Sitzung vom 4. Juni 2024

BESCHLUSS NR. 244 / E3.01.40

Stadtentwässerung Uster
Baulicher Unterhalt öffentliche Kanalisation 2024
Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

Ausgangslage

Für den baulichen Unterhalt der öffentlichen Kanalisation der Stadt Uster besteht eine Mehrjahresplanung für die jeweils nächsten 15 Jahre (2019 – 2034). Der aktuelle Zustand der öffentlichen Kanalisation und die darauf aufbauende Mehrjahresplanung wird aufgrund der periodischen Kanal-TV-Aufnahmen jährlich aktualisiert. Für die Mehrjahresplanung sind Aufwendungen von rund 200 000 - 250 000 Franken pro Jahr vorgesehen. Diese Aufwendungen sind im Globalbudget 2024 der Stadtentwässerung enthalten.

Im vorliegenden Beschluss soll der Kredit für das Jahr 2024 genehmigt und die entsprechenden Arbeiten vergeben werden.

Baulicher Kanalisationsunterhalt/Kanalsanierung 2024

Gemäss Mehrjahresplanung sollen im Jahr 2024 insgesamt 50 Kanäle mit einer Gesamtlänge von ca. 2300 m saniert werden. Teilweise sind mehrere Massnahmen in einem Kanalisationsabschnitt vorgesehen.

Es sind folgende Sanierungsverfahren geplant:

- Sanierung mittels Schlauchliner-Verfahren (13 Kanäle)
- Sanierung durch Kanalroboter (26 Kanäle)
- Manuelle Reparatur (11 Kanäle)

Die Sanierungen werden in folgenden Strassen vorgenommen:

Schlauchliner-Verfahren:

- Haberweidstrasse
- Karlstrasse
- Brunnenstrasse
- Zentralstrasse
- Imkerstrasse
- Inselstrasse
- Guschstrasse
- Sportstrasse
- Breitigasse
- Gernweg

Manuelle Reparatur:

- Aathalstrasse
- Quellenstrasse
- Zürichstrasse
- Seestrasse
- Poststrasse
- Industriestrasse
- Pfäffikerstrasse

Roboter-Verfahren:

- Pfäffikerstrasse
- Gschwaderstrasse
- Winikerstrasse
- Brunnenwiesenstrasse
- Bahnstrasse
- Bankstrasse
- Florastrasse
- Talweg
- Archstrasse
- Steigstrasse
- Sulzbacherstrasse
- Breitigasse

In den Kanälen sind Längs- sowie Radialrisse, Scherbenbildungen und teilweise verkalkte Rohrverbindungen vorzufinden. Materialauswaschungen und nicht fachgerecht eingebundene Anschlüsse runden das Schadenbild ab.

Erstellt wurden die Leitungen in den Jahren 1934 – 2002 aus Normalbeton-, Spezialbeton- und Faserzementrohren. Der Querschnitt aller Kanäle ist rund und weisen einen Durchmesser von 300 mm bis 900 mm auf. Die Kanäle befinden sich in den Gewässerschutzbereichen Au und üB.

Zusätzlich zu den Arbeiten im Kanal sind teilweise auch Arbeiten an den Schächten auszuführen.

Diese Arbeiten beinhalten Spitzarbeiten an den Bermen (Vorbereitung Schlauchliner Einbau) und abschliessend das Wiederherstellen der Bermen.

In Abschnitten mit starkem Verkehr, zum Beispiel Bankstrasse, Poststrasse, Haberweid etc., wird als Unterstützung ein Verkehrsdienst aufgeboten. Der Verkehrsdienst wird, in Absprache mit der Stadt Uster, durch die Bauleitung in Koordination mit dem Unternehmer aufgeboten.

Die restlichen Verkehrsabsicherungsmassnahmen werden mit der Bauleitung im Zuge einer Begehung nach Auftragserteilung festgelegt. Wenn nötig werden Signalisationsaufträge von der Stadtpolizei Uster erteilt.

Kosten

Die Kosten für den baulichen Unterhalt im Jahr 2024 gliedern sich wie folgt:

Bezeichnung, Anlageteil	Kostenschätzung in Franken
Bauarbeiten Kanalsanierung 2024	212 229.45
Technische Arbeiten (z.B. Ingenieurarbeiten)	39 425.00
Nebenkosten (z.B. Verkehrsregelung, Qualitätssicherung)	14 000.00
Total exkl. MWST	**265 654.45**
8,1 % MWST	21 518.00
Total inkl. MWST	**287 172.45**

Kreditbewilligung

Vorhaben	Kanalsanierungen 2024
Kostenstelle oder Projekt-Nummer	30303
Kreditbetrag einmalig[1]	Fr. 287 172.45
Kreditbetrag wiederkehrend[2]	Fr. 0.00
Zuständig	Stadtrat
Artikel Gemeindeordnung[3]	Art. 35 Abs. 2 Ziff. 2
Ausgabe im Voranschlag enthalten[4]	Ja
Beanspruchung Kreditkompetenz Stadtrat	Fr. 0.00

Arbeitsvergabe Bauarbeiten Kanalsanierung

Unter Berücksichtigung der kantonalen Submissionsrichtlinien und der Submissionsrichtlinien der Stadt Uster vom 4. Februar 2020 wurde die Ausschreibung «Baulicher Unterhalt öffentliche Kanalisation 2024» im Einladungsverfahren durchgeführt. Für diese Arbeiten wurden vier Unternehmer eingeladen, welche über zahlreiche Referenzen und grosse Erfahrung im Bereich dieser Spezialarbeiten verfügen. Keine der Ustermer Baufirmen kann diese Spezialarbeiten ausführen. Eine Offerte wurde zu spät eingereicht.

Die Preisspanne der gültigen Offerten liegt zwischen Fr. 220 645.30 und Fr. 287 055.85 (inkl. MWST). Das Angebot der Firma «Fretz Kanal-Service AG», Cham, wurde als das vorteilhafteste Angebot beurteilt. Die Offerte der Firma Fretz Kanal-Service AG», Cham, besticht durch eine detaillierte Auftragsanalyse und fachlich überzeugendem Vorgehen.

Vorhaben	Kanalsanierungen 2024
Arbeitsgattung	Bauarbeiten (Bauhauptgewerbe)
Verfahrensart	Einladungsverfahren
Schwellenwert	Fr. 250 000
Vergabesumme[5]	Fr. 229 420.05
Firma und Ort	Fretz Kanal-Service AG, Cham
Datum Offerte	19. April 2024

[1] Bei Bereichen mit Vorsteuerabzugsmöglichkeit exkl. MWST; bei Bereichen ohne inkl. MWST
[2] Dito
[3] Allenfalls gebundene Ausgabe gemäss § 121 Gemeindegesetz
[4] Inklusive Nachtragskredite
[5] Inklusive Mehrwertsteuer

Finanzplanung, Termine

Die Finanzierung erfolgt über die laufende Rechnung der Leistungsgruppe Stadtentwässerung. Für das Jahr 2024 sind 340 000 Franken budgetiert.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für die Arbeiten «Baulicher Unterhalt öffentliche Kanalisation 2024» wird ein einmaliger Kredit von Fr. 287 172.45 als gebundene Ausgabe bewilligt.

2. Die Bauarbeiten werden im Einladungsverfahren für Fr. 229 420.05 an die Firma «Fretz Kanal-Service AG», Cham, vergeben.

3. Die Abteilung Bau wird beauftragt, die Projektleitung Bauherr zu übernehmen.

4. Mitteilung als Protokollauszug an

   – Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
   – Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
   – Abteilung Bau, Stadtingenieur Marcel Kauer
   – Abteilung Bau, LG Stadtentwässerung
   – Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
   – Die berücksichtigte Firma (durch Abteilung Bau)
   – Die nicht berücksichtigten Firmen mit Rechtsmittelbelehrung (durch Abteilung Bau)

öffentlich