



uster
Wohnstadt am Wasser

ÖFFENTLICHER GESTALTUNGSPLAN «UNTERE FARB»
SITUATIONSPLAN ~~1:500~~ Verkleinerung

Namens des Gemeinderates:
Präsidentin/Präsident: Sekretärin/Sekretär:

BDV Nr.:

Projektverfasser: Stadt Uster
Stadtraum und Natur
Oberlandstrasse 78
8610 Uster

- Geltungsbereich (Art. 2)
- Gebäudemantel (Art. 4)
- Hochwasserschutzmassnahmen (Art. 4)
- Freiraum (Art. 7)
- Farbwiese (Art. 7)
- Bäuerinnengarten (Art. 7)
- Heckensaum (Art. 7)
- Baum zu erhalten (Art. 8)
- Zu- und Wegfahrt motorisierter Individualverkehr / Anlieferung (Art. 9)
- Richtungspunkt Fussweg, öffentlich (Art. 10)
- Richtungspunkt Fuss- und Radweg, öffentlich (Art. 10)
- Parkierung (Art. 11)
- Zuordnung der Lärmempfindlichkeitsstufe (Art. 13)

	Baulinie
	Uferstreifen gemäss Übergangsbestimmung GschV
Aabach	Gewässername
2.0	Gewässernummer
	Gewässerausprägung: offen/eingedolt mit eigener Parzelle
	Gewässerausprägung: offen/eingedolt ohne eigene Parzelle

