Sitzung vom 28. September 2021

BESCHLUSS NR. 437 / I1.06

Leuberg- und Chammerholzstrasse
Ersatz öffentliche Beleuchtung
Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

Ausgangslage

Die bestehende öffentliche Beleuchtung an der Leubergstrasse und an der Chammerholzstrasse in Wermatswil befindet sich in einem schlechten und veralteten technischen Zustand. Es ist vorgesehen, dass die gesamte Beleuchtungsanlage - jedoch ohne das Kabeltrassee im Erdreich - ersetzt werden soll. Die bestehenden Kandelaberstandorte können übernommen werden. Die Kandelaber werden ausgegraben und durch 25 neue Kandelaber an der Leubergstrasse und 9 neue Kandelaber an der Chammerholzstrasse in Form von «Luma-LED» ersetzt.

An der Leubergstrasse in Wermatswil befinden sich 25 Alukandelaberstangen aus dem Jahre 1985, welche mit konventionellen Natriumdampflampen ausgestattet sind. Nachdem ein Fahrzeug eine Kandelaberstange angefahren hat, brach die Kandelaberstange direkt oberhalb dem bestehenden Terrain ab. Bei der Bruchstelle wurde festgestellt, dass das Material in einem bestimmten Bereich zwischen dem Übergang ins Erdreich geschwächt und korrodiert war. Da dieser Umstand aussergewöhnlich war, wurden sämtliche Kandelaberstangen aus Sicherheitsüberlegungen an der Leubergstrasse und an der Chammerholzstrasse ausgegraben und begutachtet. Die Untersuchung zeigt, dass 2/3 der Kandelaberstangen im Bereich des Übergangs ins Erdreich Löcher aufweisen, korrodiert sind und ersetzt werden müssen. Die restlichen Kandelaberstangen könnten voraussichtlich noch ein paar Jahre stehen bleiben. Sie müssten aber saniert und geschützt werden, damit diese nicht weiter in einer feuchten Umgebung stehen bleiben. Aufgrund der vorhandenen Gegebenheit wurde in Absprache mit der «Energie Uster AG», Uster, beschlossen, die gesamte Beleuchtungsanlage an der Leubergstrasse und Chammerholzstrasse zu ersetzen. Mit dem Vorgehen wird ein einheitliches Bild der Beleuchtungsinfrastruktur von Kandelaberstangen und Beleuchtungslicht angestrebt.

Projektbeschrieb

Der vorgesehene Ersatz der Beleuchtungsanlage entspricht dem «Beleuchtungskonzept für Strassen und Wege» der Stadt Uster vom 16. Mai 2017. Damit wird ein einheitliches Bild der Beleuchtungsanlage erzielt. Mit dem Ersatz der öffentlichen Beleuchtung werden ausschliesslich Leuchten mit nachhaltiger Leuchtdioden-Technologie (LED) verwendet, da diese gegenüber den konventionellen Leuchten einen deutlich geringeren Energieverbrauch aufweisen. Mit der neuen LED-Technologie ist zudem eine präzisere und punktuelle Ausleuchtung möglich. Des Weiteren wird die Beleuchtungsanlage in der Nacht statisch gedimmt, womit zusätzlich zur neuen LED-Technologie, noch weitere Energie eingespart werden kann.

Kosten

Die Kosten für den Ersatz der Kandelaberstangen an der Leubergstrasse werden als gebundene Kosten aufgeführt. Die Kostenzusammenstellung zeigt folgendes Bild:

Beschreibung		Total gebundene Kosten Fr. inkl. MWSt
I.	Erwerb von Grund und Rechten	0.00
II.	Kandelaber ersetzen inkl. Verkabelung	88 440.50
III.	Bauarbeiten	2 000.00
IV.	Nebenarbeiten Signalisation, Markierung	559.50
V.	Technische Arbeiten inkl. Projektleitung Bauherr	1 000.00
Total		**92 000.00**

Die Kosten für den Ersatz der Kandelaberstangen an der Chammerholzstrasse werden als gebundene Kosten aufgeführt. Die Kostenzusammenstellung zeigt folgendes Bild:

Beschreibung		Total gebundene Kosten Fr. inkl. MWSt
I.	Erwerb von Grund und Rechten	0.00
II.	Kandelaber ersetzen inkl. Verkabelung	31 292.50
III.	Bauarbeiten	1 000.00
IV.	Nebenarbeiten Signalisation, Markierung	707.50
V.	Technische Arbeiten inkl. Projektleitung Bauherr	1 000.00
Total		**34 000.00**

Beschreibung		Total gebundene Kosten Fr. inkl. MWSt
I.	Ersatz Beleuchtungsanlage Leubergstrasse	92 000.00
II.	Ersatz Beleuchtungsanlage Chammerholz-strasse	34 000.00
Total		**126 000.00**

Finanzplanung

Die Aufwendungen für den Ersatz der Beleuchtung sind im Globalbudget der Investitionsrechnung 2021 budgetiert.

Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

Vorhaben	Ersatz öffentliche Beleuchtung, Leuberg-strasse und Chammerholzstrasse	
Kostenstelle oder Projekt-Nummer	30260-082	5010.01
Kreditbetrag einmalig[1]	Fr. 126 000.00	
Kreditbetrag wiederkehrend[2]	Fr. 0.00	
Zuständig	Stadtrat	
Artikel Gemeindeordnung[3]	Art. 37 Abs. a (gebundene Ausgaben)	
Ausgabe im Voranschlag enthalten[4]	Ja	
Beanspruchung Kreditkompetenz Stadtrat	Fr. 0.00	

Arbeitsvergabe

Der Ersatz der öffentlichen Beleuchtung an der Leubergstrasse soll durch die «Energie Uster AG», Uster, erfolgen. Die «Energie Uster AG», Uster offeriert die Arbeiten zum Preis von Fr. 88 440.50 gemäss Offerte vom 7. September 2021.

Vorhaben	Ersatz öffentliche Beleuchtung, Leubergstrasse
Arbeitsgattung	Ersatz der öffentlichen Beleuchtung (Baunebengewerbe)
Verfahrensart	Freihändiges Verfahren
Schwellenwert	Kleiner als Fr. 150 000.00
Begründung Ausnahme Frei-händige Vergabe	Art. 6 Abs. 1 Konzessionsvertrag vom 1. De-zember 1999
Vergabesumme[5]	Fr. 88 440.50
Firma und Ort	Energie Uster AG, Uster
Datum Offerte	7. September 2021

[1] Bei Bereichen mit Vorsteuerabzugsmöglichkeit exkl. MWST; bei Bereichen ohne inkl. MWST
[2] dito
[3] Allenfalls gebundene Ausgabe gemäss § 121 Gemeindegesetz
[4] Inklusive Nachtragskredite
[5] Inklusive Mehrwertsteuer

Der Ersatz der öffentlichen Beleuchtung an der Chammerholzstrasse soll durch die «Energie Uster AG», Uster, erfolgen. Die «Energie Uster AG», Uster, offeriert die Arbeiten zum Preis von Fr. 31 292.50 gemäss Offerte vom 7. September 2021.

Vorhaben	Ersatz öffentliche Beleuchtung, Chammerholzstrasse
Arbeitsgattung	Ersatz der öffentlichen Beleuchtung (Baunebengewerbe)
Verfahrensart	Freihändiges Verfahren
Schwellenwert	Kleiner als Fr. 150 000.00
Begründung Ausnahme Freihändige Vergabe	Art. 6 Abs. 1 Konzessionsvertrag vom 1. Dezember 1999
Vergabesumme[6]	Fr. 31 292.50
Firma und Ort	Energie Uster AG, Uster
Datum Offerte	7. September 2021

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für den Ersatz der öffentlichen Beleuchtung an der Leubergstrasse und an der Chammerholzstrasse wird ein einmaliger Kredit von 124 000 Franken bewilligt.

2. Die Arbeiten für den Ersatz der öffentlichen Beleuchtung an der Leubergstrasse werden im freihändigen Verfahren für Fr. 88 440.50 inkl. MWSt an die «Energie Uster AG», Uster, vergeben.

3. Die Arbeiten für den Ersatz der öffentlichen Beleuchtung an der Chammerholzstrasse werden im freihändigen Verfahren für Fr. 31 292.50 inkl. MWSt an die «Energie Uster AG», Uster, vergeben.

4. Die Abteilung Bau wird beauftragt, die Projektleitung Bauherr zu übernehmen.

5. Mitteilung als Protokollauszug an

   – Mitteilung als Protokollauszug an die berücksichtigte Firma durch Abteilung Bau
   – Abteilungsvorsteher Bau, Stefan Feldmann
   – Abteilungsleiter Bau, Andreas Frei
   – Abteilung Finanzen
   – Leistungsgruppe Strasseninspektorat

öffentlich

[6] Inklusive Mehrwertsteuer