



Sitzung vom 23. Januar 2024

BESCHLUSS NR. 30 / S7.06.11

Aussenanlagen Buchholz Wurfanlage Bauabrechnung Genehmigung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 80 vom 7. März 2023 bewilligte der Stadtrat einen einmaligen Kredit von 230 000.00 Franken (inkl. MWST) für das Projekt «Aussenanlagen Buchholz, Wurfanlage».

Da der Turnverein (TV) Uster sowie der Leichtathletikverein (LC) Uster in den letzten Jahren stark gewachsen sind, genügte die Infrastruktur auf der Sportanlage Buchholz den Anforderungen im Bereich Leichtathletik nicht länger: Die Anlage für Kugelstossen konnte aufgrund von Sicherheitsgründen nicht gleichzeitig von beiden Seiten genutzt und somit nicht voll ausgelastet werden. Speerwurf wurde auf dem Fussballplatz im Innern des Stadions ausgeübt, sodass Leichtathletik- und Fussballtraining teilweise gleichzeitig auf sehr engem Raum stattfand. Eine Anlage für Diskuswurftraining fehlte.

Der Bau einer neuen Wurfanlage steht in Einklang mit der «Gesamtplanung Buchholz» und stellt eine Erweiterung der bestehenden Leichtathletikanlagen dar. Die neue Wurfanlage wurde westlich des Stadions und damit in unmittelbarer Nähe zu den übrigen Leichtathletikanlagen errichtet. Sie umfasst eine Kugelstossanlage mit vier Abwurfringen, eine Diskus- sowie eine Speerwurfanlage. Zudem wurde das umliegende Gelände mit Bäumen bepflanzt, um die ökologische Aufwertung der Sportanlage Buchholz weiterzuführen.

Die Bauarbeiten wurden im April und Mai 2023 durchgeführt. Im September 2023 konnte die neue Wurfanlage in Betrieb genommen werden.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung des Projekts «Aussenanlagen Buchholz, Wurfanlage» zeigt folgendes Bild:

Arbeitsgattung	Bauabrechnung in Fr. inkl. MWST	Kosten gem. Kredit in Fr. inkl. MWST	Differenz in Fr.	Differenz in %
Gärtnerarbeiten ¹	189 427.20	150 000.00	39 427.20	26.28
Einfriedung	35 545.20	35 000.00	545.20	1.56
Ausstattung	15 669.20	15 000.00	669.20	4.46
Bodenbelag ²	0.00	16 000.00	-16 000.00	-100.00
Planung ³	26 610.60	37 000.00	-10 389.40	-28.08
Reserve ⁴	3 271.45	15 000.00	-11 728.55	-78.19
Gesamtbetrag (brutto, vor Beiträgen, inkl. MWST)	270 523.65	268 000.00	2 523.65	0.94
Beitrag Sportfonds Kanton Zürich	- 38 000	- 38 000	0.00	0.00
Gesamtbetrag (netto, nach Beiträgen, inkl. MWST)	232 523.65	230 000.00	2 523.65	1.10



Begründung der Mehr- und Minderkosten

- ¹ Die Gärtnerarbeiten waren umfassender als ursprünglich angenommen. Aufgrund vieler Steine musste die Oberfläche nochmals abgetragen und neu humusiert werden. Die Steine hätten die Speere und Disks beschädigt.
- ² Die Bodenbelagsarbeiten wurden durch die Gartenbauunternehmung ausgeführt und deshalb der Arbeitsgattung Gärtnerarbeiten zugewiesen.
- ³ Die Planung war weniger komplex als angenommen.
- ⁴ Die Mehrkosten konnten grösstenteils der entsprechenden Arbeitsgattung zugewiesen werden.

Beitrag Kanton

Der Kanton Zürich unterstützt das Bauprojekt «Aussenanlagen Buchholz, Wurfanlage» mit einem Beitrag von 38 000 Franken aus dem kantonalen Sportfonds. Der Beitrag wird nach Einreichung der Bauabrechnung ausbezahlt.

Buchhaltungskontrolle

Die Bauabrechnung wurde durch das GF Sport kontrolliert.

Die Abteilung Gesundheit empfiehlt, die Bauabrechnung «Aussenanlagen Buchholz, Wurfanlage» vom 21.12.2023 mit einem Mehraufwand von Fr. 2 523.65 zu genehmigen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung «Aussenanlagen Buchholz, Wurfanlage» im Betrag von Fr. 270 523.65 (inkl. MWST.) wird genehmigt.
2. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteherin Gesundheit, Karin Fehr
 - Abteilungsleiterin Gesundheit, Anita Bernhard
 - Abteilung Gesundheit, LG Sportanlagen, Alexandra Frick
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich