



Version	Verfasser			Bemerkungen	Format	Plan Nummer
	Datum	Name	Visum			
0	05.09.22	fl	mw		A4	18 016.154
A						
B						
C						
D						



Projektieren und Realisieren

Bearbeitungsstufe: **Bauprojekt**
 Gemeinde: **198 Uster / 115 Gossau**
 Strasse: **734 Sulzbacherstrasse / 734 Usterstrasse**
 Strecke: **Ortsdurchfahrt Sulzbach, Bushaltestelle Müselacher**
 km / Bauwerk: **1.980 - 2.610 / 3.200 - 3.350**
 Vorhaben: **Neugestaltung Ortsdurchfahrt Sulzbach, Umbau BH Müselacher**

Landerwerbstabelle

Projekt Nummer: **84S-81237**

Projektverfasser

WBI WBI AG
 Wehntalerstrasse 190, 8105 Regensdorf
 Tel. 043 343 72 00
 www.wbi.ch Email: info@wbi.ch



Gemeinde: 198 Uster / 115 Gossau
Strasse: 734 Sulzbacherstrasse / 734 Usterstrasse
Strecke: Ortsdurchfahrt Sulzbach, Bushaltestelle Müselacher
km/Bauwerk: 1.980 - 2.610 / 3.200 - 3.350
Vorhaben: Neugestaltung Ortsdurchfahrt Sulzbach, Umbau BH Müselacher

Kostenträger: 84S-81237
Datum: 05.09.2022

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m2	Dienst- barkeits- fläche ca. m2	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	
								Direkt m2	Gegenüb. m2		
In der Stadt Uster:											
Erbengemeinschaft Rudolf Hollenweger Julius Hollenweger Heusbergstrasse 16, 8414 Sulzbach Willi Hollenweger Heinrichstrasse 16, 8610 Uster Rosa Schreiber-Hollenweger Compognastrasse 10, 7430 Thisis	1	J1432	L	197							
Ruth Sieber-Schlatter Sägetstrasse 50, 8303 Bassersdorf	2	J1191	L2/30		158						
Stadt Uster	3.1	J944	Strasse	44							
Bahnhofstrasse 17, 8610 Uster	3.2	J1062	Strasse	8							
	3.3	J1359	Strasse/W2	4	31						
	3.4	J1354	Strasse	72							
René Hans Zenger Sulzbachstrasse 111, 8614 Sulzbach	4	J877	D2	10							
Kurt Schlatter Sulzbachstrasse 110, 8614 Sulzbach	5.1	J1208	L2/30		55						
	5.2	J1061	D2	17							
Adrian Manuel Borrallo Veiga Anna-Marie Harling Walkestrasse 2, 8614 Sulzbach	6	J1259	W2	41							davon 31 m² an Stadt Uster
Urs Altorfer Usterstrasse 41, 8614 Bertschikon	7.1	J1356	L	151							
Charlotte Beatrice und René Alfred Wägeli Flarzweg 8, 8614 Sulzbach	8	J1484	L	60							

