



Sitzung vom 20. Mai 2025

BESCHLUSS NR. 220 / E3.01.40

Stadtentwässerung Uster Baulicher Unterhalt öffentliche Kanalisation 2025 Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

Ausgangslage

Für den baulichen Unterhalt der öffentlichen Kanalisation der Stadt Uster besteht eine Mehrjahresplanung für die jeweils nächsten 15 Jahre (2025–2040). Der aktuelle Zustand der öffentlichen Kanalisation und die darauf aufbauende Mehrjahresplanung wird aufgrund der periodischen Kanal-TV-Aufnahmen jährlich aktualisiert. Für die Mehrjahresplanung sind Aufwendungen von rund 200 000–250 000 Franken pro Jahr vorgesehen. Diese Aufwendungen sind im Globalbudget 2025 der Stadtentwässerung enthalten.

Im vorliegenden Beschluss soll der Kredit für das Jahr 2025 genehmigt und die entsprechenden Arbeiten vergeben werden.

Baulicher Kanalisationsunterhalt/Kanalsanierung 2025

Gemäss Mehrjahresplanung sollen im Jahr 2025 insgesamt 16 Kanäle mit einer Gesamtlänge von ca. 520 m saniert werden.

Es sind folgende Sanierungsverfahren geplant:

- Sanierung mittels Schlauchliner-Verfahren

Die Sanierungen (Schlauchliner-Verfahren) werden in folgenden Strassen vorgenommen:

- Alpenblickstrasse
- Brandgrubenstrasse
- Brauiweg
- Falkenstrasse
- Forchstrasse
- Gschwaderstrasse
- Schulweg
- Seestrasse
- Tulpenstrasse
- Unterbühlenstrasse
- Wagerenstrasse
- Weststrasse

In den Kanälen sind Längs- sowie Radialrisse, Scherbenbildungen und teilweise verkalkte Rohrverbindungen vorzufinden. Materialauswaschungen und nicht fachgerecht eingebundene Anschlüsse runden das Schadenbild ab.

Erstellt wurden die Leitungen in den Jahren 1941–1995 aus Normal- und Spezialbetonrohren. Der Querschnitt aller Kanäle ist rund und weisen einen Durchmesser von 250 mm bis 500 mm auf. Die Kanäle befinden sich in den Gewässerschutzbereichen Au und üB.



In Verbindung mit den Arbeiten im Kanal sind teilweise auch Arbeiten an den Schächten auszuführen.

Diese Arbeiten beinhalten Spitzarbeiten an den Bermen (Vorbereitung Schlauchliner Einbau) und abschliessend das Wiederherstellen der Bermen.

In Abschnitten mit starkem Verkehr wird als Unterstützung ein Verkehrsdienst aufgeboten. Der Verkehrsdienst wird, in Absprache mit der Stadtpolizei Uster, durch die Bauleitung in Koordination mit dem Unternehmer aufgeboten.

Die restlichen Verkehrsabsicherungsmassnahmen werden mit der Bauleitung im Zuge einer Begehung nach Auftragserteilung festgelegt. Wenn nötig werden Signalisationsaufträge von der Stadtpolizei Uster erteilt.

Kosten

Die Kosten für den baulichen Unterhalt im Jahr 2025 gliedern sich wie folgt:

Bezeichnung, Anlageteil	Kostenschätzung exkl. in Franken
Bauarbeiten Kanalsanierung 2025	150 000.00
Nebenkosten (z.B. Verkehrsregelung, Qualitätssicherung)	14 000.00
Technische Arbeiten (z.B. Ingenieurarbeiten)	27 000.00
Total exkl. MWST	191 000.00

Kreditbewilligung

Vorhaben	Kanalsanierungen 2025
Kostenstelle oder Projekt-Nummer	30303
Kreditbetrag einmalig¹	Fr. 191 000.00
Kreditbetrag wiederkehrend²	Fr. 0.00
Zuständig	Stadtrat
Artikel Gemeindeordnung ³	Art. 35 Abs. 2 Ziff. 2
Ausgabe im Voranschlag enthalten ⁴	Ja
Beanspruchung Kreditkompetenz Stadtrat	Fr. 0.00

Arbeitsvergabe Kanalsanierungsarbeiten

Unter Berücksichtigung der kantonalen Submissionsrichtlinien und der Submissionsrichtlinien der Stadt Uster vom 4. Februar 2020 wurde die Ausschreibung «Baulicher Unterhalt öffentliche Kanalisation 2025» im Einladungsverfahren durchgeführt. Für diese Arbeiten wurden vier Unternehmer eingeladen, welche über zahlreiche Referenzen und grosse Erfahrung im Bereich dieser Spezialarbeiten verfügen. Keine der Ustermer Baufirmen kann diese Spezialarbeiten ausführen.

¹ Bei Bereichen mit Vorsteuerabzugsmöglichkeit exkl. MWST; bei Bereichen ohne inkl. MWST

² Dito

³ Allenfalls gebundene Ausgabe gemäss § 121 Gemeindegesetz

⁴ Inklusive Nachtragskredite



Die Preisspanne der gültigen Offerten liegt zwischen Fr. 154 659.60 und Fr. 227 359.35 (inkl. MWST). Das Angebot der Firma «Akasan AG», Wängi, wurde als das vorteilhafteste Angebot beurteilt. Die Offerte der Firma «Akasan AG», Wängi, besticht durch eine detaillierte Auftragsanalyse und fachlich überzeugendem Vorgehen.

Vorhaben	Kanalsanierungen 2025
Arbeitsgattung	Bauarbeiten (Bauhauptgewerbe)
Verfahrensart	Einladungsverfahren
Schwellenwert	Fr. 250 000.00
Vergabesumme ⁵	Fr. 143 070.85
Firma und Ort	Akasan AG, Wängi
Datum Offerte	4. April 2025

Die Ingenieurarbeiten wurden für 25 500 Franken freihändig an die «SBU AG», Goldach, in Kompetenz der Abteilung Bau vergeben.

Finanzplanung

Die Finanzierung erfolgt über die laufende Rechnung der Leistungsgruppe (LG) Stadtentwässerung. Die Aufwendungen sind im Globalbudget 2025 budgetiert.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für die Arbeiten «Baulicher Unterhalt öffentliche Kanalisation 2025» wird ein einmaliger Kredit von 191 000 Franken (exkl. MWST) bewilligt.
2. Die Bauarbeiten werden im Einladungsverfahren für Fr. 143 070.85 an die «Akasan AG», Wängi, vergeben.
3. Die Abteilung Bau wird beauftragt, die Projektleitung Bauherr zu übernehmen.
4. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Marcel Kauer
 - Abteilung Bau, LG Stadtentwässerung
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
 - Die berücksichtigte Firma durch Abteilung Bau
 - Die nicht berücksichtigten Firmen mit Rechtsmittelbelehrung durch Abteilung Bau

öffentlich

⁵ Exklusiv Mehrwertsteuer