



Sitzung vom 12. März 2024

BESCHLUSS NR. 106 / L2.01.01

Freiestrasse 2 Ersatz Hebebühne Arbeitsvergabe

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 237 vom 20. Juni 2023 hat der Stadtrat für «Freiestrasse 2, Ersatz Hebebühne» einen Baukredit von 224 000 Franken bewilligt.

Mit Verfügung Nr. H 341/2023 vom 25. September 2023 wurde die baurechtliche Bewilligung für die Erstellung einer Rampe als hindernisfreier Zugang zur Liegenschaft Freiestrasse 2 erteilt.

Baukredit

Der Kostenvoranschlag ($\pm 10\%$) von «Busenhard Fischer Architekten AG», Uster, vom 5. Juni 2023 zeigt folgendes Bild:

BKP	Arbeitsgattungen	Betrag inkl. MWST
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr. 17 000.–
2	Gebäude	Fr. 181 000.–
5	Baunebenkosten / Bauherrenleistungen	Fr. 16 000.–
6	Reserve	Fr. 10 000.–
1-6	Total inkl. MWST	Fr. 224 000.–

Arbeitsvergabe BKP 211 «Baumeisterarbeiten»

Die Ausschreibung fand im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz statt. Es wurden drei Unternehmen angefragt, zwei Firmen haben rechtzeitig ein Angebot eingereicht. Die Firma «Gebr. Bachmann AG», Uster, reichte das vorteilhafteste Angebot ein.

Vorhaben	Freiestrasse 2, Ersatz Hebebühne
Arbeitsgattung	BKP 211 «Baumeisterarbeiten»
Verfahrensart	Freihändiges Verfahren unter Konkurrenz
Schwellenwert	Fr. 150 000.–
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	--
Vergabesumme ¹	Fr. 72 531.35
Firma und Ort	Gebr. Bachmann AG, Baugeschäft, Bahnhofstrasse 5, 8610 Uster
Datum Offerte	14.12.2023

¹ Inklusive Mehrwertsteuer



Alle weiteren Vergaben liegen unter 50 000 Franken inkl. MWST und werden in der Kompetenz der Abteilung Finanzen vergeben.

Weiteres Vorgehen

Arbeitsvergabe SR	12. März 2024
Baubeginn	Mitte April 2024
Bauende	Mitte Juli 2024

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Arbeiten für BKP 211 «Baumeisterarbeiten» werden im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz für Fr. 72 531.35 inkl. MWST an die Firma «Gebr. Bachmann AG», Uster, gemäss Offerte vom 14. Dezember 2023, vergeben.
2. Die Kosten werden dem Projekt 21460052 «Freiestrasse 2, Ersatz Hebebühne», Konto 5040.00 «Hochbauten», belastet.
3. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteher Finanzen, Cla Famos
 - Abteilung Finanzen, GF Liegenschaften
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Gesundheit, LG Umwelt
 - Die berücksichtigte Firma durch GF Liegenschaften
 - Die nicht berücksichtigte Firma mit Rechtsmittelbelehrung durch GF Liegenschaften

öffentlich