



Sitzung vom 20. Dezember 2022

BESCHLUSS NR. 527 / S7.06.11

Aussenanlagen Buchholz Materialcontainer Kreditbewilligung

Ausgangslage

Im Rahmen der «Gesamtplanung Buchholz» ist der Bau von zusätzlichen Materialräumen vorgesehen. Die Umsetzung ist abhängig vom Zeitpunkt der Anpassung des Richt- und Zonenplans und kann voraussichtlich nicht vor 2027 erfolgen. Da der Bedarf nach zusätzlichen Materialräumen bereits heute akut ist, wird ein Provisorium (für fünf Jahre) benötigt.

Der zusätzliche Raumbedarf für die Unterbringung der Trainingsausrüstung wird vorwiegend von den Fussballvereinen – FC Uster, FC Rot Weiss Winikon und FR Soccer – beansprucht. Durch den Bau eines neuen Kunst- sowie Naturrasenfeldes konnten die drei Ustermer Fussballvereine in kurzer Zeit viele neue Mitglieder gewinnen und zusätzliche Teams bilden. Mit dem dadurch intensivierten Trainings- und Spielbetrieb ist auch der Umfang an benötigtem Material gestiegen.

Neben den Fussballvereinen haben auch andere Sportvereine zusätzlichen Raumbedarf zur Lagerung von Trainings- und Wettkampfausrüstung. So benötigt z.B. der Unihockeyclub Uster zusätzliche mobile Infrastruktur für die Austragung von Nationalliga-Spielen. Weiter benötigt auch Volley Uster Platz für die Lagerung von Material in der Nähe der Beachvolleyball-Anlage.

Projekt

Es werden sechs Seecontainer in den Massen 6m x 2.4m x 2.6m als provisorische Lagerräume angeschafft. Diese werden auf Betonfundamenten zwischen dem Hallenbad und dem Parkplatz, am Rande des bestehenden Naturrasenspielfeldes Nr. 7, angeordnet. Zur Abgrenzung zum Naturrasenspielfeld Nr. 7 wird ein Ballfang (4m) erstellt. Die Materialcontainer werden mit einem Stromanschluss ausgestattet. Zudem wird das umliegende Gelände mit Bäumen und Hecken angepflanzt, um einen weiteren Beitrag zur ökologischen Aufwertung der Sportanlage Buchholz zu leisten.

Zeitplan

Es ist vorgesehen, die Materialcontainer im April 2023 zu installieren und im Mai 2023 in Betrieb zu nehmen.



Kostenzusammenstellung

Die Kostenschätzung (+/- 12%) der «Plangrün AG», 6343 Rotkreuz vom 22. November 2022 für das Projekt «Materialcontainer» zeigt folgendes Bild:

Arbeitsgattungen / Leistungen	Kosten in Fr., inkl. MwSt.
Gärtnerarbeiten	31 000
Einfriedung	10 000
Container	38 000
Elektroanlagen	10 000
Planung	20 000
Reserve	11 000
Total Kosten inkl. MwSt.	120 000

In der Investitionsplanung 2023 ist für dieses Projekt ein Betrag von 120 000 Franken eingestellt.

Kreditbewilligung

Vorhaben	Aussenanlagen Buchholz «Materialcontainer»
Kostenstelle oder Projekt-Nummer	offen
Kreditbetrag einmalig¹	Fr. 120 000.- inkl. MwSt.
Zuständig	Stadtrat
Artikel Gemeindeordnung ²	Art. 35 Abs. 2 Ziff. 3
Ausgabe im Voranschlag enthalten ³	Ja
Beanspruchung Kreditkompetenz Stadtrat	---

¹ Bei Bereichen mit Vorsteuerabzugsmöglichkeit exkl. MWST; bei Bereichen ohne inkl. MWST

² Allenfalls gebundene Ausgabe gemäss § 121 Gemeindegesetz

³ Inklusive Nachtragskredite



Beiträge

Für die Materialcontainer wird beim Kanton Zürich ein Beitrag aus dem kantonalen Sportfonds beantragt.

Beschaffungswesen

Die Vergaben erfolgen gemäss dem öffentlichen Beschaffungswesen des Kantons Zürich und den städtischen Submissionsrichtlinien.

Arbeitsvergaben

Alle Vergaben der Arbeiten erfolgen im freihändigen Verfahren und liegen in der Kompetenz der Abteilung Gesundheit (Auftragsvolumen kleiner als 50 000 Franken).

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für das Projekt «Materialcontainer» wird ein einmaliger Kredit von 120 000 Franken (inkl. MwSt.) bewilligt.
2. Mitteilung als Protokollauszug an
 - Abteilungsvorsteherin Gesundheit, Karin Fehr
 - Abteilungsleiterin Gesundheit, Anita Bernhard
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich