



Sitzung vom 4. Juni 2024

BESCHLUSS NR. 245 / V4.04.70

Ausbildungszentrum Riedikon, Bühlenweg 20 Sanierung Brandhaus 2 Arbeitsvergabe

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 331 vom 29. August 2023 hat der Stadtrat für die Sanierung des Brandhaus 2 des Ausbildungszentrums (AZ) Riedikon am Bühlenweg 20 einen einmaligen Baukredit von 1 943 000 Franken bewilligt. Der Gemeinderat nahm die Weisung per 25. September 2023 einstimmig an.

Baukredit

Die Kostenschätzung +/- 10 % der LG Baumanagement vom 19. Juni 2023 basiert auf der Kostenschätzung von «Keller Architekten AG», Uster, vom 28. Oktober 2021 und zeigt folgendes Bild:

BKP	Arbeitsgattung	Fr. inkl. MWST
0	Grundstück / Vermessung	442 000
1	Vorbereitungsarbeiten	191 000
2	Gebäude	1 198 000
4	Umgebung	22 000
5	Baunebenkosten	60 000
6	Unvorhergesehenes ca. 5%	30 000
1-6	Gesamtkosten (inkl. MWST)	1 943 000

Arbeitsvergabe BKP 272 «Metallbauarbeiten»

Die Ausschreibung fand im offenen Verfahren statt. Neun Firmen reichten rechtzeitig ein Angebot ein. Die Firma «M&N Metallbau GmbH», Zürich, reichte das vorteilhafteste Angebot ein.

Vorhaben	Bühlenweg 20, Ausbildungszentrum Riedikon, Sanierung Brandhaus 2
Arbeitsgattung	BKP 272 «Metallbauarbeiten»
Verfahrensart	Offenes Verfahren
Schwellenwert	Ab Fr. 500 000
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	--
Vergabesumme ¹	Fr. 191 222.60
Firma und Ort	M&N Metallbau GmbH, Zürich
Datum Offerte	24. April 2024

¹ Inklusive Mehrwertsteuer



Die Arbeitsvergaben unter 50 000 Franken inkl. MWST liegen in der Vergabekompetenz der Abteilung Sicherheit und werden durch diese direkt vergeben. Die Arbeitsvergaben über 50 000 Franken inkl. MWST werden mit einem separaten Vergabeantrag dem Stadtrat zur Freigabe vorgelegt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Arbeiten für BKP 272 «Metallbauarbeiten» werden im offenen Verfahren für Fr. 191 222.60 inkl. MWST an die Firma «M&N Metallbau GmbH», Zürich, gemäss Offerte vom 24. April 2024, vergeben.
2. Die Kosten werden dem Projekt 50260015 «Ausbildungszentrum Riedikon, Sanierung Brandhaus 2», Konto 5040.00 «Hochbauten», belastet.
3. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteherin Sicherheit, Beatrice Caviezel
 - Abteilungsvorsteher Finanzen, Dr. Cla Famos
 - Abteilungsleiter Sicherheit, Enrico Quattrini
 - Abteilung Sicherheit, GF Sicherheit, Andreas Baumgartner
 - Abteilung Sicherheit, LG Bevölkerungsschutz, Sascha Zollinger
 - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
 - Abteilung Finanzen
 - Die berücksichtigte Firma (durch GF Liegenschaften)
 - Die nicht berücksichtigten Firmen mit Rechtsmittelbelehrung (durch GF Liegenschaften)

öffentlich