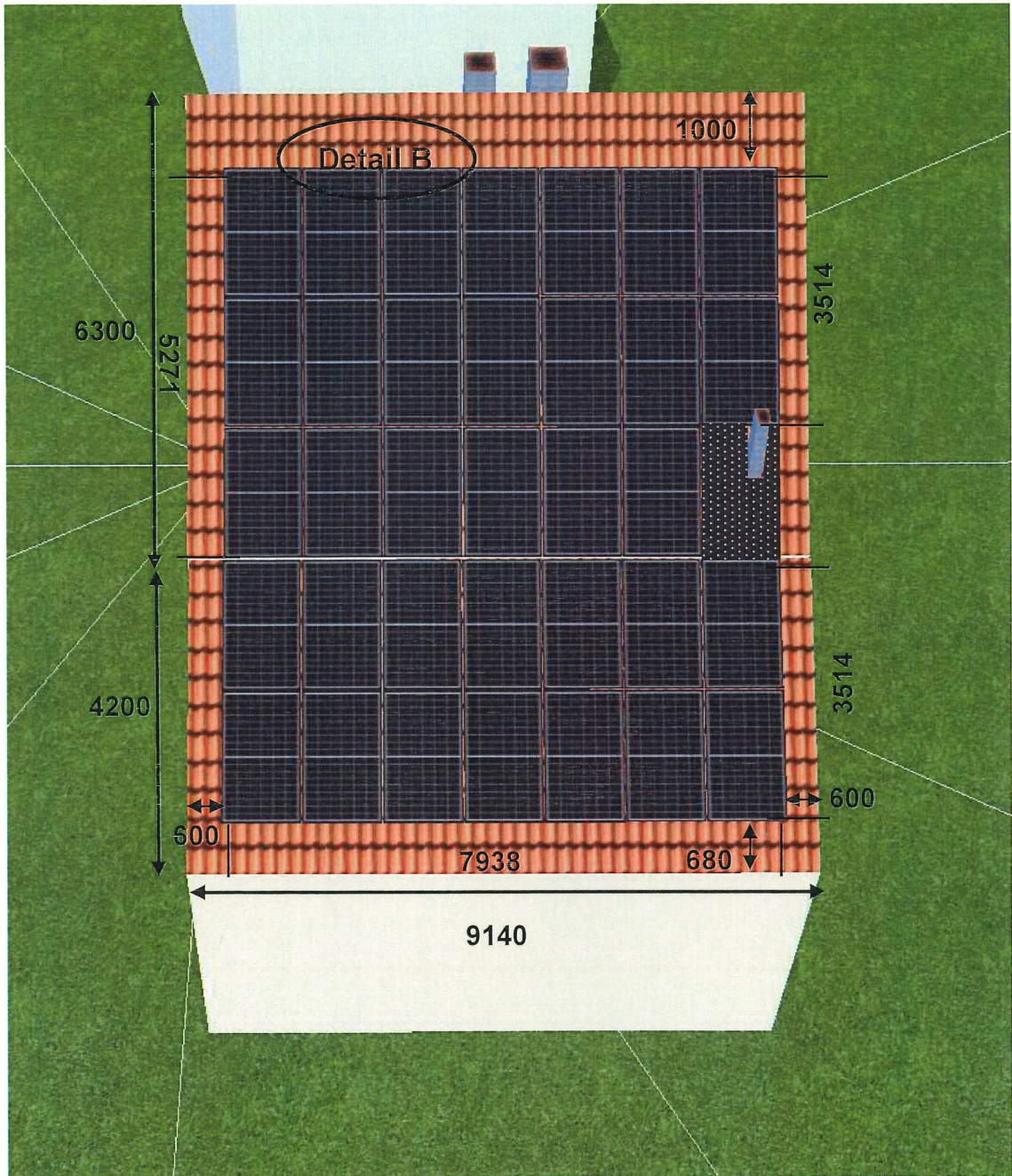
Detail B

Photovoltaikanlage Bachgasse 30 8610 Uster		Dachsituation PV-Anlage Aufdach		RUTZ
Adrian Bochsler Bachgasse 30 8610 Uster	Version: Datum: Massstab: (Ausdruck A3)	Ort, Datum Uster 7.5.25	Unterschrift A. Bochsler	RUTZ Gruppe AG Martin Bieri Wibachstrasse 3 8153 Rümlang +41 44 818 89 22 Martin.bieri@rutz-gruppe.ch

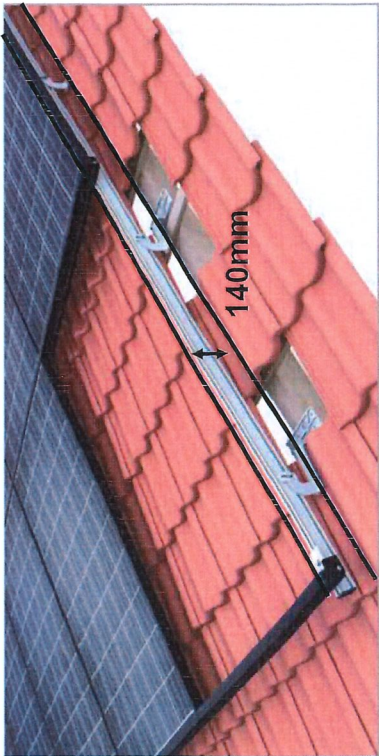
Abwicklung 120° Südost



Blindmodule zur Integration von Dacheinbauten wie Dachfenster und Kamine

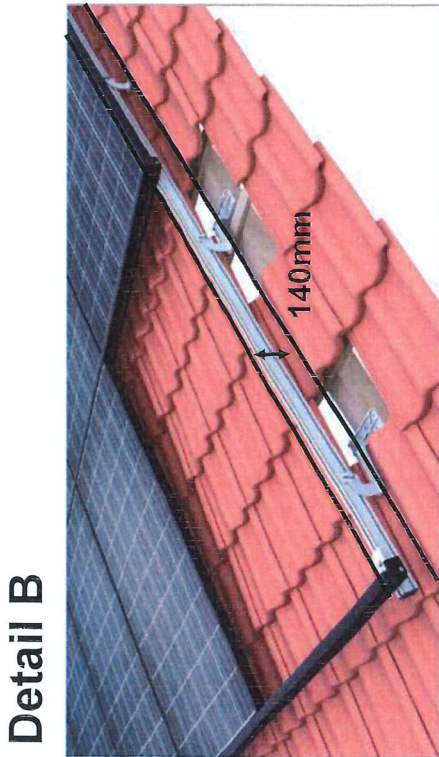
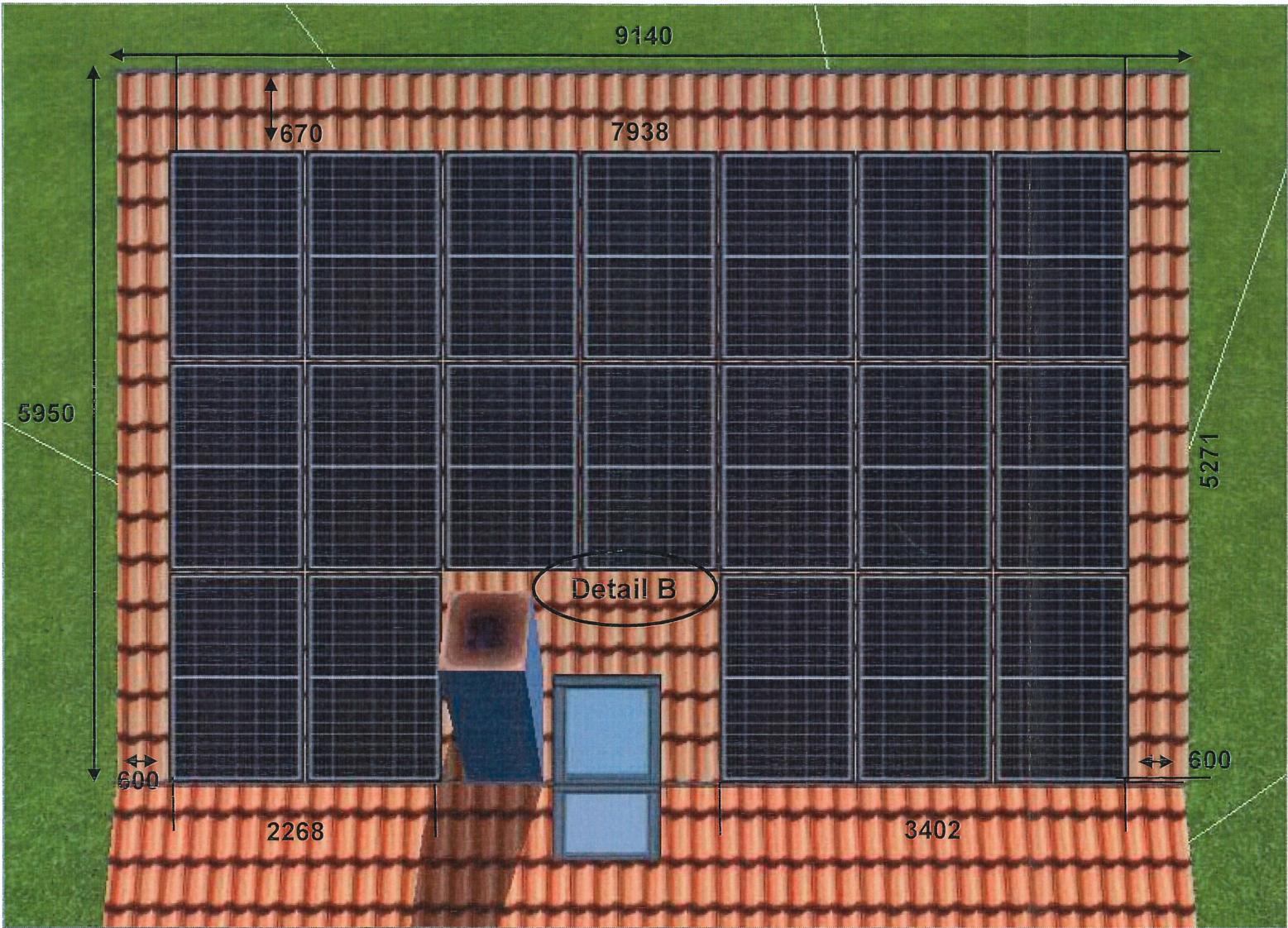


Detail B



Photovoltaikanlage Bachgasse 30 8610 Uster		Dachsituation PV-Anlage Aufdach		RUTZ
Adrian Bochsler Bachgasse 30 8610 Uster	Version: Datum: Massstab: (Ausdruck A3)	Ort, Datum	Unterschrift	RUTZ Gruppe AG Martin Bieri Wibachstrasse 3 8153 Rümlang +41 44 818 89 22 Martin.bieri@rutz-gruppe.ch
		Uster 7.5.25	A. Bochsler	

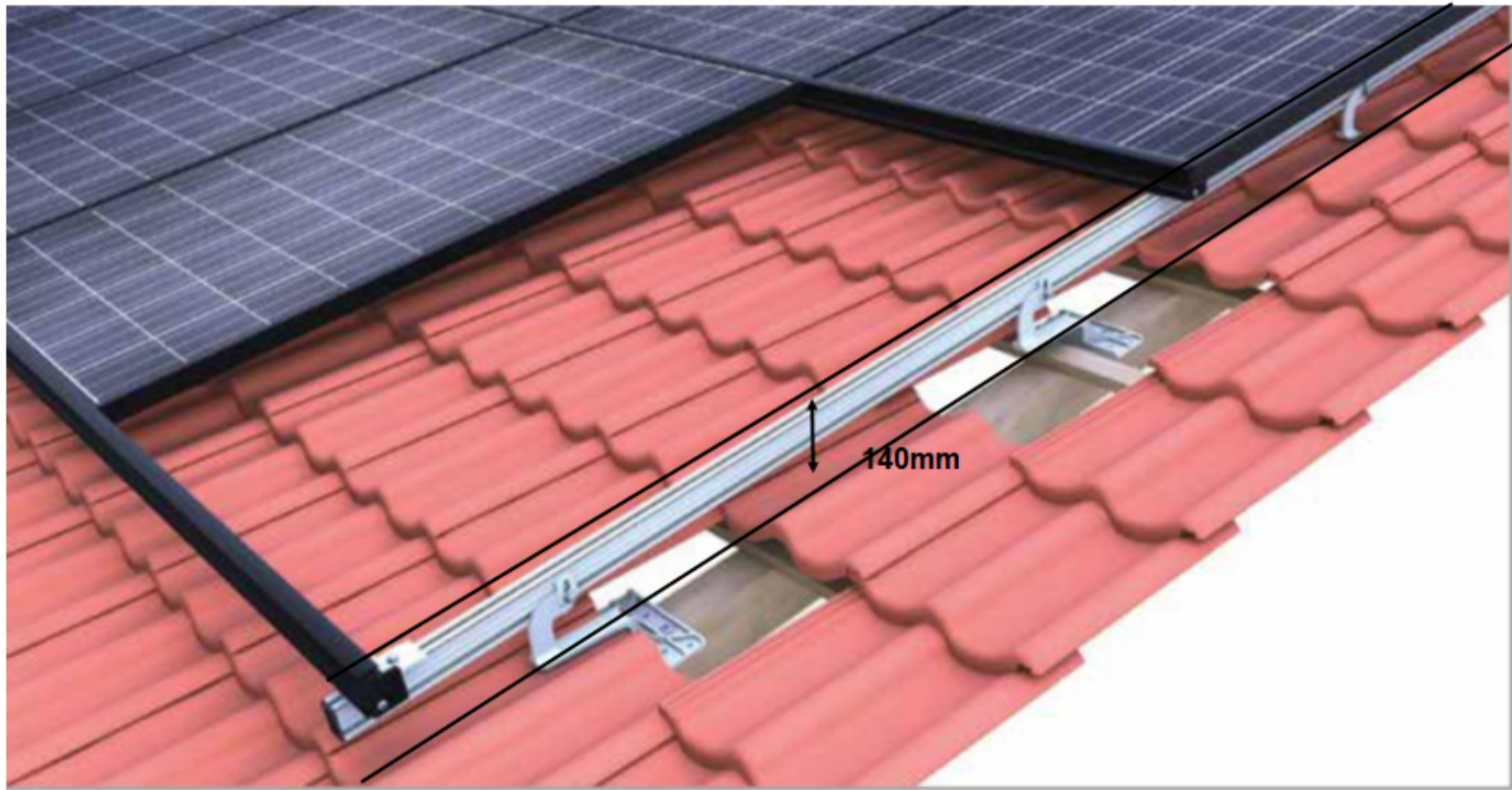
Abwicklung 300° Nordwest



Detail B

Photovoltaikanlage Bachgasse 30 8610 Uster		Dachsituation PV-Anlage Aufdach		 RUTZ Gruppe AG Martin Bieri Wibachstrasse 3 8153 Rümlang +41 44 818 89 22 Martin.bieri@rutz-gruppe.ch
Adrian Bochsler Bachgasse 30 8610 Uster	Version: Datum: Massstab: (Ausdruck A3)	Ort, Datum Uster 7.5.25	Unterschrift A. Bochsler	

Detail B



Photovoltaikanlage Bachgasse 30 8610 Uster		Dachsituation PV-Anlage Aufdach		 RUTZ Gruppe AG Martin Bieri Wibachstrasse 3 8153 Rümlang +41 44 818 89 22 Martin.bieri@rutz-gruppe.ch
Adrian Bochsler Bachgasse 30 8610 Uster	Version: Datum: Massstab: (Ausdruck A3)	Ort, Datum Uster 7.5.25	Unterschrift A. Bochsler	

NEOSTAR

3S54 Mono-glass Module
460W-485W

Technical Features:

-  Partial Shading Optimisation
-  Better Temperature Coefficient
-  High Temperature Restriction
-  Micro-crack Resistance
-  Higher Power
-  Lower BOS
-  More Aesthetic Values
-  Infinite Technology



red dot winner 2023



Product
Warranty



Performance
Warranty



Munich RE



Neostar 3S54

AIKO-A-MCE54Mb

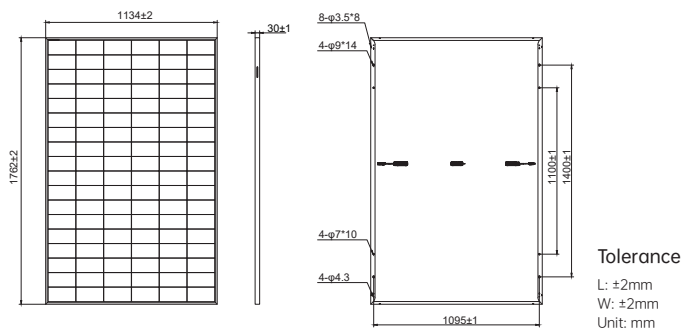
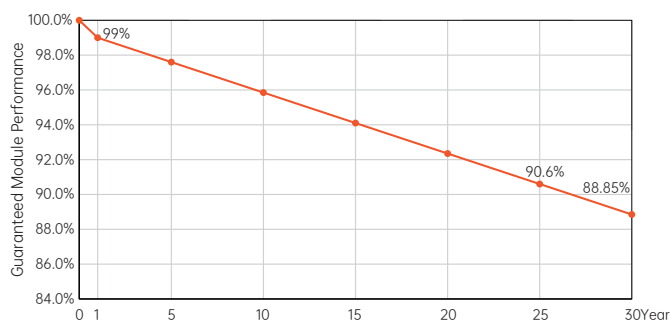
485W
Output

24.3%
Efficiency

 $\leq 1\%$
First-year Degradation

 $\leq 0.35\%$
Annual Degradation from Year 2-30

30-year Linear Performance Warranty

Electrical Characteristics (STC: AM1.5 1000W/m² 25°C NOCT: AM1.5 800W/m² 20°C 1m/s)

Power Tolerance: 0~ + 3%

Module Type	AIKO-A460-MCE54Mb		AIKO-A465-MCE54Mb		AIKO-A470-MCE54Mb		AIKO-A475-MCE54Mb		AIKO-A480-MCE54Mb		AIKO-A485-MCE54Mb	
Test Conditions	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT
P _{max} [W]	460	349	465	352	470	356	475	360	480	364	485	367
V _{oc} [V]	40.40	38.33	40.50	38.42	40.60	38.52	40.70	38.61	40.80	38.71	40.90	38.80
V _{mp} [V]	33.80	32.07	33.90	32.16	34.00	32.26	34.10	32.35	34.20	32.45	34.30	32.54
I _{sc} [A]	14.58	11.78	14.64	11.83	14.70	11.88	14.76	11.93	14.82	11.97	14.88	12.02
I _{mp} [A]	13.62	10.89	13.72	10.97	13.83	11.05	13.94	11.14	14.04	11.22	14.15	11.31
Module Efficiency	23.0%		23.3%		23.5%		23.8%		24.0%		24.3%	

Product Specification

Cell type	N-Type ABC
Glass	3.2 mm tempered glass
Backsheet	High weather resistant backsheet
Frame	Black anodized aluminum
Cable	4mm ² (IEC) 12AWG(UL) ±1200mm
No. of Cells	108(6*18)
Junction Box	IP68, 3 bypass diodes
Connector	MC4-Evo2
Weight	21kg±3%
Dimension	1762*1134*30mm
Package Detail	37pcs per pallet /222pcs per 20'GP/ 962pcs per 40'HC

Temperature Ratings (STC)

Temperature Coefficient of I _{sc}	+ 0.05%/ °C
Temperature Coefficient of V _{oc}	- 0.22%/ °C
Temperature Coefficient of P _{max}	- 0.26%/ °C

Installation Guide

Operation Temperature	-40°C - +85°C
Maximum Series Fuse Rating	25A
Protection Class	Class II
Maximum System Voltage	DC1500V
Maximum Static Loading	+5400Pa/-2400Pa
Hail Test	25 mm diameter hail at 23 m/s
Fire Rating	IEC Class C


www.aikosolar.com
marketing@aikosolar.com

*AIKO reserves right to update the specification without notice
 DSDr_EN_2405_V1.5

SUN2000-12/15/17/20/25K-MB0 Smart Energy Controller



Active Safety

Active Arcing Protection



Higher Yields

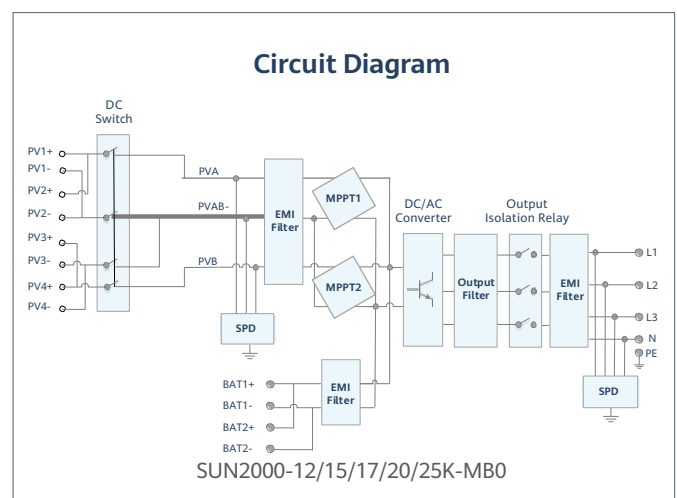
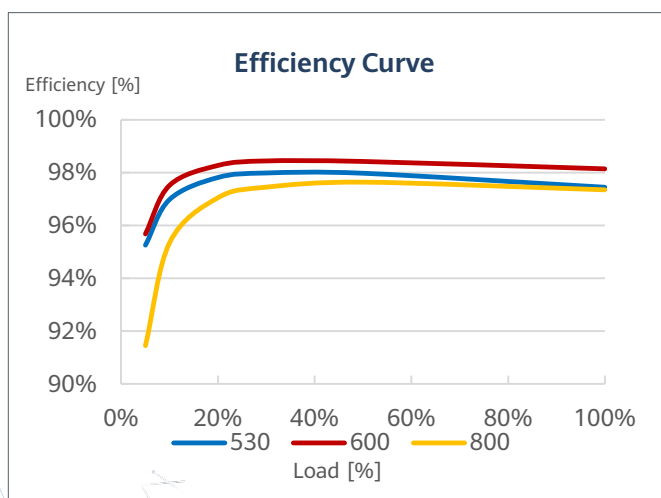
Up to 30% More Energy with Optimizer



Battery-ready

2 Battery Terminals;

Compatible with LUNA2000-S0 and S1



Technical Specification

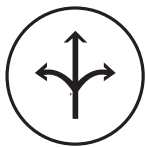
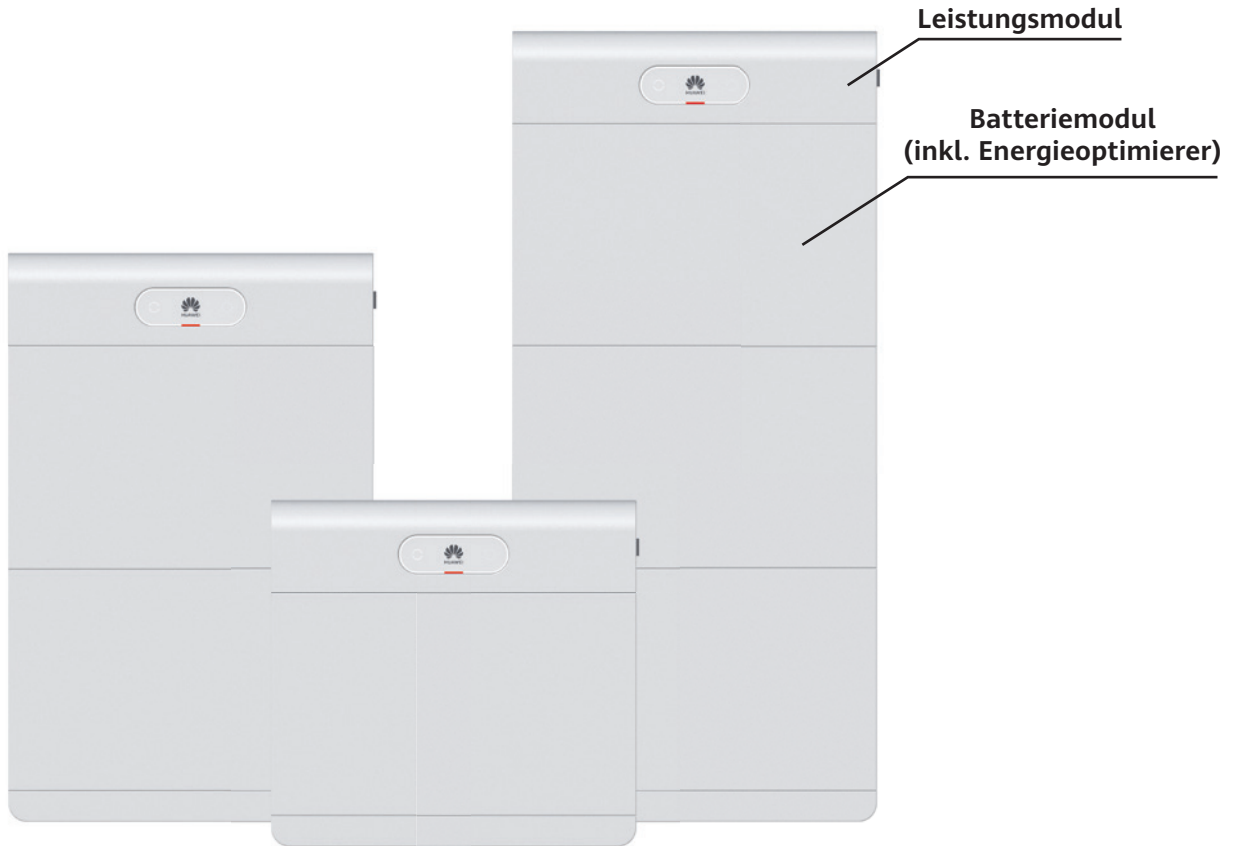
Technical Specification ¹						SUN2000-12K-MB0	SUN2000-15K-MB0	SUN2000-17K-MB0	SUN2000-20K-MB0	SUN2000-25K-MB0
Efficiency										
Max. efficiency	98.4 %		98.4 %		98.4 %		98.4 %		98.4 %	
European weighted efficiency	97.9 %		98.0 %		98.1 %		98.1 %		98.2 %	
DC Input										
Recommended max. PV power	18,000 Wp		22,500 Wp		25,500 Wp		30,000 Wp		37,500 Wp	
Max. input voltage ²						1,100 V				
Max. input current per MPPT						30 A (two strings) / 20 A (single string)				
Max. short-circuit current						40 A				
Start-up voltage						200 V				
MPPT operating voltage range ³						200 V ~ 1,000 V				
Full-load MPPT voltage range	370 V ~ 800 V		410 V ~ 800 V		440 V ~ 800 V		480 V ~ 800 V		530 V ~ 800 V	
Rated input voltage						600 V				
Max. number of inputs						4				
Number of MPP trackers						2				
Smart String Energy Storage System Terminal										
Compatible Smart String ESS						LUNA2000-5/10/15-S0 LUNA2000-7/14/21-S1 (Available from 30/11/2023)				
Number of terminals						2				
Max. charging power						21 kW (Single string) / 25 kW (Two strings)				
Max. discharging power	13.2 kW		16.5 kW		18.7 kW		22.0 kW		25.0 kW	
Max. operating current						26.25 A (per string)				
Operating voltage range						600 V ~ 980 V				
Output										
Rated output power	12,000 W		15,000 W		17,000 W		20,000 W		25,000 W	
Max. apparent power	13,200 VA		16,500 VA		18,700 VA		22,000 VA		27,500 VA	
Max. active power (cosφ = 1)	13,200 W		16,500 W		18,700 W		22,000 W		27,500 W	
Rated output voltage						220 Vac / 380 Vac, 230 Vac / 400 Vac, 240 Vac / 415 Vac; 3 W / N + PE				
Rated output current	18.2 A / 380 Vac		22.8 A / 380 Vac		25.8 A / 380 Vac		30.4 A / 380 Vac		38.0 A / 380 Vac	
	17.3 A / 400 Vac		21.7 A / 400 Vac		24.5 A / 400 Vac		28.9 A / 400 Vac		36.1 A / 400 Vac	
	16.7 A / 415 Vac		20.9 A / 415 Vac		23.7 A / 415 Vac		27.8 A / 415 Vac		34.8 A / 415 Vac	
Max. output current	20.2 A / 380 Vac		25.2 A / 380 Vac		28.6 A / 380 Vac		33.6 A / 380 Vac		42.0 A / 380 Vac	
	19.1 A / 400 Vac		23.9 A / 400 Vac		27.1 A / 400 Vac		31.9 A / 400 Vac		39.9 A / 400 Vac	
	18.5 A / 415 Vac		23.1 A / 415 Vac		26.1 A / 415 Vac		30.8 A / 415 Vac		38.5 A / 415 Vac	
Rated AC grid frequency						50 Hz / 60 Hz				
Adjustable power factor						0.8 leading ... 0.8 lagging				
Max. total harmonic distortion						< 3 %				
Feature & Protection										
Overvoltage category						PV II / AC III				
Input-side disconnection device						Yes				
Anti-islanding protection						Yes				
AC over-current protection						Yes				
DC reverse-polarity protection						Yes				
DC surge protection						TYPE II				
AC surge protection						Yes, compatible with TYPE II protection class according to EN/IEC 61643-11				
DC insulation resistance detection						Yes				
Residual current monitoring unit						Yes				
Arc fault protection						Yes				
Integrated PID recovery ⁴						Yes				
General Data										
Operation temperature range						-25 °C ~ +60 °C (-13 °F ~ 140 °F)				
Relative humidity						0 % RH ~ 100 % RH				
Max. operating altitude						4,000 m (13,123 ft.) (Derating above 2,000 m)				
Cooling						Smart air cooling				
Display						LED indicators, Integrated WLAN + FusionSolar APP				
Communication						RS485; WLAN / Ethernet via Smart Dongle-WLAN-FE (Optional) 4G / 3G / 2G via Smart Dongle-4G (Optional); EMMA (Optional; available from 30/11/2023)				
Weight						21 kg				
Dimensions (W x H x D)						546 x 460 x 228 mm (21.5 x 18.1 x 9.0 inch)				
Protection level						IP66				
Max. number of paralleled unit (with Smart String ESS)						3				
Optimizer Compatibility										
Compatible optimizer						SUN2000-450W-P2, SUN2000-600W-P, MERC-1100W-P, MERC-1300W-P				
Standard Compliance (more available upon request)										
Certificates						EN/IEC62109-1, EN/IEC62109-2				
Grid connection standards						IEC61727, IEC62116, IEC61683, EN50530, ABNT NBR 16149/16150, MEA/PEA, G99, IRR-DCC-MV/IRR-TIC, Philippine Grid Code Resolution No. 07, NRS 097-2-1, EN50549-1, VDE4105, UTE15-712-1/VFR 2019, UNE217002, NTS631, RD244(UNE217001), PPDS, ROGA, TOR Erzeuger, CEI 0-21:2020-12 V1, CEI-016, C10/C11, EN50549-2, VDE4110				

^{*1} For Thailand, only SUN2000-12K-MB0 & SUN2000-15K-MB0 & SUN2000-20K-MB0 are available.^{*2} The maximum input voltage is the upper limit of the DC voltage. Any higher input DC voltage would probably damage inverter.^{*3} Any DC input voltage beyond the operating voltage range may result in inverter improper operating.^{*4} SUN2000-12~25KTL-MB0 raises potential between PV- and ground to above zero through integrated PID recovery function to recover module degradation from PID. Supported module types include: P-type (mono, poly).

Disclaimer: the preceding values are measured by an internal laboratory of Huawei in a specific environment. The actual values may vary with products, software versions, usage conditions, and environmental factors.

LUNA2000-7/14/21-S1

String-Energiespeichersystem

Fusionsolar


Flexible Kapazität

6,9 kWh pro Batteriemodul
Skalierbar von 6,9 kWh bis 20,7 kWh
pro Turm
Bis zu 4 Türme mit 82,8 kWh
für einen Wechselrichter⁸



Mehr nutzbare Energie

Module+ Architektur,
integrierter Energieoptimierer
Lange Produktlebensdauer
100 % Entladetiefe



5-stufiges Sicherheitskonzept

Sichere Zellchemie (LFP),
IP66-Zertifizierung,
hohe Druck- und Stoßfestigkeit,
Löschkit pro Batteriemodul



Vielseitig

-20°C bis +55°C Betriebstemperatur
Max. 10,5 kW Lade- und
Entladeleistung pro Turm
Leise Betriebsgeräusche



Einfache Installation

Kabellose Verbindung
zwischen den Modulen
Schnelle Inbetriebnahme



Cleanes Design

Stilvolles Design mit
übersichtlicher Anzeige

solar.huawei.com/de

Farben, Formen, Interface und Funktionen dienen nur als Muster.
Aussehen und Funktionen des Produkts können abweichen.
März 2023, DE V1

Technische Spezifikationen

Technische Spezifikationen	LUNA2000-7-S1	LUNA2000-14-S1	LUNA2000-21-S1
Leistung			
Leistungsmodul	LUNA2000-10KW-C1		
Anzahl der Leistungsmodule	1		
Batteriemodul	LUNA2000-7-E1		
Batteriemodulkapazität	6,9 kWh		
Anzahl der Batteriemodule	1	2	3
Nutzbare Energie der Batterie ¹	6,9 kWh	13,8 kWh	20,7 kWh
Max. Lade- und Entladeleistung	3,5 kW	7 kW	10,5 kW
Betriebsspannungsbereich (1-phasig)	350 bis 560 V		
Betriebsspannungsbereich (3-phasig)	600 bis 980 V		
Kommunikation			
Display	Status und Ladezustand Indikator, LED Indikator		
Kommunikation ²	RS485/FE/CAN		
Allgemeine Daten			
Abmessungen (B x T x H)	590 mm x 255 mm x 510 mm	590 mm x 255 mm x 870 mm	590 mm x 255 mm x 1230 mm
Gewicht (inkl. Standfuß)	80 kg	148 kg	216 kg
Leistungsmodul Abmessungen (B x T x H)	590 mm x 255 mm x 150 mm		
Leistungsmodul Gewicht	10 kg		
Batteriemodul Abmessungen (B x T x H)	590 mm x 255 mm x 360 mm		
Batteriemodul Gewicht ³	68 kg		
Installation	Standfuß (standard), Wandmontage (optional)		
Betriebstemperaturbereich ⁴	-20°C~ + 55°C		
Max. Betriebshöhe ⁵	4.000 m (Derating über 2.000 m)		
Umgebung ⁶	Außen/Innen		
Rel. Luftfeuchtigkeit im Betrieb	5 % bis 95 %		
Kühlung	Konvektionskühlung		
Schutzart	IP66		
Lärmemission	< 29 dB ⁷		
Zelltechnologie	Lithium-Eisenphosphat (LiFePO4)		
Skalierbarkeit ⁸	Parallelbetrieb von bis zu 4 Batterietürmen		
Kompatible Wechselrichter ⁹	SUN2000-12/15/17/20/25K-MB0, SUN2000-3/4/5/6/8/10KTL-M1 SUN2000-8/10K-LC0, SUN2000-2/3/3.68/4/4.6/5/6KTL-L1		
Normenkonformität (weitere auf Anfrage erhältlich)			
Zertifikate	CE, RCM, CEC, VDE2510-50, IEC62619, IEC 60730, UN38.3, ISO13849, REACH, RoHS		
Bestell- und lieferbare Teile			
Modellname ¹⁰	LUNA2000-7-E1, LUNA2000-10KW-C1, Wall Mounting Bracket for LUNA2000-7/14/21-S1		

1. Testbedingungen: 100 % Entladetiefe (DoD), Lade/Entladerate 0,2C bei 25°C zu Beginn der Nutzungsdauer.

2. CAN ist nur für die Kommunikation zwischen Energiespeichern in parallelen Szenarien vorgesehen. Der Startzeitpunkt der FE-Kommunikation muss noch festgelegt werden, bitte erkundigen Sie sich bei Ihrem lokalen Produktmanager von Huawei nach der endgültigen Version.

3. Das Gewicht der Batteriemodule variiert je nach Produkt, mit einer Toleranz von ± 3 %.

4. Die Ausgangsleistung kann durch die Temperatur beeinflusst werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsreduzierungskurve.

5. Die Ausgangsleistung kann durch die Höhe beeinflusst werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsminderungskurve.

6. Die Installation im Freien wird empfohlen. Hinweise zur Installation in Innenräumen entnehmen Sie bitte dem Benutzerhandbuch.

7. Die Daten stammen aus dem Huawei-Labor, und die Testbedingungen sind 1 m Abstand und typische Betriebsspannung.

8. Nur SUN2000-12/15/17/20/25K-MB0 unterstützt 4 Energiespeichersysteme im Parallelbetrieb.

9. Für Details zur Kompatibilität mit SUN2000-8/10K-LC0 und SUN2000-2/3/3.68/4/4.6/5/6KTL-L1 wenden Sie sich bitte an Ihren lokalen Produktmanager von Huawei für die endgültige Version.

10. Das Leistungsmodul und die Batteriemodule des Speichersystems sind separat in der erforderlichen Menge zu bestellen.

ALUTEC

ALUTEC

EINLEGESYSTEM FÜR GERAHMTE PHOTOVOLTAIKMODULE

- ▶ für Rahmenhöhen von 35 bis 50 mm
- ▶ schnell montiert und wartungsfreundlich
- ▶ robust konstruiert und modulschonend
- ▶ mit Systemauslegung gem. DIN 1055

ALUTEC ist das seit mehr als 10 Jahren bewährte Einlegesystem von Creotecc. Mit exakt zugeschnittenen Profilgeometrien für jede übliche Modulrahmen-Höhe und dem erforderlichen Zubehör gelingt auf fast jedem Dach und an der Fassade eine unkomplizierte und schnelle Montage. Die Einlegetechnik erspart das Justieren und Verschrauben der Module. Das Ergebnis ist auch bei unebenen Dachkonstruktionen stets eine homogene, ästhetisch überzeugende Anlagenfläche. Die verspannungsfreie Lagerung der Module beugt Glasschäden vor und erleichtert Wartungsarbeiten.



EINSATZMÖGLICHKEITEN



für handelsüblich gerahmte PV-Module
verschiedenster Hersteller und Technologien



auf Schräg- und Flachdächern sowie an der Fassade
bei typischen Spannweiten von 1,20 bis 1,70 m



im stabilen Kreuzverbund (für die meisten Schrägdach-
Typen) oder in der ökonomischen einlagigen Bauweise
(Blechdächer)

mit statisch sicherer Auslegung für Lastverhältnisse
nach DIN (bis Schneelastzone 3, bis Windzone 4,
bis 25 m Gebäudehöhe)

ANBINDUNG/ZUBEHÖR

Montage der ALUTEC-Profile mit Halteklammer und
Nutenstein, Verschraubung der Vertikalprofile von
der Seite leicht zugänglich

Befestigungs-Sets für die meisten Ziegeleindeckungen
sowie Wellfaserzement-, Trapezblech-, Sandwich- und
Falzblech-Dächer

Verbinder zur Profilverlängerung (Standard-Profil-
länge 6.000 mm), Profil-Randanschlüsse (rechts/links)
und Endkappen (oben/unten)

praktische Kleinteile zur horizontalen und vertikalen
Kabelführung, Sicherungselemente für extremste
Schnee- und Windeinwirkungen



ALUTEC auf ALUVERPLUS R montieren



Module einlegen

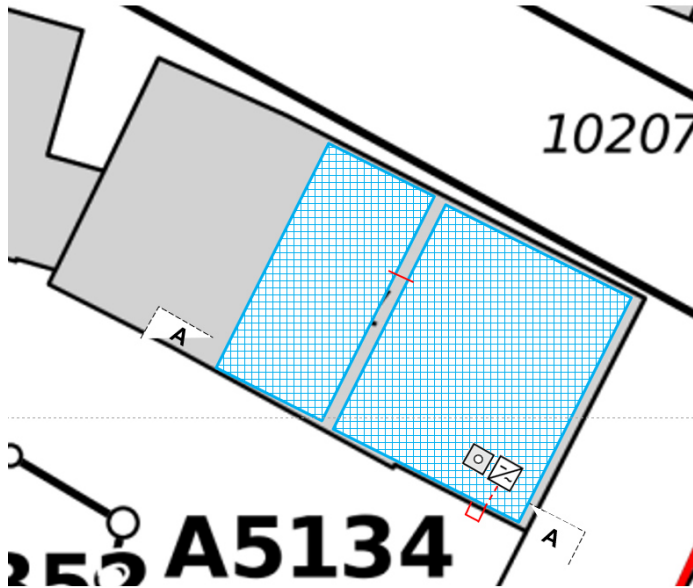
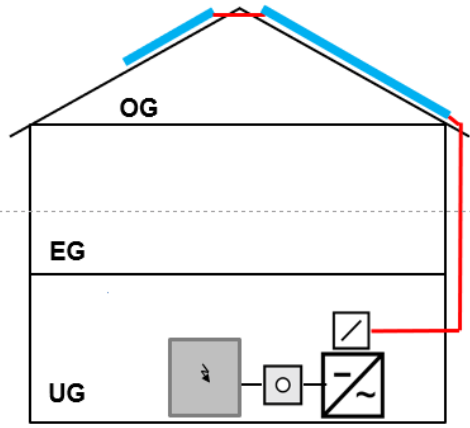


fertig!



Stempel

Dokumentation Photovoltaikanlage

Situation 	Schnitt – Prinzipskizze A-A  Leitungsführung: entlang der Fassade Standort Wechselrichter: Keller / Technikraum
---	---

Projekt-Nr:	P76640	GVZ-Nr:	101	Datum:	07.05.2025
PV-Fläche:	105.6	m²			
Kunde:				Beilagen:	
Name: Adrian Bochsler				☐ Strangplan	
Strasse/Nr.: Bachgasse 30				☐	
PLZ/Ort: 8610 Uster				☐	
Tel.-Nr.: 079 371 85 47				☐	
Aufstellort der PV-Anlage:				Legende:	
Strasse/Nr.: Bachgasse 30				 PV-Generator	
PLZ/Ort: 8610 Uster				 spannungsführende Leitung	
Erstellt durch:				 Wechselrichter	
Name: RUTZ Gruppe AG				 DC-Trenneinrichtung	
Strasse/Nr.: Wibachstrasse 3				 Schaltstelle	
PLZ/Ort: 8153 Rümlang				 Batterie	
Tel.-Nr.: 044 818 89 89					
Blitzschutzsystem:					
☐ ja ☐ nein					



