

2. Februar 2018

Datum:

## Zonenplan

Mst. 1:5'000

Oberlandstrasse 78

8610 Uster

## Gerichtsplatzareal Änderung

Vom Gemeinderat festgesetzt am:	
Namens des Gemeinderates: Präsidentin/Präsident:	Sekretärin/Sekretär:
Von der Baudirektion genehmigt am:	
BDV Nr.:	
Für die Baudirektion:	
Stadt Uster Stadtraum und Natur	Plangrösse: A4





Alt

Neu

Legende		empfind- eitsstufe
	Z5 Zentrumszone, 5-geschossig	Ш
	Z3 Zentrumszone, 3-geschossig	III
	W3/50 Wohnzone, 3-geschossig	II
	W3/70 Wohnzone, 4-geschossig	II
	Oe Zone für Öffentliche Bauten und Anlagen	II / III
	Bauzone mit Gestaltungsplanpflicht	
	Rechtsgültiger Gestaltungsplan	
III	Differenzierte Zuordnung der Lärmempfindlichkeitsstufe	