

Kommunale Richtplanung Stadt Uster

**TEIL SIEDLUNG
KARTE I: SIEDLUNG**

Massstab 1:10'000

Weisung des Stadtrats

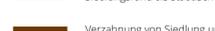
Vom Gemeinderat festgesetzt am
Im Namen des Gemeinderats
Der Präsident: Der Sekretär:
Von der Baudirektion genehmigt am
Für die Baudirektion: BOJ-Nr.:

31112 - 7.5.2024

Übergeordnete Festlegungen

Kantonales Siedlungsgebiet

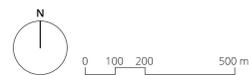
Kommunale Festlegungen

-  Kommunale Siedlungsfläche
-  Schutzwürdiges Ortsbild
-  Erhaltung von Siedlungsstruktur und Charakter
-  Landschaftlich empfindliche Lage
-  Industriekultur
-  Urbane Siedlungsstruktur
-  Mittelfristige Reserve
-  Langfristige Reserve
-  Erweiterung Baugebiet
-  Siedlungsrand als städtische Kante
-  Verzahnung von Siedlung und Landschaft
-  Arbeitspark
-  Industrie- und Gewerbepark
-  Mischnutzung
-  Zentrum
-  Subzentrum

Hinweis:
Die angestrebte bauliche Dichte wird nicht dargestellt
und nur im Richtplanteil abgehandelt.

Informationsinhalte

-  Stadtgrenze
-  Wald
-  Gewässer



Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

