



Stadt/Gemeinde Uster

Hochbau und Vermessung
Oberlandstrasse 78, 8610 Uster

Baugesuch

Bitte das ausgefüllte Formular in genügender Anzahl mit allen erforderlichen Unterlagen bei der Gemeinde einreichen. **Für die Städte Winterthur und Zürich sind deren städtespezifischen Formulare zu verwenden.** Informationen zur Baueingabe erhalten Sie bei der Gemeinde oder unter www.zh.ch/baubewilligung

Baugesuchsnummer Gemeinde

Durch Gemeinde auszufüllen

Eingang Baugesuch

BVV-Ziffer

Baugesuch vollständig

Kantonale Fachstelle

Publikation

Ablauf Publikationsfrist

Verfahren

☐ Ordentliches Verfahren☐ Anzeigeverfahren

Baurechtlicher Entscheid

☐ Vorentscheid (nur Fragen)Vorhaben bereits ausgeführt? ☐ ja ☐ nein ☐ teilweise (was):

Bemerkungen / Hinweise:

1. Allgemeine Angaben

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in) ☐ Separate Rechnungsadresse (bitte auf Seite 4 unter Bemerkungen/Hinweise vermerken)
wird in Ausschreibung erwähnt, sofern keine bevollmächtigte Vertretung vorliegt. Die Vollmacht bitte beilegen oder auf [Seite 4](#) erteilen.

Name Bosshart / Dutton

Vorname Stephan / Ana

Strasse Kirchgasse

Haus-Nr. 7

Tel. 076 372 02 14

PLZ 8610

Ort Uster

E-Mail stephan@fincalamora.ch

Projektverfasser/in (sofern nicht mit Bauherrschaft identisch)in Ausschreibung erwähnen: ☐ Ja ☒ Nein

Name Wintsch & Partner GmbH, Architektur und Baumanagement

Vorname

Strasse Aathalstrasse

Haus-Nr. 84a

Tel. 044 905 75 15

PLZ 8610

Ort Uster

E-Mail info@wintsch-partner.ch

Grundeigentümer/in (sofern nicht mit Bauherrschaft identisch)

Name Bosshart / Dutton

Vorname Stephan / Ana

Strasse Kirchgasse

Haus-Nr. 7

Tel. 076 372 02 14

PLZ 8610

Ort Uster

2. Bauvorhaben

Strasse Kirchgasse

Ortschaft/Weiler

Haus-Nr. 7

Kataster-Nr(n). B1459

Gebäudevers.-Nr(n). 2315

Grundstückfläche 217

Nutzungszone(n) K3/4

☐ Neubau ☒ Anbau oder Umbau ☐ Nutzungsänderung ☐ Abbruch ☐ Projektänderung zum Baugesuch vom

Koordinate E (zw. 2668000 und 2718000) 2696622

Koordinate N (zw. 1224000 und 1284000) 1244709

Kurzbeschreibung:

Ersatzneubau (Schopf) für Wohnraumerweiterung, Fassadensanierung des bestehenden Wohnhauses, Sanierung der Stützmauer

Werden Wohnungen neu erstellt, umgebaut, abgebrochen oder umgenutzt, ist das Formular «Gebäude- und Wohnungserhebung» auszufüllen.

3. Baurechtliche Angaben

Verlangter Entscheid

Baurechtliche Bewilligung gemäss §§ 318 ff PBG

☒ im ordentlichen Verfahren

☐ im Anzeigeverfahren

Beantragte **Ausnahmebewilligung (Begründung sep. Blatt)**

Vorentscheid* gemäss §§ 323 und 324 PBG

☐ mit Verbindlichkeit gegenüber Dritten

*Die zu beantwortenden Fragen sind auf einem separaten Blatt zu formulieren. Ein Vorentscheid darf jedoch nicht gegen das Koordinationsgebot verstossen.

Aussteckung

☐ Das Vorhaben wird ausgesteckt am _____

☐ Das Vorhaben ist bereits ausgesteckt

☒ Eine Aussteckung ist nicht notwendig*

*Begründung: Ersatzneubau im selben Volumen

Näherbaurecht

☐ Ja, Zustimmung der Nachbarn, auf sep. Beiblatt betr. Kataster-Nr.:

4. Konstruktion etc., Parkplätze und Kosten

Konstruktion, Materialwahl und Farbgebung der Baute

Bauart: ☐ Massivbau ☒ Holzbau ☐ andere

Aussenwände Holzständerbau mit vorfabrizierten Elementen

Fenster Holz/Metallfenster

Dach Tonziegeldach

Installation Solaranlage vorgesehen ☐ ja ☒ nein Neubau, wenn nein: Erfüllung § 10c EnerG durch:

Brandschutz: Löschkonzept vorgesehen ☐ ja ☒ nein

Parkplätze (bei grösseren Bauvorhaben ist zusätzlich eine separate Parkplatzberechnung beizulegen)

	Sammelgarage	Einzelgarage	Im Freien	Total	davon für Besucher
Vorhandene Parkplätze			1	1	
Projektierte Parkplätze					
Insgesamt			1	1	

Baukosten (Gebäude bzw. Umbaukosten nach BKP 2)

Gebäudeart / Gebäudeteil	Anzahl Gebäude	Bauvolumen in m³ (SIA)	ca. Baukosten in 1000 Fr.	Voraussichtliche Baudauer von Monat/Jahr bis Monat/Jahr	
Gebäude	1				
Nebengebäude (Schopf)	1	135	300		
Umgebung	-	-			
Total	2	135	300		

5. Besonderheiten/Spezialbewilligungen

Bitte zutreffende Aspekte ankreuzen. Die nachfolgende Liste umfasst nur die geläufigsten Besonderheiten mit den erforderlichen zusätzlichen Unterlagen. Die Nach- bzw. Einforderung weiterer Angaben/Unterlagen, auch für Nebenbewilligungen, bleibt vorbehalten.

Anhang BVV

Energie (Heizung/Lüftung/Klima)	Wärmeerzeugung: bisher: ☐ Wärmepumpe ☐ Holzheizung ☐ Fernwärme ☒ Öl/Gas ☐ andere: _____ neu: ☐ Wärmepumpe ☐ Holzheizung ☐ Fernwärme ☐ andere: _____ Leistung (neu): ☐ über 1000 kW fossile Energieträger ☐ über 70 kW für Holzfeuerungen Werden Räume (Neu- oder Umbau) auf 10°C oder mehr beheizt, oder Kühlräume (> 5m ³) auf weniger als 8°C gekühlt? ☐ Ja ☐ Nein ☐ Lüftung ☐ Klima ☐ spezielle Bauten und Anlagen: _____	5.5 4.2
Trinkwasser	☒ aus der öffentlichen Wasserversorgung (Normalfall) ☐ Andere _____	
Meteorwasser (Dach-/Platzwasser)	☐ Versickerung (Normalfall) -> Gesuch zur Versickerung von Regen- und Sickerwasser ☐ Regenwasserleitung ☒ Mischwasserkanalisation ☐ Ableitung in Oberflächengewässer	2.1/2.2
Schmutzabwasser	☒ Ableitung in die öffentliche Kanalisation (Normalfall) ☐ Ableitung in Kleinkläranlage ☐ Abtransport auf eine ARA ☐ Jauchegrube	2.6
Gewässer (See, Bach, Fluss)	☐ im Uferbereich/Gewässerraum oder innerhalb Gewässerbauline (Begründung 2-fach) ☐ bauliche Veränderungen eines Gewässers (inkl. Einbauten) -> Bachprojekt ☐ auf Konzessionsland (Zürichsee) ☐ im Hochwasser-Gefahrenbereich	1.6.1 1.6.2 1.6.4 / 1.6.5
Grundwasser	☐ Bauten in Grundwasserschutzzone /-areal -> Zusatzformular « Grundwasser » ☐ Einbauten unter dem höchsten Grundwasserspiegel -> Zusatzformular « Grundwasser »	1.5.1 1.5.3
Lage an	☒ Gemeindestrasse ☐ Privatstrasse ☐ Staatsstrasse ☐ Nationalstrasse	1.1.1 / 1.1.2
Erschliessung über	☒ Gemeindestrasse ☐ Privatstrasse ☐ Staatsstrasse	
Lärm	☐ im Nahbereich einer bestehenden Nationalstrasse, Staatsstrasse, Gemeindestrasse, Eisenbahn-anlage, Schiessanlage -> Zusatzformulare « Lärmsituation und Lärmschutz » sowie « Lärmschutz und überwiegendes Interesse » ☐ im Einflussbereich eines bestehenden Flughafens, Flugplatzes -> Zusatzformulare « Lärmsituation und Lärmschutz » sowie « Lärmschutz und überwiegendes Interesse » ☐ im Nahbereich einer geplanten (neuen oder wesentlich geänderten) Nationalstrasse, Staats-strasse, Strasse mit überkommunaler Bedeutung in Zürich oder Winterthur, Eisenbahnanlage -> Zusatzformulare « Lärmsituation und Lärmschutz » sowie « Lärmschutz und überw. Interesse »	3.2 3.2 3.3
Bauabfälle	☐ es fallen Bauabfälle (Gebäudesubstanz, Aushub Untergrund, abgetragener Boden, invasive, gebietsfremde Pflanzen) an -> Zusatzformular « Entsorgung Bauabfälle » -> Zusatzformular « Bahntransport von Aushub und Gesteinskörnung - Nachweis der Aushubmenge »	5.13
Wald	☐ innerhalb einer Waldabstandslinie oder näher als 15 m von der Waldgrenze ☐ im Waldareal -> Unterlagen gemäss vorgängiger Kontaktnahme/Angaben Kreisforstmeister	1.3 1.2.2
Natur-/Heimatschutz	☐ kommunales Schutzobjekt oder -inventar (Ortsbild-, Denkmal-, oder Natur-/Landschaftsschutz) ☐ überkommunales Ortsbild ☐ überkommunales Landschaftsschutz ☐ überkommunales Naturschutzobjekt ☐ Archäologische Zone ☐ überkommunales Denkmalschutzobjekt -> Angabe Personaldienstbarkeit	1.4ff
Gewerbe und Industrie	☐ Gewerbe- und Industriebauten, Dienstleistungsbetriebe und Forschung (auch bei teilweiser Nutzung) -> Zusatzformular « Gewerbe und Industrie »	2.4/5.1/5.8
Bauen ausserhalb Bauzonen	☐ Landwirtschaftsbetrieb oder produzierender Gartenbau -> Zusatzformular « Landwirtschaft » (auch bei Betrieben innerhalb Bauzonen beilegen) ☐ Bauvorhaben ausserhalb Bauzonen (ausgenommen Landwirtschaftsbetriebe und produzierender Gartenbau) -> Zusatzformular « Ausserhalb Bauzone » ☐ Bodeneingriffe ab 500 m ² Gesamtfläche (Flächen mit Bodenabtrag, Bodenauftrag und temporären baulichen Beanspruchungen wie Pisten, Bauinstallationen, Zwischenlager) -> Zusatzformular « Deklaration Abtrag und Verwertung Boden » ☐ Terrainveränderungen Erweiterung der Nutzungseignung (für die Landwirtschaft oder den Naturschutz) von Böden durch Auf- oder Abtrag von Boden -> Zusatzformular « Meldeblatt zu Terrainveränderungen »	1.2.1 1.2.1 1.8.1 1.8.1

Hinweis:
Blau markiert bedeutet kantonale Bewilligung erforderlich resp. Verweis auf kantonales Formular.

6. Unterlagen und Unterschriften

Allgemeine Unterlagen

- ☒ Aktueller Grundbuchauszug (Original)
☐ Nutzungsberechnung mit Planschema
☐ Parkplatzberechnung
☐ Gebäude- und Wohnungserhebung (nur bei Wohnbauten)

kantonale(s) Zusatzformular(e)

☐
☐
☐

Planunterlagen

Anz.	Bezeichnung	Plan Nr.	Massstab	Datum	Erläuterungen
4	Katasterplan	40221-001	1:500	29.10.2024	Kopie Grundbuchplan oder vom Geometer verifizierter Plan mit rot eingetragenem und vermasstem Standort sowie Baulinien
	Umgebungsplan				Terrainkoten, Ein- und Ausfahrten, Parkplätze, offene und eingedolte Gewässer, Wald Spiel- und Ruheflächen etc. sind hervorzuheben
4	Grundrisse	002	1:100	29.10.2024	Mindestens im Massstab 1:100 von jedem Geschoss mit Angabe der Nutzung, Boden- und Fensterflächen
4	Schnitte	005	1:100	29.10.2024	Bei Einfahrten bis zur Strasse und bei Gewässern Querschnitt mit beiden Uferböschungen und massgebendem Hochwasserspiegel
4	Fassaden	003 / 004	1:100	29.10.2024	Alt PBG / ABV Mit gewachsenem Terrain entlang der Fassade, Schnittlinie Fassade- / Dachhaut und Linie mit zulässiger Gebäudehöhe und Dachneigung Neu PBG / ABV Mit massgebenden Terrain entlang der Fassadenlinie, Schnittlinie Fassadenflucht / Oberkante Dachkonstruktion und Linie mit zulässiger Fassadenhöhe und Dachneigung.
	Kanalisations-/ Entwässerungsplan				Mit allfälligen Abwasservorbehandlungs- und Versickerungsanlagen

Bemerkungen/Hinweise

Vollmachterteilung

Ich/Wir als Bauherrschaft bestimme/n hiermit nachfolgend aufgeführte Person als meine/unsere bevollmächtigte Vertretung in allen Belangen des Baugesuchsverfahrens gegenüber den zuständigen Amtsstellen aufzutreten und demzufolge in meinem/unserem Auftrag die damit zusammenhängenden Mitteilungen und Entscheide zu empfangen.

Name	Vorname	
Strasse	Haus-Nr.	Tel.
PLZ	Ort	

Ort, Datum

Unterschrift Bauherrschaft

Unterschriften

Die Unterzeichnenden bestätigen die Vollständigkeit und Richtigkeit der Unterlagen und Angaben:

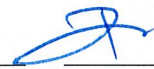
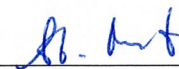
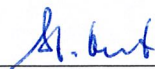
Ort, Datum

Unterschrift Bauherrschaft
oder bevollmächtigte Person

Unterschrift
Grundeigentümer/in

Unterschrift
Projektverfasser/in

Uster, 29.10.2024



7. Barcode

Gemeinde/Stadt:

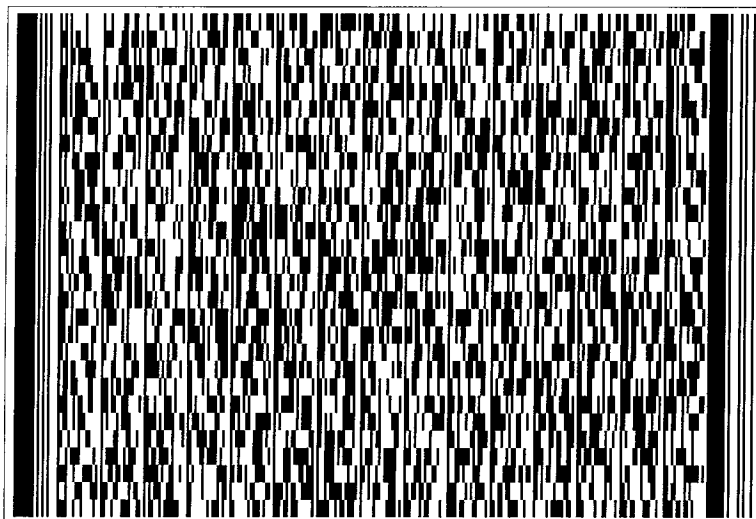
Uster

Bauherrschaft (Gesuchstellerin):

Bosshart / Dutton Stephan / Ana

Bei elektronisch ausgefüllten Baugesuchsformularen wird automatisch folgender Barcode generiert. Dieser ermöglicht das elektronische Einlesen der Grunddaten und erleichtert die korrekte und speditive Erfassung Ihrer Angaben wesentlich.

Bitte drucken Sie auch diese Seite aus und reichen Sie das Formular vollständig, d.h. mit den Seiten 1-5 ein. Danke!



Grundbuchamt Uster

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Uster	3320	CH840631778406	

Grundstücksbeschreibung

Fläche			Beschreibung	Änderung		
ha	a	m2		Datum	Beleg	Mutation
	2	17	Kataster B1459, Plan B71, Kirchuster			
			Gesamtfläche			
	1	36	Gebäude			
			Gebäude Wohnen, Nr. 19802315, Kirchgasse 7			
			Bodenbedeckung			
		81	befestigte Fläche			
	1	36	Gebäude			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	Bosshart Stephan Valentin, 04.08.1959, M, Fischingen TG, Kirchgasse 7, 8610 Uster, Miteigentum zu 1/2	27.04.2001	521, 369	
2.	Dutton Trevino Ana Cristina, 12.04.1967, F, Mexico, Kirchgasse 7, 8610 Uster, Miteigentum zu 1/2	27.04.2001	521, 369	

Anmerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
dingliche Verbindung / Anteilsberechtigung am Flurweg Gesamteigentum, Flurweggemeinschaft Blatt 17885, Kataster B2038, EGRID CH833177068484, Uster	23.03.2009	296	CH6711-0000-0066-81464	

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht / Last	Grunddienstbarkeit Überbaurecht zugunsten und zulasten Blatt 13769, Kataster B7163, EGRID CH140631777955, Uster	03.04.1920	Serv. Anm. 38	CH6711-0000-0072-89267	

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

EINGANG
13.10.2024
B6 24 - 0355
Stadt Uster
Hochbau + Vermessung

Grundbuch	Blatt	EGRID	2/2
Uster	3320	CH840631778406	

Bemerkungen			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg
	keine		

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Teilauszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	31.10.2024, 13.00 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Erwerbsart	unterdrückt
ha	Hektaren	Anmerkungen	nur öffentliche
M	Mann	Vormerkungen	unterdrückt
M[Zahl]	Maximalzinsfuss	Grundpfandrechte	unterdrückt
m2	Quadratmeter	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/1
Uster	17885	CH833177068484	

Grundstücksbeschreibung						
Fläche			Beschreibung	Änderung		
ha	a	m2		Datum	Beleg	Mutation
			Kataster B2038, Plan B71, Kirchuster	10.10.2019		Bestandesänderung
	1	11	Gesamtfläche			
	1	05	Bodenbedeckung			
		6	Strasse, Weg			
			humusierte Fläche			

Erläuterungen

a	Aren
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation
F	Frau
ha	Hektaren
M	Mann
M[Zahl]	Maximalzinsfuss
m2	Quadratmeter

Auszugsart	Teilauszug
Erstellungszeitpunkt	31.10.2024, 13.03 Uhr
Führungsart	eidgenössisch
Eigentum	unterdrückt
Anmerkungen	unterdrückt
Vormerkungen	unterdrückt
Dienstbarkeiten	unterdrückt
Grundlasten	unterdrückt
Grundpfandrechte	unterdrückt
Bemerkungen	unterdrückt
Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen

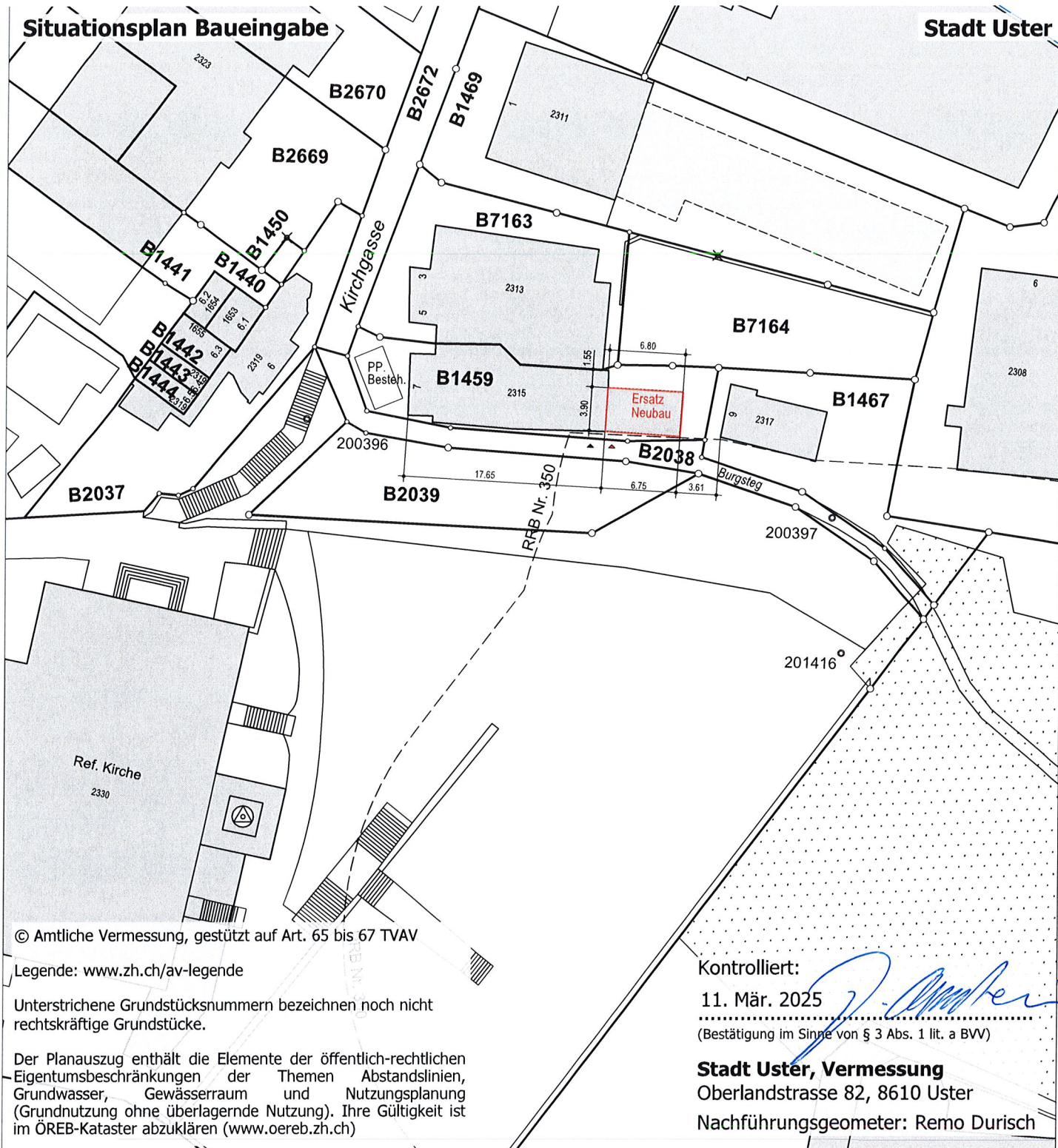


GRUNDBUCHAMT USTER

Sonja Klug, Notar-Stv.

Situationsplan Baueingabe

Stadt Uster



© Amtliche Vermessung, gestützt auf Art. 65 bis 67 TVAV

Legende: www.zh.ch/av-legende

Unterstrichene Grundstücksnummern bezeichnen noch nicht rechtskräftige Grundstücke.

Der Planauszug enthält die Elemente der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen der Themen Abstandslinien, Grundwasser, Gewässerraum und Nutzungsplanung (Grundnutzung ohne überlagernde Nutzung). Ihre Gültigkeit ist im ÖREB-Kataster abzuklären (www.oereb.zh.ch)

Kontrolliert:

11. Mär. 2025

(Bestätigung im Sinne von § 3 Abs. 1 lit. a BVV)

Stadt Uster, Vermessung

Oberlandstrasse 82, 8610 Uster

Nachführungsgeometer: Remo Durisch

Ort, Datum

Uster, 12. März 2025

Ana Dutton, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Grundeigentümer Bauherrschaft

Stephan Bosshart, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Architekt

Wintsch & Partner GmbH
Architektur und Baumanagement
Aathalstrasse 84a
8610 Uster

Planaustausch 13.03.2025

- Unterscheidung Neu-Alt
- Anmerkungen
- Parkplatzberechnung
- (am Projekt selber wurde nichts geändert)

 Ersatz



WP

Plan Nr.

45622 - 001

Dat. 06.03.2025

Gez. mk

Mst. 1:500

Baueingabe

Situation

Objekt

KIRCHGASS 7 - Ersatzneubau
Kirchgass 7, 8610 Uster

Bauherrschaft

Ana Dutton und Stephan Bosshart, Kirchgass 7, 8610 Uster

Wintsch & Partner GmbH, Architektur und Baumanagement, Aathalstrasse 84a, 8610 Uster, T.044 905 75 15, info@wintsch-partner.ch

Anmerkungen, Berechnungen

Allgemein
Alle Nasszellen sind bestehend und werden renoviert.
Es gibt keine Änderungen oder zusätzliche Anschlüsse an der Kanalisation, bestehende Werkleitungen werden übernommen.

Grosse Stützmauer Nord
Die Stützmauer wird überprüft und entsprechend saniert.

Heizung
Es wird an die bestehende Gas-Heizung angeschlossen.
Zu einem späteren, noch nicht bekannten, Zeitpunkt wird diese ersetzt. Die Bruttogeschossfläche liegt unter 50m2.

Anmerkungen
Es gibt kein Baugespann, die Aussenmasse entsprechen den Aussenmassen der bestehenden Baute.

Berechnung Parkplätze
An der Kirchgasse ist ein bestehender Parkplatz vorhanden.

2 Wohnungen 1 PP./ Whg. 2 PP.
Reduktionsgebiet A 50% = 1 PP.
Besucher-PP. 1 PP.
SOLL 2 Parkplätze
HABEN 1 Parkplatz
Einkauf 1 PP.

Berechnung BGF
Erdgeschoss 19 m2
Obergeschoss Ersatzneubau 13 m2
OG besteh. Wohnhaus 2 m2
Total 34 m2

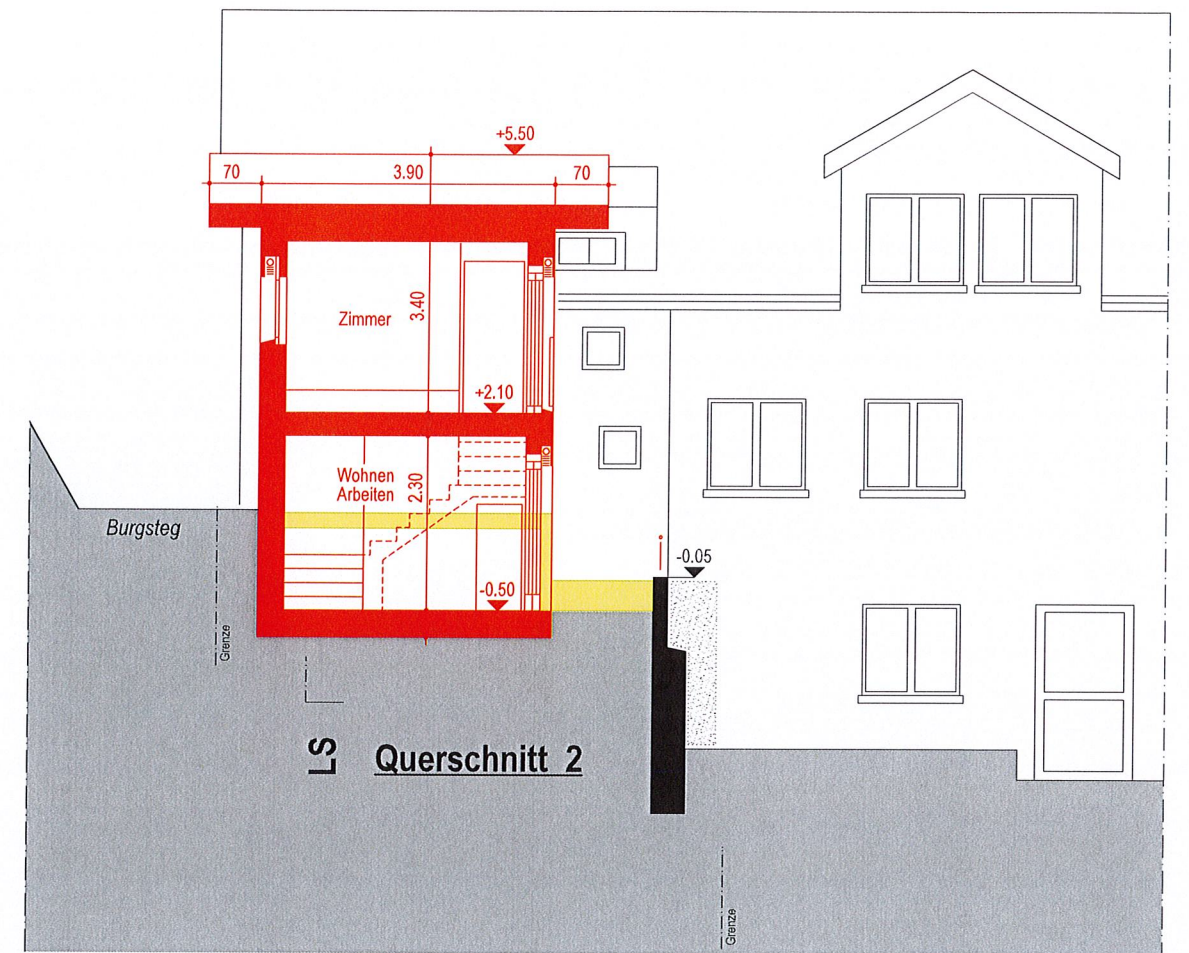
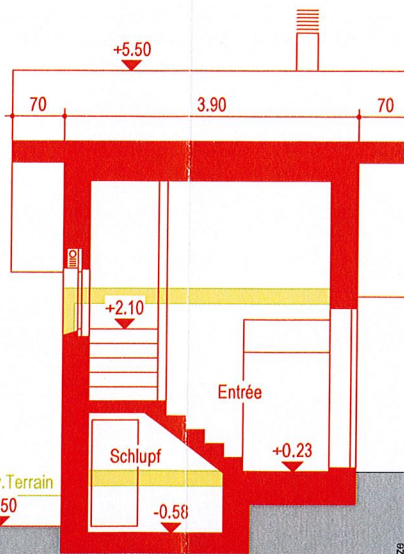
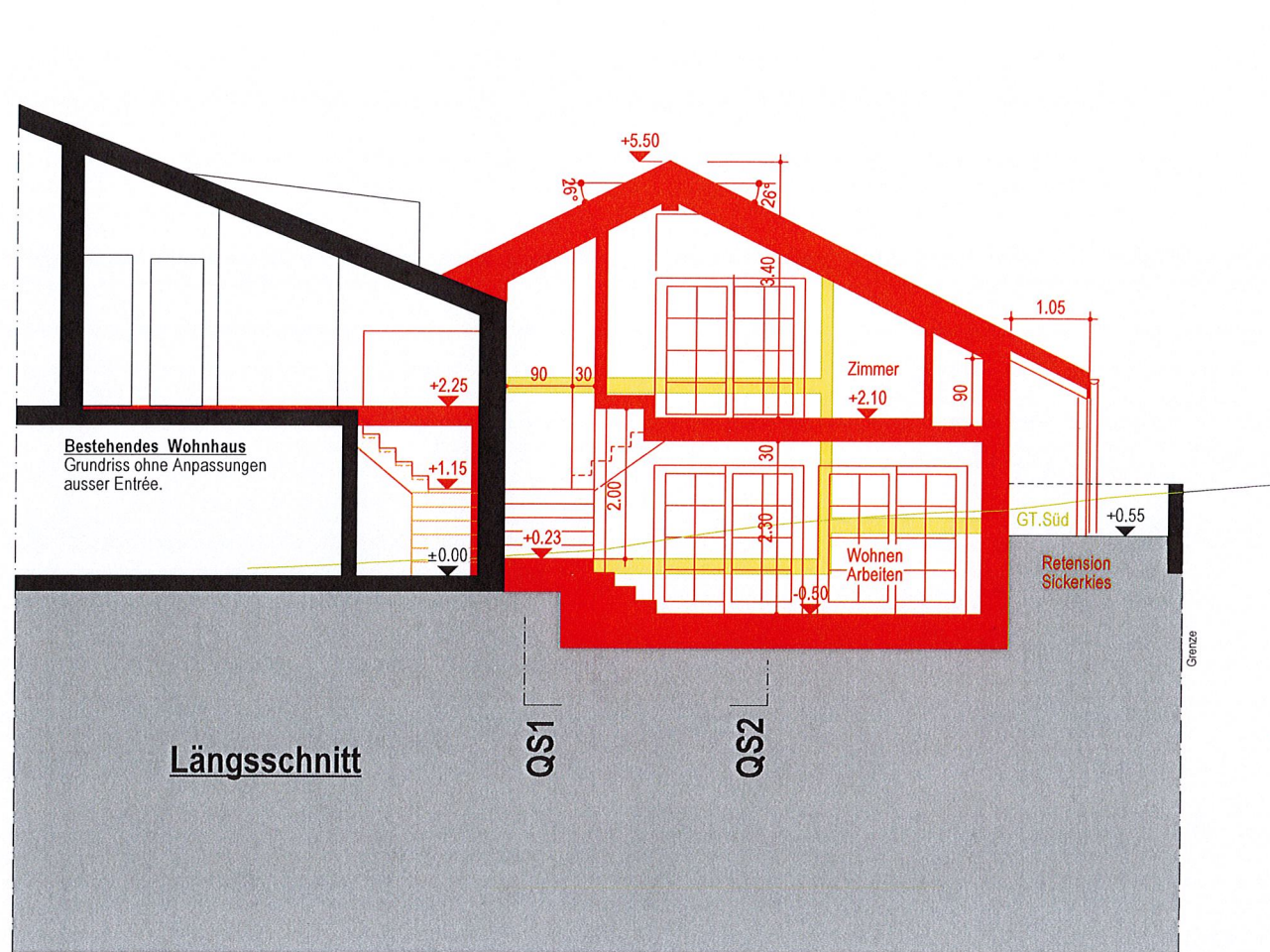


Austauschplan
- Anpassungen "rot-gelb", Ersatzbau als Neu.
- Planinfos reduziert



Ort, Datum Uster, 2. April 2025
Ana Dutton, Kirchgasse 7, 8610 Uster
Grundeigentümer Bauherrschaft Stephan Bosshart, Kirchgasse 7, 8610 Uster
Architekt Wintsch & Partner GmbH
Architektur und Baumanagement
Aathalstrasse 84a, 8610 Uster

[Handwritten signatures]



Bestand
Abbruch
Neu

Austauschplan
- Anpassungen "rot-gelb", Ersatzbau als Neu.
- Planinfos reduziert

Plan Nr. **45622 - 005** Dat. 02.04.2025 Gez. mk Mst. 1:100

Baueingabe **Längsschnitt, Querschnitt 1 und 2**

Objekt **KIRCHGASS 7 - Ersatzneubau**
Kirchgass 7, 8610 Uster

Bauherrschaft Ana Dutton und Stephan Bosshart, Kirchgass 7, 8610 Uster

Wintsch & Partner GmbH, Architektur und Baumanagement, Aathalstrasse 84a, 8610 Uster, T.044 905 75 15, info@wintsch-partner.ch

WP

Ort, Datum

Uster, 12. März 2025
Ana Dutton, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Grundeigentümer
Bauherrschaft

Stephan Bosshart, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Architekt

Wintsch & Partner GmbH
Architektur und Baumanagement
Aathalstrasse 84a, 8610 Uster

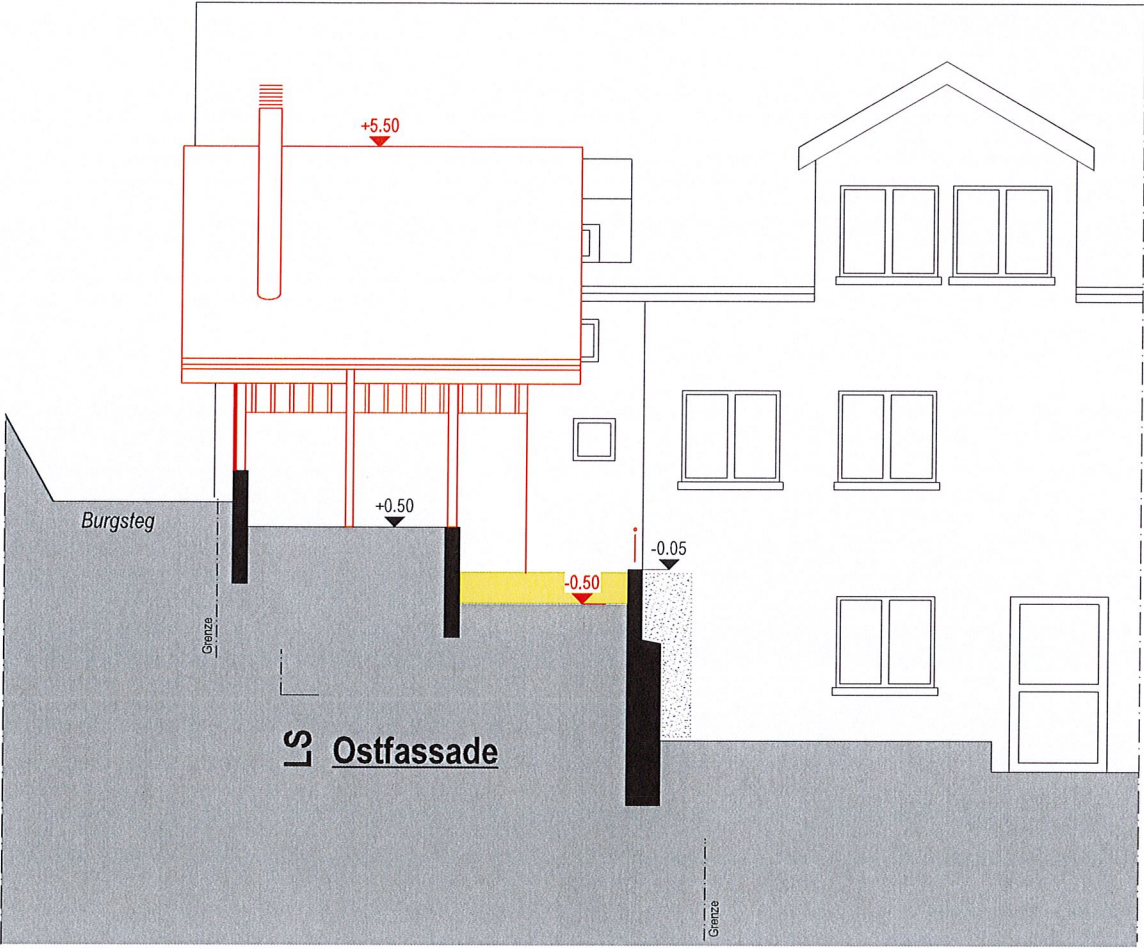
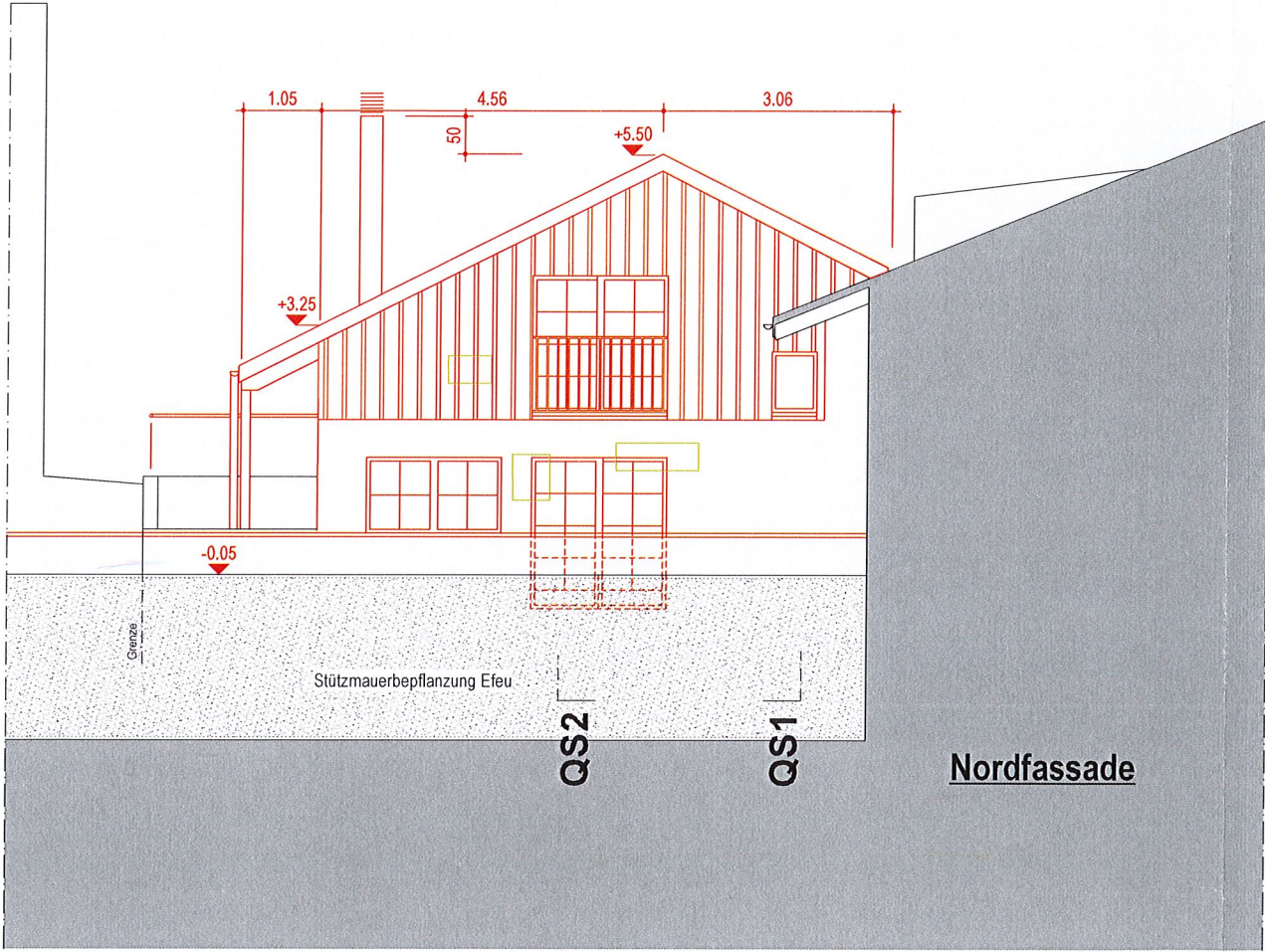
[Signature]

[Signature]

[Signature]



von Unten Ist-Zustand



Bestand
Abbruch
Neu

Austauschplan
- Anpassungen "rot-gelb", Ersatzbau als Neu.
- Planinfos reduziert

Plan Nr. **45622 - 004** Dat. 02.04.2025 Gez. mk Mst. 1:100
Baueingabe **Nordfassade, Ostfassade**
Objekt **KIRCHGASS 7 - Ersatzneubau**
Kirchgass 7, 8610 Uster
Bauherrschaft Ana Dutton und Stephan Bosshart, Kirchgass 7, 8610 Uster
Wintsch & Partner GmbH, Architektur und Baumanagement, Aathalstrasse 84a, 8610 Uster, T.044 905 75 15, info@wintsch-partner.ch

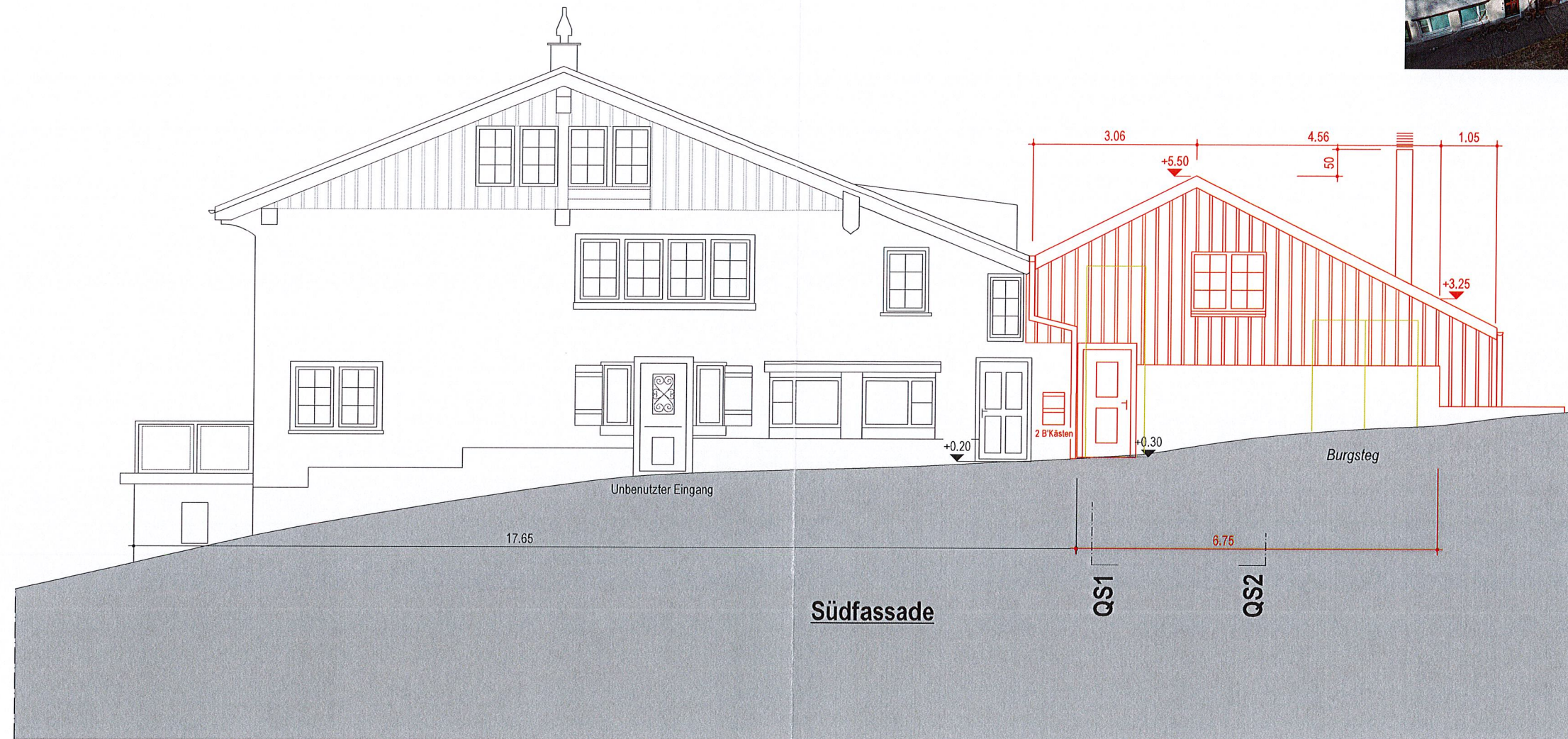
WP

Ort, Datum Uster, 12. März 2025
Grundeigentümer Bauherrschaft Ana Dutton, Kirchgasse 7, 8610 Uster
Wintsch & Partner GmbH
Architektur und Baumanagement
Aathalstrasse 84a, 8610 Uster

Ant
St. B.
D.



von Oben Ist-Zustand



Bestand
Abbruch
Neu

Austauschplan
- Anpassungen "rot-gelb", Ersatzbau als Neu.
- Planinfos reduziert

Plan Nr. **45622 - 003** Dat. 02.04.2025 Gez. mk Mst. 1:100
Baueingabe **Südfassade**
Objekt **KIRCHGASS 7 - Ersatzneubau**
Kirchgass 7, 8610 Uster
Bauherrschaft Ana Dutton und Stephan Bosshart, Kirchgass 7, 8610 Uster

Wintsch & Partner GmbH, Architektur und Baumanagement, Aathalstrasse 84a, 8610 Uster, T.044 905 75 15, info@wintsch-partner.ch

WP

Ort, Datum

Uster, 12. März 2025
Ana Dutton, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Grundeigentümer
Bauherrschaft

Stephan Bosshart, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Architekt

Wintsch & Partner GmbH
Architektur und Baumanagement
Aathalstrasse 84a, 8610 Uster



Bauvorhaben Nr.: 2024-0356

Bauvorhaben Titel und Lage: Ersatzneubau, Kirchgasse 7, 8610 Uster

Dieses Zusatzformular ist mit Kennzeichnung aller betroffenen Sachverhalte bei Baueingabe einzureichen. Die verlangten Dokumente sind spätestens zur Baufreigabe nachzureichen (Ausnahme: das Zusatzformular «Belastete Standorte und Altlasten» muss zwingend bei Baueingabe vorliegen).

Alle Formulare und Dokumente sind erhältlich auf www.zh.ch/baubaffall.

Dokument
liegt vor

Anhang BW

A. Gebäudesubstanz

- ☐ **A1.1 Rückbau eines Gebäudes mit Baujahr vor 1990.**
→ Schadstoffuntersuchung und Entsorgungskonzept Gebäude mit Prüfbericht Private Kontrolle
- ☒ **A1.2 Umbau eines Gebäudes mit Baujahr vor 1990 und Bausumme über 200000 CHF.**
→ Schadstoffuntersuchung und Entsorgungskonzept Gebäude mit Prüfbericht Private Kontrolle
- ☐ **A2 Umbau «Gebäude vor 1990» und Bausumme unter 200000 CHF.**
☐ Ermittlung → «Entsorgungskonzept – Checkliste
durch Bauherr Gebäudeschadstoffe» gilt als Entsorgungskonzept
oder falls gemäss Checkliste erforderlich:
☐ Schadstoffuntersuchung und Entsorgungskonzept Gebäude
- ☐ **A3 Rückbau oder Umbau «Gebäude ab 1990» und mehr als 200 m³ Rückbaumaterial.**
→ Entsorgungskonzept
- ☐ **A4 Es fällt kein Rückbaumaterial an; oder Rückbau oder Umbau «Gebäude ab 1990» und weniger als 200 m³ Rückbaumaterial.**
→ Keine weiteren Massnahmen

B. Aushub Untergrund

- | | | | | |
|-------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------|
| ☐ | B1 Das Bauvorhaben liegt im Kataster der belasteten Standorte (KbS).
→ Zusatzformular «Belastete Standorte und Altlasten (inkl. mit Neobiota belastete Standorte)» | ☐ | _____ | 1.7.1. |
| ☐ | B2 Das Bauvorhaben liegt ausserhalb des KbS, aber es fällt verschmutztes Aushubmaterial an.
→ Zusatzformular «Belastete Standorte und Altlasten (inkl. mit Neobiota belastete Standorte)»
(bei Auffüllungen mit ausschliesslich mineralischen Fremdstoffen erst ab 50 m³ fest) | ☐ | _____ | 1.7.1. |
| ☐ | B3 Das Bauvorhaben liegt ausserhalb des KbS und es fallen mehr als 200 m³ fest unverschmutztes Aushubmaterial an.
→ Deklaration Aushub Untergrund gilt als Entsorgungskonzept | ☐ | ☐ | _____ |
| ☒ | B4 Es fallen weniger als 200 m³ fest unverschmutztes Aushubmaterial an.
→ Keine weiteren Massnahmen | ☐ | ☐ | _____ |

C. Abgetragener Boden

- | | | | | | | |
|--------------------------|-----------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| ☐ | C1 | Das Bauvorhaben erfüllt mindestens einen der Punkte B1, B2 oder D1 dieses Formulars.
→ Zusatzformular «Belastete Standorte und Altlasten (inkl. mit Neobiota belastete Standorte)» | ☐ | ☐ | ☐ | 1.7.1./1.7.2. |
| ☐ | C2 | Das Bauvorhaben liegt im Prüferperimeter Bodenverschiebungen (PBV) oder es liegen sonstige Hinweise auf Bodenbelastungen vor und es werden mehr als 50 m³ Boden abtransportiert und Punkt C1 dieses Formulars trifft NICHT zu.
→ Zusatzformular «Meldeblatt zu Bodenverschiebungen» | ☐ | ☐ | ☐ | |
| ☐ | C3 | Erstbebauung innerhalb von Bauzonen mit Bodenabtrag auf mehr als 500 m² und die Punkte C1 oder C2 dieses Formulars treffen NICHT zu.
→ Zusatzformular «Deklaration Verwertung Boden» | ☐ | ☐ | ☐ | |
| ☐ | C4 | Bauvorhaben ausserhalb von Bauzonen mit Bodeneingriffen auf mehr als 500 m².
→ Zusatzformular «Deklaration Abtrag und Verwertung Boden» | ☐ | ☐ | ☐ | |
| ☐ | C5 | Es werden keine Bodeneingriffe getätigt.
→ Keine weiteren Massnahmen | ☐ | ☐ | ☐ | |

D. Invasive, gebietsfremde Pflanzen (Neophyten)

- | | | | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|-------|--------|
| ☐ D1 | Auf dem Baugrundstück liegen Pflanzenbestände von Asiatischen Knötericharten oder Essigbaum vor.
→ Zusatzformular «Belastete Standorte und Altlasten (inkl. mit Neobiota belastete Standorte)» | ☐ | | _____ | 1.7.2. |
| ☐ D2 | Auf dem Baugrundstück liegen Pflanzenbestände von Ambrosia, Riesenbärenklau, Schmalblättrigem Greiskraut oder Erdmandelgras vor.
→ Deklaration Aushub Untergrund oder Deklaration Bodenqualität z.Hd. Abnehmern | ☐ | ☐ | _____ | |
| ☐ D3 | Auf dem Baugrundstück befinden sich keine der oben genannten invasiven, gebietsfremden Pflanzen.
→ Keine weiteren Massnahmen | | | _____ | |



Zusatzformular Entsorgung Bauabfälle

Gebäudesubstanz, Aushub Untergrund, abgetragener Boden,
invasive, gebietsfremde Pflanzen



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft
2/2, Stand März 2021

Dokument
liegt vor

Dokument wird
nachgereicht

Erledigt
(Datum & Visum)

Anhang BW

E. Bahntransport von Aushub und Gesteinskörnung

☐ E1 Für Bauvorhaben in einem Gebiet* mit Pflicht zum Bahntransport:

Es fallen mehr als 25 000 m³ fest Aushub an.

* Bezirke: Affoltern, Dietikon, Hinwil, Horgen, Meilen, Pfäffikon, Uster, Winterthur und Zürich sowie Gemeinden:
Bassersdorf, Dietlikon, Kloten, Nürensdorf, Opfikon, Regensdorf, Rümlang und Wallisellen.

→ Zusatzformular «Bahntransport von Aushub und Gesteinskörnung – Nachweis der
Aushubmenge»



5.13

**Die Bauherrschaft bestätigt die Richtigkeit der Angaben im vorliegenden Zusatz-
formular.**

**Die Bauherrschaft sorgt dafür, dass alle Bauabfälle gegenüber Abnehmern immer
und ausreichend deklariert werden und so einer gesetzeskonformen Verwertung
oder Ablagerung zugeführt werden können.**

Datum, Unterschrift Bauherrschaft

Uster 13.3.25

R. Hub

Gebäude- und Wohnungserhebung

Wann ist das Formular auszufüllen?

Das Formular ist vom Gesuchsteller jedem Neubau-, Umbau- oder Abbruchgesuch beizulegen, das sich auf Bauten mit Wohnnutzung bezieht. Die Angaben dienen der Gemeinde zur Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsregisters (vgl. Kasten unten) und zur Vergabe der amtlichen Wohnungsnummern.

Grundregeln für die Einträge

Zahlencodes verwenden. Das Formular ist so aufgebaut, dass auf kleinem Raum mit wenig Schreibaufwand viele Angaben gemacht werden können. Die zu verwendenden Zahlencodes repräsentieren Angaben, die im Kasten «Erläuterungen» (vgl. Vorderseite rechts) beschrieben werden.

Was ist ein Gebäude? Bei Doppel- und Reihenhäusern zählt jeder Gebäudeteil als selbstständiges Gebäude, wenn ein eigener Eingang von aussen und eine Trennmauer zwischen den Gebäudeteilen bestehen (sog. Brandmauerkriterium). Demzufolge ist jede Hauseinheit einzeln zu melden. Falls für eine Hauseinheit mehrere Eingänge bestehen, so ist für jede Wohnung der Einheit die dazugehörige Eingangsadresse zu vermerken.

Terrassenhäuser gelten in der Regel als Mehrfamilienhaus, wobei häufig jede Wohnung über einen eigenen Eingang zugänglich ist. Auch in diesem Fall ist pro Wohnung die Eingangsadresse einzutragen.

Auch Einfamilienhäuser sind Wohnungen. Einfamilienhäuser sind im GWR als Gebäude ohne Zusatznutzung mit genau einer Wohnung definiert. Dementsprechend sind für Einfamilienhäuser die gebäudebezogenen Angaben (Adresse, Anzahl Geschosse, Heizungsart usw.) und in der Wohnungsliste die wohnungsbezogenen Angaben (Stockwerk, «P», Zimmerzahl, Wohnfläche, Küchenart) einzutragen. Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen gelten im GWR als Mehrfamilienhäuser.

Umbauvorhaben

Das Formular Gebäude- und Wohnungserhebung ist auch bei Umbauvorhaben einzureichen. Kommt es zu keinen Änderungen an den aufgeführten Gebäude- und Wohnungsangaben durch den Umbau, bspw. bei einer Fassadensanierung oder dem Anbau eines unbeheizten Wintergartens, so soll das Kästchen „keine Änderung an Gebäudeangaben durch Umbau“ und das Kästchen „keine Änderung an Wohnungsangaben durch Umbau“ angekreuzt werden. In diesem Fall müssen lediglich Adresse, Gebäudeversicherungs- und Kataster-Nr. eingetragen werden.

Wenn sich nur gebäudebezogene Angaben verändern, muss der obere Abschnitt ausgefüllt und das Kästchen „keine Änderung an Wohnungsangaben durch Umbau“ angekreuzt werden. Die Wohnungsliste muss also nur ausgefüllt werden, wenn sich Wohnungsangaben ändern, z.B. beim Einbau oder der Zusammenlegung von Wohnungen oder bei einer Erweiterung durch Ausbau des Dachgeschosses. Dabei muss aus den Angaben in der Wohnungsliste eindeutig hervorgehen, worin der Umbau besteht.

Es empfiehlt sich, bei Umbauvorhaben die Wohnungen des Gebäudes mit Stand nach Umbau vollständig einzutragen. Zusätzlich soll die Anzahl Wohnungen vor Umbau bei den Gebäudeangaben erfasst werden. Beim Einbau einer Wohnung in bspw. ein ehemaliges Ökonomiegebäude soll bei Anzahl Wohnungen vor Umbau „0“ eingetragen werden.

Ein Beispiel für ein ausgefülltes Formular finden Sie in der rechten Spalte. Weitere Auskünfte zur Komplettierung des Formulars erteilt das kommunale Bauamt.

Eidg. Gebäude- und Wohnungsregister (GWR)

Zur Vereinfachung der Volkszählungen (VZ) hat der Bundesrat im Mai 2000 beschlossen, ein eidgenössisches Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) zu schaffen, in welchem die wichtigsten Grunddaten zu den Gebäuden und Wohnungen der Schweiz für statistische und administrative Zwecke erfasst sind.

Mit dem GWR erhält jedes Gebäude und jede Wohnung in der Schweiz eine eigene Registernummer, die auch in das Einwohnerregister der Gemeinde übernommen wird.

Damit das Register aktuell bleibt, müssen alle Neubauten, Umbauten und Abbrüche laufend gemeldet werden.

Vergabe amtliche Wohnungsnummer (aWN)

Amtliche Wohnungsnummern dienen der eindeutigen Wohnungsidentifikation in Gebäuden mit mehr als einer Wohnung und werden gemäss der Richtlinie zur Wohnungsnummerierung des Bundesamts für Statistik (Februar 2008) vergeben. Der vorderseitige Nummerierungsvorschlag wird durch die Gemeinde geprüft. Wenn die Gemeinde mit dem Vorschlag einverstanden ist, wird dieser nach erfolgter Bezugskontrolle definitiv. Die durch die Gemeinde bestätigten/ korrigierten aWN müssen nicht physisch z.B. an der Wohnungstüre oder dem Klingelschild angebracht werden, sind aber durch den Eigentümer aufzubewahren und an allfällige Vermieter zu übermitteln. Der Vermieter hat die aWN seinerseits neuen Mietern im Mietvertrag und – aus Datenschutzgründen – mittels separatem Wohnungsausweis zuhanden der Einwohnerkontrolle bekannt zu geben. Beim Verkauf einer Stockwerkeigentumswohnung oder eines Gebäudes mit mehr als einer Wohnung sind dem Käufer die Wohnungs- und Mieterangaben sowie die dazugehörigen aWN mitzuteilen.

Nummerierungssystematik (aus BFS-Richtlinie)

Definition: Die amtliche Wohnungsnummer setzt sich zusammen aus einer Geschossnummer und einer Wohnungsnummer (siehe Vorderseite).

Geschossdefinition: Massgebend für die Bestimmung des Erdgeschosses ist der offizielle Haupteingang mit Hausnummer. Ist dieser nicht eindeutig identifizierbar, so gilt der Eingang, wo die Briefkasten und/oder das Klingeltabelleau angebracht sind, als Haupteingang. Führt der Hauseingang zwischen zwei Wohngeschossen ins Haus, so ist das untere Geschoss als Untergeschoss und das obere als Erdgeschoss zu bezeichnen (sofern gleiche Anzahl oder mehr Treppenstufen abwärts als aufwärts).



Geschossnummer: Die Geschosse werden durch eine fortlaufende Zahl (0 – 49) angegeben, wobei im Erdgeschoss die Etagenbezeichnung wegfällt, da keine führende Null geduldet wird. Um bei Untergeschossen keine negativen Zahlen zu verwenden, werden diese Geschosse mit den Zahlen 99 – 90 absteigend nummeriert.

Wohnungsnummer: Die Wohnungen werden grundsätzlich durch eine zweistellige Zahl (01 – 99) angegeben. Ausnahme bilden die Wohnungen im Erdgeschoss, die ohne führende Null nummeriert werden. Die Wohnungen werden vom Haupteingang her gesehen, links beginnend, im Uhrzeigersinn nummeriert. Übereinander liegende Wohnungen erhalten also die gleichen Wohnungsnummern. Bei Spezialfällen konsultieren Sie bitte das kommunale Bauamt.

Beispiel eines korrekt ausgefüllten Formulars

Gebäude- und Wohnungserhebung										Wird von der Gemeinde ausgefüllt Baugesuch-Nr. Gecanale	
Dieses Zusatzformular ist für jedes Bauprojekt auszufüllen, bei dem Wohnungen neu erstellt, umgebaut, abgebrochen oder umgenutzt werden. Es ist jeweils die Art der Arbeit anzugeben (Abbruch, Neubau oder Umbau/Wohnungsänderung). Bei Einliegerwohnungen können die Angaben zum Abbruchgebäude und zum Neubau auf einem Formular gemeldet werden. Ansonsten ist pro betroffenes Gebäude ein separates Formular auszufüllen.											
☐ Abbruch (Die Wohnungsliste ist für Abbruchgebäude nicht auszufüllen)											
Adresse(n)		Dorfstrasse 75				Kataster-Nr(n)		1508			
PLZ/Cdt		8174 Hirtel				Gebäudevers.-Nr.		195			
☒ Neubau (Die Wohnungsliste ist für Neubauten mit Wohnnutzung immer auszufüllen)											
☐ Umbau (Die Wohnungsliste ist für Umbauten mit Wohnnutzung immer auszufüllen) ☐ keine Änderung an Gebäudeangaben durch Umbau ☐ keine Änderung an Wohnungsangaben durch Umbau											
Adresse(n)		Dorfstrasse 75a, 75b				Kataster-Nr(n)		1008			
PLZ/Cdt		8174 Hirtel				Gebäudevers.-Nr.		2155			
Gebäudekategorie*		3		Anzahl Geschosse*		4		Nur bei Umbauten anzugeben:			
Etagenanzl. H-1		3		Anzahl Wohnungen		6		Anz. Wohnungen nach Umbau			
Etagenanzl. H-1		W. 1		Anzahl separate Wohneinheiten*		6		Anz. Wohnungen nach Umbau			
Wohnungsliste Situation nach Abschluss der Baarbeiten angeben. Auch Einfamilienhäuser sind eintragen.											
aWN (nur bei Mehrfamilienhäusern)	Phys. Stockwerk	Stockwerk	Maisonette	Eingangsadresse (nur relevant für Gebäude mit mehreren Eingängen)	Anzahl Zimmer*	Wohnungsfläche*	Küchenart				
1	☐	P	☐	Dorfstrasse 75a	4	120	1				
2	☐	P	☐	Dorfstrasse 75b	3	90	1				
101	☐	1	☐	Dorfstrasse 75a	4	120	1				
102	☐	1	☐	Dorfstrasse 75b	3	90	1				
201	☐	1	☒	Dorfstrasse 75b	6	171	1				
Erläuterungen											
a GEBÄUDEKATEGORIE											
1 Einfamilienhaus mit Wohnnutzung											
2 Einfamilienhaus ohne Wohnnutzung											
3 Wohngeb. mit Wohnnutzung, z.B. Wohnhaus, Mehrfamilienhaus, etc.											
4 Wohngeb. mit Wohnnutzung, aber nicht als Mehrfamilienhaus, z.B. Wohnhaus mit Einliegerwohnung, etc.											
5 Wohngeb. mit Wohnnutzung, aber nicht als Mehrfamilienhaus, z.B. Wohnhaus mit Einliegerwohnung, etc.											
6 Wohngeb. mit Wohnnutzung, aber nicht als Mehrfamilienhaus, z.B. Wohnhaus mit Einliegerwohnung, etc.											
b HEIZUNGSART											
0 keine Heizung											
1 Gasheizung											
2 Ölheizung											
3 Zentralheizung für das Gebäude											
4 Zentralheizung für mehrere Gebäude											
5 Elektrische Fernwärmeversorgung											
6 keine Heizung											
c ENERGIE											
1 Heizöl											
2 Holz											
3 Gas											
4 Elektrische Fernwärmeversorgung											
5 Solar											
6 keine Heizung											
d ANZAHL GESCHOSSE											
0 kein Parterre (Dachgeschoss nur anzeihen, wenn im ersten Geschoss für Wohnnutzung vorgesehen ist)											
1 Parterre											
2 Parterre											
3 Parterre											
4 Parterre											
5 Parterre											
6 Parterre											
7 Parterre											
8 Parterre											
9 Parterre											
10 Parterre											
11 Parterre											
12 Parterre											
13 Parterre											
14 Parterre											
15 Parterre											
16 Parterre											
17 Parterre											
18 Parterre											
19 Parterre											
20 Parterre											
21 Parterre											
22 Parterre											
23 Parterre											
24 Parterre											
25 Parterre											
26 Parterre											
27 Parterre											
28 Parterre											
29 Parterre											
30 Parterre											
31 Parterre											
32 Parterre											
33 Parterre											
34 Parterre											
35 Parterre											
36 Parterre											
37 Parterre											
38 Parterre											
39 Parterre											
40 Parterre											
41 Parterre											
42 Parterre											
43 Parterre											
44 Parterre											
45 Parterre											
46 Parterre											
47 Parterre											
48 Parterre											
49 Parterre											
50 Parterre											
51 Parterre											
52 Parterre											
53 Parterre											
54 Parterre											
55 Parterre											
56 Parterre											
57 Parterre											
58 Parterre											
59 Parterre											
60 Parterre											
61 Parterre											
62 Parterre											
63 Parterre											
64 Parterre											
65 Parterre											
66 Parterre											
67 Parterre											
68 Parterre											
69 Parterre											
70 Parterre											
71 Parterre											
72 Parterre											
73 Parterre											
74 Parterre											
75 Parterre											
76 Parterre											
77 Parterre											
78 Parterre											
79 Parterre											
80 Parterre											
81 Parterre											
82 Parterre											
83 Parterre											
84 Parterre											
85 Parterre											
86 Parterre											
87 Parterre											
88 Parterre											
89 Parterre											
90 Parterre											
91 Parterre											
92 Parterre											
93 Parterre											
94 Parterre											
95 Parterre											
96 Parterre											
97 Parterre											
98 Parterre											
99 Parterre											
100 Parterre											
101 Parterre											
102 Parterre											
103 Parterre											
104 Parterre											
105 Parterre											
106 Parterre											
107 Parterre											
108 Parterre											
109 Parterre											
110 Parterre											
111 Parterre											
112 Parterre											
113 Parterre											
114 Parterre											
115 Parterre											
116 Parterre											
117 Parterre											
118 Parterre											
119 Parterre											
120 Parterre											
121 Parterre											
122 Parterre											
123 Parterre											
124 Parterre											
125 Parterre											
126 Parterre											
127 Parterre											
128 Parterre											
129 Parterre											
130 Parterre											
131 Parterre											
132 Parterre											
133 Parterre											
134 Parterre											
135 Parterre											
136 Parterre											
137 Parterre											
138 Parterre											
139 Parterre											
140 Parterre											
141 Parterre											
142 Parterre											
143 Parterre											
144 Parterre											
145 Parterre											
146 Parterre											
147 Parterre											
148 Parterre											
149 Parterre											
150 Parterre											
151 Parterre											
152 Parterre											
153 Parterre											
154 Parterre											
155 Parterre											
156 Parterre											
157 Parterre											
158 Parterre											
159 Parterre											
160 Parterre											
161 Parterre											
162 Parterre											
163 Parterre											
164 Parterre											
165 Parterre											
166 Parterre											
167 Parterre											
168 Parterre											
169 Parterre											
170 Parterre											
171 Parterre											
172 Parterre											
173 Parterre											
174 Parterre											
175 Parterre											
176 Parterre											
177 Parterre											
178 Parterre											
179 Parterre											
180 Parterre											
181 Parterre											
182 Parterre											
183 Parterre											
184 Parterre											
185 Parterre											
186 Parterre											
187 Parterre											
188 Parterre											
189 Parterre											
190 Parterre											
191 Parterre											
192 Parterre											
193 Parterre											
194 Parterre											
195 Parterre											
196 Parterre											
197 Parterre											
198 Parterre											
199 Parterre											
200 Parterre											
201 Parterre											
202 Parterre											
203 Parterre											
204 Parterre											
205 Parterre											
206 Parterre											
207 Parterre											
208 Parterre											
209 Parterre											
210 Parterre											
211 Parterre											
212 Parterre											
213 Parterre											
214 Parterre											
215 Parterre											
216 Parterre											
217 Parterre											
218 Parterre											
219 Parterre											
220 Parterre											
221 Parterre											
222 Parterre											
223 Parterre											
224 Parterre											
225 Parterre											
226 Parterre											
227 Parterre											
228 Parterre											
229 Parterre											
230 Parterre											
231 Parterre											
232 Parterre											
233 Parterre											
234 Parterre											
235 Parterre											
236 Parterre											
237 Parterre											
238 Parterre											
239 Parterre											
240 Parterre											
241 Parterre											
242 Parterre											
243 Parterre											
244 Parterre											
245 Parterre											
246 Parterre											
247 Parterre											
248 Parterre											
249 Parterre											
250 Parterre											
251 Parterre											
252 Parterre											
253 Parterre											
254 Parterre											
255 Parterre											
256 Parterre											
257 Parterre											
258 Parterre											
259 Parterre											
260 Parterre											
261 Parterre											
262 Parterre											
263 Parterre											
264 Parterre											
265 Parterre											
266 Parterre											
267 Parterre											
268 Parterre											
269 Parterre											
270 Parterre											
271 Parterre											
272 Parterre											
273 Parterre											
274 Parterre											
275 Parterre											
276 Parterre											
277 Parterre											
278 Parterre											
279 Parterre											
280 Parterre											
281 Parterre											
282 Parterre											
283 Parterre											
284 Parterre											
285 Parterre											
286 Parterre											
287 Parterre											
288 Parterre											
289 Parterre											
290 Parterre											
291 Parterre											
292 Parterre											
293 Parterre											
294 Parterre											
295 Parterre											
296 Parterre											
297 Parterre											
298 Parterre											
299 Parterre											
300 Parterre											
301 Parterre											
302 Parterre											
303 Parterre											
304 Parterre											
305 Parterre											
306 Parterre											
307 Parterre											
308 Parterre											
309 Parterre											
310 Parterre											
311 Parterre											
312 Parterre											
313 Parterre											
314 Parterre											
315 Parterre											
316 Parterre											
317 Parterre											
318 Parterre											
319 Parterre											
320 Parterre											
321 Parterre											
322 Parterre											
323 Parterre											
324 Parterre											
325 Parterre											
326 Parterre											
327 Parterre											
328 Parterre											
329 Parterre											
330 Parterre											
331 Parterre											
332 Parterre											
333 Parterre											
334 Parterre											
335 Parterre											
336 Parterre											
337 Parterre											
338 Parterre											
339 Parterre											
340 Parterre											
341 Parterre											
342 Parterre											
343 Parterre											
344 Parterre											
345 Parterre											
346 Parterre											
347 Parterre											
348 Parterre											
349 Parterre											
350 Parterre											
351 Parterre											
352 Parterre											
353 Parterre											
354 Parterre											
355 Parterre											
356 Parterre											
357 Parterre											
358 Parterre											
359 Parterre											
360 Parterre											
361 Parterre											
362 Parterre											
363 Parterre											
364 Parterre											
365 Parterre											
366 Parterre											
367 Parterre											
368 Parterre											
369 Parterre											
370 Parterre											
371 Parterre											
372 Parterre											
373 Parterre											
374 Parterre											
375 Parterre											
376 Parterre											
377 Parterre											
378 Parterre											
379 Parterre											
380 Parterre											
381 Parterre											
382 Parterre											
383 Parterre											
384 Parterre											
385 Parterre											
386 Parterre											
387 Parterre											
388 Parterre											
389 Parterre											
390 Parterre											
391 Parterre											
392 Parterre											
393 Parterre											
394 Parterre											
395 Parterre											
396 Parterre											
397 Parterre											
398 Parterre											
399 Parterre											
400 Parterre											
401 Parterre											
402 Parterre											
403 Parterre											
404 Parterre											
405 Parterre											
406 Parterre											
407 Parterre											
408 Parterre											
409 Parterre											
410 Parterre											
411 Parterre											
412 Parterre											
413 Parterre											
414 Parterre											
415 Parterre											
416 Parterre											
417 Parterre											
418 Parterre											
419 Parterre											
420 Parterre											
421 Parterre											
422 Parterre											
423 Parterre											
424 Parterre											
425 Parterre											
426 Parterre											
427 Parterre											

Bitte sämtliche Gebäude, welche mit diesem Bauprojekt neu erstellt werden sollen, in der nachfolgenden Tabelle auflisten. Nicht aufzulisten sind Unterstände, unterirdische Gebäude und provisorische Unterkünfte.
Für die Wohngebäude ist jeweils zusätzlich das Formular «Gebäude- und Wohnungserhebung» auszufüllen.

[illegible]