

588

Balthasar Thalmann
Brandgrubenstrasse 5
8610 Uster

Uster, 25. November 2013

An die Präsidentin des Gemeinderates
Frau Gabi Seiler
8610 Uster

Anfrage Was geschah nach „Villa bachab!“?

Am 28. September 2008 haben die Ustermer Stimmberechtigten deutlich Nein zu einer neuen kulturellen Nutzung der Villa am Aabach gesagt. Es war innerhalb von 2 Jahren das zweite Nein. Der Abstimmungskampf wurde damals äusserst hart geführt – unter anderem auch mittels Streuung eines anonymen Flugblatts der Gegner. Das gegnerische Komitee wurde vom heutigen Finanzvorstand Werner Egli angeführt. Sie haben die Vorlage als „Mogelpackung“ betitelt und warfen dem Stadtrat Blauäugigkeit und fahrlässiger Umgang mit Geld vor. Es war klar, dass bei einem Nein die Villa am Aabach als Kunststätte geschlossen wird. Seit der Abstimmung steht die Villa am Aabach nun im alleinigen Verantwortungsbereich der Abteilung Finanzen unter der Führung von Stadtrat Werner Egli. In der Liegenschaftenliste der Stadt Uster wird die Villa am Aabach denn heute auch als Finanzvermögen aufgeführt.

In diesem Zusammenhang frage ich den Stadtrat an:

1. Nach welchen Grundsätzen wird die Villa am Aabach heute vermietet?
2. Fragen zur Auslastung:
 - a) Wie sahen die Rechnungen 2009 bis 2012 der Villa am Aabach aus (Einnahmen/Ausgaben)?
 - b) Wie hoch war die Belegung der Villa am Aabach in Tagen in den Jahren 2009 bis 2012?
 - c) Wurden in der Villa am Aabach auch kulturelle Veranstaltungen durchgeführt? Wie hoch war deren prozentuale Anteile an der Gesamtvermietung in Tagen?
3. Wie ist der bauliche Zustand der Villa am Aabach? Wann stehen grössere Investitionen an?
4. Welche Strategien verfolgt der Stadtrat insgesamt mit dem Portfolio „Vereinsliegenschaften“? Wie lautet diese für den Fall der Villa am Aabach?
5. Wie weit hat sich der Stadtrat Gedanken gemacht über die künftige Nutzung der Villa am Aabach, nachdem die Abklärungen im Zusammenhang mit den Planungen zum Park am Aabach keine klaren Antworten geliefert haben?
6. Welche Nutzungskonzepte der Villa am Aabach könnte sich der Stadtrat im neuen Park am vorstellen?

Besten Dank für die Beantwortung.

Balthasar Thalmann

